**服务要求**

一、服务要求：

商城县2020年度土地变更调査项目,主要工作内容:调查核实重点变更2020年度内耕地、建设用地和农用地变为未利用地的情况。耕地变化包括年内土地整治项目验收合格的新增耕地，因建设占用、生态退耕及灾害损毁等原因减少耕地。建设用地变化包括年内实际建设的新增耕地，因増减挂钩、土地复垦等减少的用地。农用地变为未利用地必须报部专项审査后方变更。具体包括:年度土地利用现状变化调查，土地整治项目新增耕地确定，内外业成果核查，用地管理信息报备、审查、入库，数据审核确认和汇总分析、数据库更新等工作。

二、技术依据：

1、《河南省国土资源厅办公室河南省农业厅办公室关于信阳市永久基本农田划定成果验收意见的函》(豫国土资办函(2017129号)

2、《河南省自然资源厅农业农村厅贯彻自然资源部农业农村部关于加强和改进永久基本农田保护工作通知的意见》(豫自然资发〔201914号)

3、《河南省自然资源厅办公室关于印发河南省永久基本农田核实整改补划和储备区划定工作方案的通知》(豫自然资办发2019]20号)