


河南省射击运动管理中心
运动员训练场馆及生活设施维修项目

招 标 文 件

招标编号：豫财招标采购-2019-717

 河南招标采购服务有限公司

HENAN TENDER-PURCHASE SERVICE CO., LTD.

投标文件制作特别提示

1、投标人注册

投标人（投标人）应首先完成市场主体信息库入库登记（具体办理事宜请查询河南省公共资源交易中心网站-办事指南-《河南省公共资源电子交易平台市场主体信息库入库登记指南（工程建设、政府采购》）；市场主体信息库入库登记通过后，方可办理 CA 数字证书及电子签章（具体办理事宜请查询河南省公共资源交易中心网站-办事指南-《公共资源项目 CA 办理流程》）。CA 密钥在河南省信息化发展有限公司（金水东路与东风南路交叉口卫华大厦 18 楼）办理。

2、招标文件获取、投标文件制作

2.1、投标人使用 CA 密钥登录河南省公共资源交易中心网站会员专区并按网上提示自行下载投标项目所含格式(.hntf)的招标文件。

2.2、获取招标文件后，投标人请到河南省公共资源交易中心网站—公共服务—下载专区栏目下载最新版本的投标文件制作工具安装包和签章软件 iSignature, 并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件。

2.3、投标文件的上传：加密电子投标文件（.hntf 格式）须在投标截止时间前通过“河南省公共资源交易中心（www.hnngzy.com）”电子交易平台加密上传；

2.4、加密的电子投标文件为“河南省公共资源交易中心（www.hnngzy.com）”网站提供的“投标文件制作工具”软件制作生成的加密版投标文件。

2.5、投标人在制作电子投标文件时，“投标文件制作工具”左侧栏目“封面”、“开标一览表”制作完成后须加盖电子签章（包括企业电子签章和个人电子签章）；左侧栏目“投标正文”中的要求签章的格式内容，投标人须按格式内容要求进行电子签章（包括企业电子签章、个人电子签章）。

2.6、招标文件格式所要求包含的全部资料应全部制作在投标文件内，严格按照本项目招标文件所有格式如实填写（不涉及的内容除外），不应存在漏项或缺项，否则将存在投标文件被拒绝的风险。开标一览表，须严格按照格式编辑，并作为电子开评标系统上传的依据。

2.7、投标文件以外的任何资料采购人和招标代理机构将拒收。

2.8、投标人编辑电子投标文件时，根据招标文件要求用法人 CA 密钥和企业 CA 密

钥进行签章制作；最后一步生成电子投标文件 (*.hntf 格式和*.nhntf 格式) 时，只能用本单位的企业 CA 密钥。

3、招标文件的澄清与变更

招标人、招标代理机构对已发出的招标文件进行的澄清、更正或更改，澄清、更正或更改的内容将作为招标文件的组成部分。招标代理机构将通过网站“变更公告”和系统内部“答疑文件”告知投标人，对于各项目中已经成功报名并下载招标文件的项目投标人，系统将通过第三方短信群发方式提醒投标人进行查询。各投标人须重新下载最新的招标文件和答疑文件，以此编制投标文件。投标人注册时所留手机联系方式要保持畅通，因联系方式变更而未及时更新系统内联系方式的，将会造成收不到短信。此短信仅系友情提示，并不具有任何约束性和必要性，招标代理机构不承担投标人未收到短信而引起的一切后果和法律责任。

4、因河南省公共资源交易中心平台在开标前具有保密性，投标人在投标文件递交截止时间前须自行查看项目进展、变更通知、澄清及回复，因投标人未及时查看而造成的后果自负。

5. 投标文件的效力和文件签署

5.1 以交易中心加密电子投标文件上传为准。

5.2 投标人应按照投标人须知的要求准备投标文件。

(1) 加密的电子投标文件 (*.hntf 格式，在会员系统指定位置上传)；

注：①电子投标文件须按招标文件格式要求对“投标函”“开标一览表”进行电子签章。

6. 加密电子投标文件的递交：

(1) 投标人应在投标截止时间前上传加密的电子投标文件 (*.hntf) 到会员系统的指定位置。上传时必须得到电脑“上传成功”的确认。请投标人在上传时认真检查上传投标文件是否完整、正确。

(2) 投标人因河南省公共资源交易中心投标系统问题无法上传电子投标文件时，请在工作时间与交易中心联系，联系电话：0371-86095903。

7. 开标

7.1 代理机构将在“投标人须知前附表”规定的时间和地点组织公开招标。

7.2 开标前，招标代理机构将会同相关人员进行验标(检查网上招标系统正常与否)，

确认无误后开标。本项目采用“远程不见面”开标方式，远程开标大厅网址为 www.hnnggzyjy.cn，投标人无需到河南省公共资源交易中心现场参加开标会议。投标人应当在投标截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行文件解密等。在规定时间内投标文件未解密的投标人，视为放弃投标。项目负责人在监督员监督下解密所有投标文件。

