

## 规划编制内容要求

根据住房和城乡建设部关于进一步做好房地产市场调控工作有关问题的通知（建房【2018】49号），规划要结合当地经济发展水平、住房供需状况、人口变化情况，科学编制，要明确住房发展目标、重点任务和政策措施，合理确定住房和用地规模、结构、时序，引导相关资源合理配置。

要统筹城镇基础设施和空间布局，促进大中小城市和小城镇协调发展，增强中小城市和小城镇的承载能力和吸引力，引导产业、就业和人口有序流动，促进职住平衡。

在2018年年底前，编制完成2018-2022住房发展规划，并报住房和城乡建设部备案后向社会公布的要求。

单一来源采购专家论证意见表

采购单位	郑州市住房保障和房地产管理局			
项目名称	郑州市2018-2022住房发展规划编制项目			
项目金额	人民币150万元			
专家姓名	王智超	职称	副教授	电话 18768867208
专家工作单位	郑州航空工业管理学院			
专家论证意见	<p>由于《郑州市2018-2022住房发展规划》编制具有时间紧、难度大、技术复杂等特点，需要编制单位具有很强的专业综合能力，河南省企业评价协会能够满足完成此项编制工作所需人力、物力、技术等需求。故可以采用单一来源采购方式采购。</p>			
	专家签字: 王智超	日期: 2018.11.12		

### 单一来源采购专家论证意见表

采购单位	郑州市住房保障和房地产管理局				
项目名称	郑州市2018-2022住房发展规划编制项目				
项目金额	人民币150万元				
专家姓名	毛立东	职称	高会	电话	13613801962
专家工作单位	河南省地质第一院				
专家论证意见	<p>河南省土地评价协会具备规划所需涉及的发展规划、土地、房管、工信等多个部门资料的收集能力，拥有多领域的专家认证，能满足本项目时间短、难度大、技术复杂的要求，加之熟悉当地经济社会发展状况，故可以采用单一来源采购方式采购。</p>				
	专家签字：毛立东			日期：11.13	

### 单一来源采购专家论证意见表

采购单位	郑州市住房保障和房地产管理局				
项目名称	郑州市2018-2022住房发展规划编制项目				
项目金额	人民币150万元				
专家姓名	王 <sup>m</sup>	职称	高工	电话	13838062655
专家工作单位	河南省基础地理信息中心				
专家论证意见	<p>由于《郑州市2018-2022住房发展规划》编制具有时间紧、难度大、技术复杂等特点，需要编制单位具有很强的专业综合能力，河南省企业评价协会能够满足完成此项编制工作所需人力、物力、技术等要求。</p> <p>所以采用单一来源采购方式采购。</p>				
	专家签字：王 <sup>m</sup>			日期：2018.11.12	