

## 附录：水电暖家具管理维修服务明细

### 一、木工维修范围

- 1、桌子、椅子、凳子、柜子维修；
- 2、门、窗、玻璃、纱扇维修，窗纱更换；
- 3、锁具、抽斗轨道、拉手、把手维修；
- 4、窗帘、隔帘轨道维修；
- 5、科室牌、干手纸盒安装、维修；吊顶维修；
- 6、玻璃门、不锈钢门门轴调整；地弹簧维修。

### 二、电工维修范围

- 1、电路、开关、插座、灯具、启辉器、镇流器维修、更换；
- 2、电风扇、换气扇、观片灯维修；
- 3、电话线损坏维修、水晶头更换；
- 4、路灯、景观灯、广场灯、草坪灯、广告灯、应急灯、电子屏幕维修；
- 5、地下停车场灯具维修；节日彩灯、灯笼挂、撤；
- 6、配电室抄表、统计、上报；职工、商户购电；
- 7、发电机（目前共3台）维护、维修、保养。

### 三、管道工维修范围

- 1、上下水管、水龙头、阀门维修；
- 2、水池、面盆（含台面）、大小便器维修；
- 3、水表抄表、统计、上报。

### 四、其它维修范围

- 1、病床、担架车、治疗车、工作椅维修；
- 2、连椅、隔离带、宣传栏、健身器材维修；
- 3、加床（椅）、撤床（椅）等；
- 4、窗帘、隔帘撤、挂；宣传条幅挂、撤；
- 5、墙砖、地砖维修；大理石柱面、台面、墙面；
- 6、幕墙玻璃、门头玻璃雨棚；
- 7、洗衣房洗衣机、甩干机、烫平机、蒸汽发生器。