7.3 不见面服务的具体事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区的《河南省公共资源交易平台不见面服务系统使用指南》。

7.4 加密电子响应文件必须在河南省公共资源交易中心系统中加密上传。

7.5 因加密电子投标文件未能成功上传或误传而导致的解密失败，投标将被拒绝。开标时，招标代理机构将通过网上开标系统公布投标人名称、投标价格，以及招标代理机构认为合适的其它详细内容。

目 录

招标公告	4
第一章 投标人须知	6
第二章 合同文件	24
第三章 工程建设标准及招标人对本工程的要求	34
第四章 投标文件格式	37
第五章 招标文件的附件	61

河南省射击运动管理中心运动员训练场馆及生活设施维修项目招标公告

招标编号：豫财招标采购-2019-717

1. 招标条件：

河南招标采购服务有限公司受河南省射击运动管理中心的委托，就河南省射击运动管理中心运动员训练场馆及生活设施维修项目面向国内进行公开招标，欢迎符合相关要求的投标人参加。

2. 工程概况与招标范围：

2.1 工程名称：河南省射击运动管理中心运动员训练场馆及生活设施维修项目。

2.2 工程地点：郑州市连云路 65 号院内。

2.3 计划工期：自通知之日起 50 日历天。

2.4 招标范围：10 米 25 米 50 米射击馆内外墙粉刷，田径场及餐厅区域部分墙体彩绘，飞碟靶场建模结构遮阳棚。

2.5 标段划分：本次招标设一个标段。

2.6 本次招标控制价为：1899222.13 元人民币。投标人的投标报价高于招标控制价的，被视为无效投标。

2.7 质量目标：达到国家及行业工程质量检验的“合格”标准。

2.8 质量保修期：二年。

3. 投标人资格要求：

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定和《中华人民共和国政府采购法实施条例》及中华人民共和国国务院令第 658 号第十七条规定，具有独立承担民事责任能力的法人资格，并同时具备下列条件：

3.1、需具备中华人民共和国企业法人营业执照及相应的经营范围，具有独立的法人资格；

3.2、公司投标人自身体系建设完整，企业财务和经营状况良好，具备履行合同的能力，参与政府采购活动近三年内无不良经营行为，提供 2018 年的财务审计报告；

3.3、报名企业须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质(含叁级)和钢结构工程专业承包叁级资质及以上资质(含叁级)，且具有有效期的安全生产许可证；

3.4、报名项目经理必须具有（建设行政主管部门颁发的）注册建造师资格（二级及其以上）及有效期安全生产考核合格证；报名企业具有专职安全员岗位证书。

3.5、法定代表人身份证或授权委托书及被授权人身份证；

3.6、2019年任意三个月依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

3.7、信用查询要求：根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）和豫财购【2016】15号的规定，投标人提供在“信用中国”网站中查询“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”（<http://www.creditchina.gov.cn/>），以及在“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）中查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”共3项的查询结果网页打印件并加盖单位公章（经查询有失信记录的将被取消投标资格）；（查询时间为公告之后）

3.8、本次招标亦不允许联合体参与投标，与招标人、招标人就本次招标的货物委托的咨询机构、招标代理机构、以及上述机构的附属机构没有行政或经济关联；

3.9、供应商认为需要提交的其他材料。

4. 投标报名方式

4.1 投标人应首先办理CA数字证书，登录河南省公共资源交易中心网站-市场主体系统注册用户名及密码（具体办理事宜请查询河南省公共资源交易中心网站-办事指南-《CA数字证书办理指南》）；办理CA数字证书后，办理市场主体信息库登记（具体办理事宜请查询河南省公共资源交易中心网站-办事指南-《河南省公共资源交易平台市场主体信息库登记指南（工程建设、政府采购）》）；凡有意参加投标者，请完成市场主体信息库登记后，于公告期限内登录“河南省公共资源交易中心（<http://www.hnggzy.com>）”网，凭领取的CA数字证书进行网上投标报名。

4.2 招标文件获取时间内请投标人登陆“河南省公共资源交易中心-市场主体系统”查询，并时刻关注有关该项目文件发售信息。

4.3 本项目招标文件获取期间使用CA数字证书登陆“河南省公共资源交易中心-市场主体系统”，并按网上提示下载投标项目所含格式(.hznf)的招标文件及资料（详见<http://www.hnggzy.com> 公共服务-办事指南）。投标人未按规定在网上下载招标文件的，其投标将被拒绝。

4.4 栏目下载最新版本的投标文件制作工具安装包和签章软件 iSignature，并使用安

装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件。

4.5 凡有意参加本项目的投标单位,请于 2019 年 06 月 05 日~2019 年 06 月 13 日(北京时间,下同)登录“河南省公共资源交易中心(<http://www.hnnggzy.com>)”,凭企业身份认证锁(CA 密钥)进行网上报名。

5. 招标文件的获取

5.1 招标文件购买时间及费用请投标人登陆河南省公共资源交易中心市场主体系统查询,并时刻关注有关该项目文件发售信息。

5.2 招标文件获取方式:凭 CA 密钥登陆市场主体系统并在规定时间内按网上提示下载招标文件及资料。

5.3 招标文件以《河南省公共资源交易中心网》的电子招标文件为准,招标人不再提供纸质招标文件。投标人未按规定在网上下载招标文件的,其投标将被拒绝。

5.4 招标文件每套售价 300 元人民币,网上缴费,售后不退。

6. 投标文件的递交

6.1 投标人无需现场递交电子投标文件。

6.2 电子投标文件上传截止时间为:2019 年 06 月 28 日上午 9:00。

6.3 电子投标文件需在河南省公共资源交易中心交易系统中加密上传;开标地点为河南省公共资源交易中心(郑州市经一路与农业路交叉口投资大厦 A 座 12 楼远程开标室(一)-10),具体详细地址详见招标文件。

6.4 本项目实行远程解密,供应商无需到开标现场。

6.5 加密电子投标文件逾期上传的,招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介及公共期限

本次招标公告同时在《河南省政府采购网》、《河南省公共资源交易中心》上同时发布,本次项目招标公告期限为五个工作日。

8. 联系方式

采购人:河南省射击运动管理中心

地 址:郑州市连云路 65 号院内

联系人:符主任

联系电话:0371-68723765

招标代理机构:河南招标采购服务有限公司

联系人：李大鹏

联系电话：0371-65944811

联系地址：郑州市纬四路 13 号（花园路与纬四路交叉口东 50 米路北）

日期：二〇一九年六月四日

第一章 投标须知

投标须知前附表

序号	内 容	说明与要求
1	综合说明	项目名称：河南省射击运动管理中心运动员训练场馆及生活设施 维修项目 施工地点：郑州市连云路 65 号院内
2	招标编号	豫财招标采购-2019-717
3	合同名称	河南省射击运动管理中心运动员训练场馆及生活设施维修项目 合同
4	标段划分	本次招标共分一标段，详见招标公告
5	招标方式	公开招标
6	承包方式	固定价总承包
7	质量要求	达到国家规定“合格”标准
8	招标范围	10 米 25 米 50 米射击馆内外墙粉刷，田径场及餐厅区域部分墙体 彩绘，飞碟靶场建模结构遮阳棚。
9	要求工期	自通知之日起 50 日历天
10	资金来源	财政资金
11	资质要求	详见招标公告
12	资格审查方法	资格后审
13	工程报价方式	项目采购预算：1899222.13 元人民币，投标人的投标报价不得超 过最高限价，否则按废标处理。 采用人民币报价：投标人可根据河南省现行计价标准及企业具体 情况，结合市场行情在合理范围内自主报价，但不得低于企业实 际成本。
14	投标保证金	1. 交付方式：（投标保证金应当以基本账户公对公转账、支票、 汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提 交，并将转账凭证等证明材料复印件装订进投标文件中，附《开 户许可证》复印件。投标截止时间前必须到达指定银行帐户，适

		<p>用于非担保形式的保证金缴纳)。</p> <p>(电汇备注:豫财招标采购-2019-717,投标保证金)</p> <p>2. 投标保证金的金额:叁万元人民币。</p> <p>3. 投标保证金缴纳账户:</p> <p>收款单位(户名):河南省公共资源交易中心</p> <p>开户银行:中原银行:中原银行郑州东风南路支行</p> <p>银行账号:410107010160003701039523</p>
15	投标有效期	为:60日历天(从投标截止之日算起)
16	*投标人资质条件、能力和信誉	<p>符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定和《中华人民共和国政府采购法实施条例》及中华人民共和国国务院令第六58号第十七条规定,具有独立承担民事责任能力的法人资格,并同时具备下列条件:</p> <p>1、需具备中华人民共和国企业法人营业执照及相应的经营范围,具有独立的法人资格;</p> <p>2、公司投标人自身体系建设完整,企业财务和经营状况良好,具备履行合同的能力,参与政府采购活动近三年内无不良经营行为,提供2018年的财务审计报告;</p> <p>3、报名企业须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质(含叁级)和钢结构工程专业承包叁级及以上资质(含叁级),且具有有效期的安全生产许可证;</p> <p>4、报名项目经理必须具有(建设行政主管部门颁发的)注册建造师资格(二级及其以上)及有效期安全生产考核合格证;报名企业具有专职安全员岗位证书。</p> <p>5、法定代表人身份证或授权委托书及被授权人身份证;</p> <p>6、2019年任意三个月依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;</p> <p>7、信用查询要求:根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购【2016】15号的规定,投标人提供在“信用中国”网站中查询“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”</p>

		<p>(http://www.creditchina.gov.cn/)，以及在“中国政府采购网”网站 (www.ccgp.gov.cn) 中查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”共 3 项的查询结果网页打印件并加盖单位公章(经查询有失信记录的将被取消投标资格)；(查询时间为公告之后)</p> <p>8、本次招标亦不允许联合体参与投标，与招标人、招标人就本次招标的货物委托的咨询机构、招标代理机构、以及上述机构的附属机构没有行政或经济关联；</p> <p>9、供应商认为需要提交的其他材料。</p>
17	招标预备会及踏勘现场时间	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织，投标人可自行对工程施工现场和周围环境进行踏勘，踏勘现场所发生的费用由投标人自己承担。
18	投标人的替代方案	不允许
19	投标文件份数	1、加密的电子投标文件壹份 (*.hntf 格式，在会员系统指定位置上传)
20	招标文件发售时间	见招标公告
21	投标文件的递交	<p>电子投标文件的递交</p> <p>a、各投标人应在投标截止时间前上传加密的电子投标文件 (*.hntf) 到会员系统的指定位置。上传时必须得到电脑“上传成功”的确认回复。请投标人在上传时认真检查上传投标文件是否完整、正确。</p> <p>b、投标人因交易中心投标系统问题无法上传电子投标文件时，请在工作时间与河南省公共资源交易中心联系，联系电话：0371-86095925 。</p>
22	开标地点	河南省公共资源交易中心开标室（郑州市经一路与农业路交叉口投资大厦 A 座 12 楼远程开标室(一)-10）。
23	开标时间和地点	开标时间：2019 年 06 月 28 日 9:00 时（电子投标文件必须凭制作投标文件所用的 CA 钥匙在 30 分钟内完成解密）。

		开标地点：河南省公共资源交易中心开标室（郑州市经一路与农业路交叉口投资大厦 A 座 12 楼远程开标室(一)-10）。
24	评标标准	详见附件：评标标准及方法
25	开标程序	<p>供应商必须在投标截止时间前提供加密的电子投标文件（*.hntf 格式，在会员系统指定位置上传）。</p> <p>注：供应商在制作电子响应文件时应按照“河南省公共资源交易中心（www.hnngzy.com）”网站提供的“投标文件制作工具”及文件要求进行电子签章。</p> <p>（1）所有要求供应商加盖公章的地方都应用供应商单位的 CA 印章。</p> <p>（2）所有要求法定代表人签字的地方都应用法定代表人的 CA 印章。若有授权代理人，且授权代理人没有 CA 锁，则投标文件需上传有授权代理人手写签名的扫描件。</p> <p>（3）本项目无需提供纸质版响应文件，投标人依据电子招标文件需制作电子投标响应文件，评审专家实行线上电子化评审。</p> <p>本项目实行远程解密，供应商无需到开标现场，具体操作可登陆 hnxunjia@126.com，密码 123ABC 查阅操作指南。</p>
26	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：共 5 人，其中招标人代表 1 人，经济类和技术类专家 4 人。</p> <p>评标专家确定方式：开标前从河南省政府采购评标专家库中随机抽取。</p>
27	本次评标采用的评标方法	综合评估法
28	评标方式	网络电子评标(默认)
29	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人人数：1-3 名。
30	履约保证金	按中标金额的 5%提交（具体形式在签订合同时约定）。

31	民工工资的支付	<p>投标人必须承诺按时支付民工工资，并缴纳农民工工资保证金；承包方如果不能按时支付民工工资，业主将从履约保证金和工程款中代为支付。并有权要求承包方在规定的时间内向业主递交该笔费用。</p>
<p>有关招标活动的文电请与下述单位与人员联系：</p> <p>采购人：河南省射击运动管理中心</p> <p>地 址：郑州市连云路 65 号院内</p> <p>联系人：符主任</p> <p>联系电话：0371-68723765</p> <p>招标代理机构：河南招标采购服务有限公司</p> <p>联系人：李先生</p> <p>联系电话：0371-65944811</p> <p>地址：郑州市纬四路 13 号</p>		

投标须知

(一)、总 则

1、工程说明：

- 1.1 工程说明见投标须知前附表（以下简称“前附表”）第1项~第10项所述。
- 1.2 上述工程按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、行政法规和部门规章，已办理招标申请，并经相关主管部门备案，现通过公开招标的方法择优选定承包单位。

2、招标范围：

- 2.1 本招标文件是招标人发出的要约邀请，凡参加投标的单位均视为响应招标公告、招标文件及附件的所有条款，并愿意按招标文件规定的条款完成本工程的承包任务。
- 2.2 本招标文件的解释权归招标人所有。
- 2.3 **本次招标的内容：详见招标文件附件1。**

3、资金来源

- 3.1 本次招标工程项目资金来源详见投标须知前附表，其中部分资金用于本改造工程项目合同项下的合格支付。

4、合格的投标人

- 4.1 投标人资质等级要求详见项目的招标公告。
- 4.2 投标人合格条件详见本项目招标公告或投标邀请书。
- 4.3 本次招标采用本须知前附表所述的资格审查方式确定合格投标人。
- 4.4 当采用资格后审方式时，投标人在提交的投标文件中须包括资格后审资料。
- 4.5 投标人不得将招标文件转售给第三方。
- 4.6 在授标前的任何时间，招标人有权要求投标人进一步提供资料或核实以前已提交的资料，以证实投标人的持久合格性。
- 4.7 为具有签订合同的资格，投标人应提供令招标人满意的证据，证明其对将施工的工程已有足够的理解，并承诺满足招标人的要求。为此所有提交的标书应包括下列资料（但并不仅限于下列资料）：

- (1) 按招标文件提供的格式提供拟在现场或不在现场进行管理或实施合同的主要人员

资格和经历及有效证件；

(2) 有关投标人目前和最近三年参与或涉及的诉讼案的资料。

5、对中标人的要求：

5.1 中标人不得以任何形式转包本工程。如发现有转包或未经招标人认可的分包及由中标人临时拼凑的施工队伍对该工程进行施工的情况，招标人有权立即中止合同，并没收履约保证金；由此给招标人造成的一切损失，由中标人全部承担。

5.2 组织管理：中标单位驻现场的主要管理人员必须保持稳定，负责工程全过程管理。中标人的项目经理每周现场办公不得少于 5 个工作日，每少一个工作日罚款 1000 元，中标人在投标文件中拟定的项目技术负责人、管理人员、技术人员，在施工过程中未经招标人同意不得更换；否则每换一人罚款 1 万元。对于不称职的施工管理人员，招标人有权要求中标人随时更换。如果中标人拟定的上述人员在施工中变化数量超过 30%，招标人有权终止合同，并依法向中标人索赔。

6、踏勘现场及招标预备会时间

6.1 不组织

7、投标费用

7.1 投标人应承担其参加本次招标投标活动自身所发生的所有费用，不管投标结果如何，招标人及招标代理机构对上述费用不承担任何责任。投标人所递交的投标文件将不予退还。

(二)、招标文件

8、招标文件的组成

8.1 招标文件包括下列内容：

招标公告

第一章：投标须知

第二章：合同文件

第三章：工程建设标准及招标人对本工程的要求

第四章：投标文件格式

第五章：招标文件的附件

8.2 除 8.1 内容外，招标人在投标文件提交截止时间15天前，以书面形式发出的对招标文件的澄清或修改内容，均为招标文件的组成部分，对招标人和投标人起约束作用。

8.3 招标文件的澄清

8.3.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前在交易平台上进行提问，要求招标人对招标文件予以澄清。

8.3.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前在交易平台上发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

8.3.3 投标人在收到澄清后，应在投标人须知前附表规定的时间内在交易平台上回复确认已收到该澄清。

8.4 招标文件的修改

8.4.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以书面形式修改招标文件，如有修改，应在交易平台上发给所有已购买招标文件的投标人。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，可相应延长投标截止时间。

8.4.2 投标人收到修改内容后，应在投标人须知前附表规定的时间内在交易平台上回复确认已收到该修改。

(三)、投标文件的编制

9、投标文件的语言及度量单位

9.1 投标文件和与投标有关的所有文件均应使用中文或附有中文译本，并以中文译本为准。

9.2 除工程规范另有规定外，投标文件使用的度量衡单位，均采用中华人民共和国法定计量单位。

10、 投标文件的组成

投标人的投标文件应包含下列内容：

10.1 投标函部分：

10.1.1 法定代表人身份证明书；

10.1.2 法人代表授权委托书；

10.1.3 投标函；

10.1.4 投标一览表；

10.1.5 招标文件要求投标人提交的资格审查资料及其它资料

10.1.6 工程预算书

10.1.7 施工组织设计

10.1.8 项目管理机构

10.1.9 投标保证金

11、 投标文件格式

11.1 投标人必须使用招标文件第四章提供的表格格式，但表格可以按同样格式扩展。

12、 投标报价

12.1 报价依据：

- (1) 国家技术标准和施工规范；
- (2) 施工设计图纸或相关说明；
- (3) 自行确定的施工组织设计或方案；
- (4) 参照河南省现行的相关定额、市场价格信息；
- (5) 企业的技术与管理水平等；
- (6) 本招标文件的相关要求；

由投标人依据上述条件结合自身及市场行情在合理范围内自主报价，但不得低于企业实际成本。

投标人应参考招标人所提供的范围及工作内容、计划工期、质量要求、招标控制价等全部要求，结合本工程实际情况和企业成本、市场行情自主报价。

投标人的报价已包括了实施完成本项目全部工作所需的所有费用，包含但不限于劳务费、住宿费、餐饮费、差旅费、技术服务费、检测、测量、抽检、交通、通讯、保险、

企业管理费、税金和利润、垃圾外运等费用。

投标人在报价时应考虑期间的物价上涨，政策性调整等诸多因素以及由此引起的费用变动并计入总报价。

13、 投标货币

13.1 本工程投标报价采用的币种为人民币。

14、 投标有效期

14.1 投标有效期见本须知前附表所规定的期限，在此期限内，凡符合本招标文件要求的投标文件均保持有效。

14.2 在特殊情况下，招标人在原定投标有效期内，可以根据需要以书面形式向投标人提出延长投标有效期的要求，对此要求投标人须以书面形式予以答复。投标人可以拒绝招标人这种要求，而不被没收投标保证金。同意延长投标有效期的投标人既不能要求也不允许修改其投标文件，但需要相应的延长投标担保有效期，在延长的投标有效期内，本须知第 16 条关于投标保证金的退还与没收的规定仍然适用。

15、 投标保证金

15.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表中的要求递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

15.2 投标人不按本章第 15.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作废标处理。

15.3 招标人与中标人签订合同后 5 个工作日内，向中标和未中标的投标人退还投标保证金。

15.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；
- (3) 投标人在投标活动中弄虚作假、围标串标、挂靠借用资质等骗取中标并经招标投标监督机构调查核实的。

16、 投标人的替代方案（不允许）

16.1 投标人所提交的投标文件应满足招标文件的要求，除非本须知前附表中允许投标人提交替代方案，否则替代方案将不予考虑。

16.2 如果本投标须知前附表中允许投标人提交替代方案，则投标人除提交正式投标文件外，按照招标文件要求提交替代方案。

17、投标文件的编制

17.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

17.2 投标文件应当对招标文件有关要求、投标有效期、质量目标、技术标准和要求、招标范围、计划工期等实质性内容做出响应。

（四）、投标文件的递交

18. 投标文件的递交

18.1. 各投标人应在投标截止时间前上传加密的电子投标文件 (*.hntf) 到会员系统的指定位置。上传时必须得到电脑“上传成功”的确认回复。请投标人在上传时认真检查上传投标文件是否完整、正确。

18.2. 投标人因交易中心投标系统问题无法上传电子投标文件时，请在工作时间与河南省公共资源交易中心联系，联系电话：0371-86095925。

（五）、开 标

19、开标

19.1 代理机构将在“投标人须知前附表”规定的时间和地点组织公开招标。

19.2 开标前，采购代理机构将会同相关人员进行验标（检查网上招标系统正常与否），确认无误后开标。本项目采用“远程不见面”开标方式，远程开标大厅网址为 www.hnggzzyjy.cn，投标人无需到河南省公共资源交易中心现场参加开标会议。投标人应当在投标截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行文件解密等。在规定时间内投标文件未解密的投标人，视为放弃投标。不见面服务的具体事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区的《河南省公共资源交易平台不见面服务系统使用指南》。

19.3 不见面服务的具体事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区的《河南省公共资源交易平台不见面服务系统使用指南》。

19.4 加密电子响应文件必须在河南省公共资源交易中心系统中加密上传。

19.5 因加密电子投标文件未能成功上传或误传而导致的解密失败，投标将被拒绝。开标时，招标代理机构将通过网上开标系统公布投标人名称、投标价格，以及招标代理

机构认为合适的其它详细内容。

(六)、评 标

20.1 评标委员会

20.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。（评标委员会成员共 5 人，其中由 1 名招标人代表和评标专家 4 人组成，开标前从河南省政府采购专家库中随机抽取）

20.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

20.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

20.3 评标

评标委员会按照第五章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第五章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

21、评标过程及内容的保密

21.1 公开开标后，直到授予中标人合同为止，凡属于对投标文件的审查、澄清、评价和比较的有关资料以及中标候选人的推荐情况与评标有关的其他任何情况均应严格保密。任何有关信息和资料，均不得向投标人或与上述工作无关的人员泄露。

21.2 在投标文件的评审和比较、中标候选人推荐以及授予合同的过程中，投标人向招标人和评标委员会施加影响的任何行为，都将会导致其投标被拒绝。

21.3 中标人确定后，招标人不对未中标人就评标过程以及未能中标原因作出任何解释。未中标人不得向评标委员会组成成员或其他有关人员索问评标过程的情况和材料。

22、资格后审

22.1 根据招标文件的要求采取资格后审的，在评标前对投标人进行资格审查，审查其是否有能力和条件有效地履行合同义务。如投标人未达到招标文件规定的能力和条件，其投标将被拒绝不进行评审。

23、投标文件的澄清

23.1 为了有助于投标文件的审查、评价和比较，评标委员会可以以书面形式要求投标人对投标文件含义不明确的内容作必要的澄清或说明，投标人应以书面形式进行澄清或说明，但不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容。根据本须知第 33 条规定，凡属于评标委员会在评标中发现的计算错误并进行核实的修改不在此列。

24、投标文件的符合性鉴定（初步评审）

24.1 开标后评标工作开始，由招标人依法组织的评标委员会首先对投标文件进行初步评审，只有通过初步评审的投标文件才能进入详细评审，否则不得进入下一步评标；通过初步评审的主要条件：

（一）投标人必须符合《政府采购法》第二十二条规定的条件

（1）财务状况报告（2018 年），依法缴纳税收和社会保障资金（2019 年任意三个月）的相关材料

（2）参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

（二）投标文件中有法定代表人或其委托代理人签字并加盖企业电子签章

（三）一份投标文件应只有一个投标报价

（四）工期

（五）质量

（六）法人授权委托书原件

（七）营业执照副本

（八）资质证书

（九）安全生产许可证

（十）建造师注册证书

（十一）项目经理安全生产考核合格证

（十二）受托人身份证

（十三）通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”渠道查询自身信用记录，并提供查询截图

（十四）投标文件制作机器码一致时废标

投标文件不符合以上条件之一的，应认为其存有重大偏差，并对该投标文件作废标

处理。

25、投标文件计算错误的修正

25.1 评标委员会对通过初步评审的各招标文件的报价进行校核，看其是否有计算或表达上的错误。修正的原则如下：

25.1.1 当以数字表示的金额与文字表示的金额有差异时，以文字表示的金额为准；

25.1.2 当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

25.1.3 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

25.2 按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，应取得投标人的同意，并确认修正后的最终投标价。经投标人同意后，调整后的投标报价对投标人起约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则其投标将被拒绝并且其投标保证金也将被没收，并不影响评标工作。

26.3 修正后的最终投标价与原报价相比偏差超过 2% 以上者，属于重大偏差，按废标处理。

26、投标文件的评审、比较和否决

26.1 评标委员会将按照本须知第 25 条规定仅对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行评审和比较。

26.2 在评标过程中，评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标文件将被拒绝。

26.3 当投标人所提交的投标文件出现前后不一致或前后互相矛盾的情况时，评标委员会有权按照最不利于投标人的方法处理和理解。

27、投标文件的澄清

27.1 在评审过程中评标委员会可以以书面形式要求投标人就投标文件中含义不明确的内容进行必要的澄清或者补正。对此，投标人不得拒绝。澄清或者补正应以书面方式进行并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。投标人的澄清或补正内容将作为投标文件的组成部分。

27.2 投标人拒不按照要求对投标文件进行澄清或者补正的，评标委员会有权利按照最不利于投标人的方法处理和理解。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清。

28、评标方法

28.1 评标委员会依据前附表规定的评标标准及方法，对投标文件进行评审和比较，向招标人提出书面评标报告，并向招标人推荐 1~3 名合格的中标候选人。

28.2 评标委员会经评审，认为所有投标都不符合招标文件要求的，可以否决所有投标。所有投标被否决后，招标人应当依法重新招标。

(七)、合同的授予

29、合同授予标准

39.1 评标委员会根据本须知第 29 条的规定，按得分由高到低依序向招标人推荐 1~3 名合格的中标候选人。招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同，或者招标文件规定应当提交履约保证金而在规定的期限未能提交的，招标人可以确定排名第二的中标候选人为中标人。排名第二的中标候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，招标人可以确定排名第三的中标候选人为中标人。

30、招标人接受和拒绝投标的权力

30.1 招标人不承诺将合同授予报价最低的投标人。招标人在发出中标通知书前，有权依据评标委员会的评标报告拒绝不合格的投标。

30.2 招标人在发出中标通知书前有权接受和拒绝任何投标，宣布投标无效或拒绝所有投标，并对由此而引起的对投标人的影响不承担责任，也不解释原因，但投标保证金将退还给投标人。

31、中标通知书

31.1 采购代理机构应当在评标结束后 2 个工作日内将评标报告送招标人。招标人应当自收到评标报告之日起 5 个工作日内，按照评标报告中推荐的中标候选投标人顺序确定中标人。

31.2 在中标通知书发出前，招标人将评标结果在《河南省公共资源交易中心网》、《河

南省政府采购网》予以公示，公示期不少于 3 日。在招标文件规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

32.3 中标通知书将作为合同的组成部分，将明确招标人对中标人按合同实施、完成和保修工程的支付总额（以下及在合同条款中称之为“合同价格”）。

32、签订合同

32.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同并由中标人在交易系统中上传。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

32.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

33、履约担保

33.1 中标人在接到中标通知书 30 日内，并在签订合同协议书之前，应按本须知前附表有关规定的金额向招标人提交履约担保。

33.2 如果中标人不遵守本须知第 33.1 条和第 33.2 款的规定，则招标人有充分的理由撤回授标，并没收其投标保证金。给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

（八）、其它

34. 重新招标和不再招标

34.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- （1）投标截止时间止，投标人少于法定数量 3 家的；
- （2）经评标委员会评审后否决所有投标的。

34.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于法定数量 3 家的或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

35. 腐败和欺诈行为

本次招标各方在招标过程和合同实施过程中应遵守最高的道德标准。为此目的，定

义下述条件：

(a) “腐败行为”是指提供、给予、接受或索取任何有价值的东西来影响相关人员在招标过程或合同实施过程中的行为；

(b) “欺诈行为”是指为了影响招标过程或合同实施过程而谎报事实，损害用户的利益，包括投标人之间串通投标（递交投标书之前和之后），人为地使投标丧失竞争性，剥夺买方从自由公开竞争所能获得的权益。如果投标人在本合同的竞争中有腐败和欺诈行为，则其投标将被拒绝。

36、招标代理服务费

中标人应按照国家相关规定向招标代理机构缴纳招标代理费。

第二章 合同文件

通用合同条款

使用住房和城乡建设部、工商总局建市[2013]56号文印发的
《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2013-0201)通用合同条款。

的水、电、已经具备条件,施工中所产生的费用由承包人负担。

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求: 已具备。

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间: 合同开工日期前 7 天。

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间: 开工前,由承包方负责办理进场的相关手续,发包方配合。

(6) 水准点与坐标控制点交验要求: 合同开工日期前 7 天。

7. 承包人工作

7.1 承包人应按约定时间和要求,完成以下工作:

7.1.1 需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间:
同上

7.1.1 应提供计划、报表的名称及完成时间: 开工前按要求提供相关证书原件及复印件,办理开工报告;开工前 2 日提供施工进度计划送发包方。

7.1.3 承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求: 按照国家、省、市有关规定执行。

7.1.4 需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续: 按照国家、省、市有关规定执行。

7.1.5 施工场地周围的公共区域,装饰物,地面墙面,人行步梯间和保护、院区草坪及树木的保护, 由于承包人造成的第三方损失由承包人承担。

7.1.6 施工场清洁卫生的要求: 执行通用条款,保证每日清理,符合发包人的相关规定,费用由承包方承担。

7.1.7 双方约定承包人应做的其他工作:

① 投标文件中确定的项目成员必须坚守工作岗位,项目经理每周现场办公不少于五个工作日,如有违规,将实行处罚;未经发包人同意,不得随意更换。对发包人提出的不合格的项目部工作人员,承包人必须及时更换,所更换人员的专业技术职称、资质和业绩应不低于被更换人员。

② 投标文件中拟投入现场的施工机械设备必须满足施工要求,并保证及时到位,其主要设备应为承包人自己的设备。

③ 负责竣工资料的整理并完成向档案馆的归档工作,达到工程完工、

竣工资料同步完成。

三、施工组织设计和工期

8. 进度计划

8.1 承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：承包人应根据发包人提出的意见，按要求修改施工组织设计和施工进度计划。并于开工前 7 天内提供。

工程师确认的时间：收到后 5 天内。

8.2 群体工程中有关进度计划的要求：无。

四、质量与验收

9. 隐蔽工程和中间验收

9.1 双方约定中间验收部位：按国家和当地政府有关规定执行，属于隐蔽工程的承包人应有详尽记录和图示并且必须经发包人签证。

五、安全施工

10 承包人须按国家和当地政府规定要求采取安全防护措施，并承担相应费用。发包人不承担本工程因承包人施工质量和施工安全原因造成的事故责任和事故费用（包括人员伤亡在内）。

六、合同价款与支付

11 .合同价款及调整

11.1 本合同价款采用固定价加签证方式确定。

合同价款调整方法；

- a 发包人驻工地代表签证的工程量增减；
- b 发包人驻工地代表签证后的工程变更及工程洽商；
- c 由于工程量变化引起的合同价款变更，以工程量原单价为依据；
- d 若出现新增工程量，以工程量原单价为参考进行合同价款调整；
- e 若出现新增工程量，无原工程量单价参考由双方协商；
- f 法律行政法规和国家有关政策变化影响合同价款；
- g 以上 1)—6) 款引起的工程合同价款变化均执行投标时承诺的优惠率。

11.2 采用成本加酬金合同，有关成本和酬金的约定：//

11.3 双方约定合同价款的其他调整因素：//

12. 工程预付款

发包人向承包人预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例： //

13 工程量确认

13.1 承包人向工程师提交已完工程量报告的时间： 工程过程中每 20 个日历天一次。

14. 工程款（进度款）支付

双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：

- (1) 承包人垫资施工，工程完成 50%时，发包人支付合同总价款的 30 %。
- (2) 工程完成 80%时，由发包人支付合同总价款的 30 %。
- (3) 工程完工并通过验收，由发包人支付合同总价款的 20 %。
- (4) 工程结算审定后，支付至结算总价的 100%，履约保证金转为质量保修金。保修期满无质量问题后 30 日内一次付清。

七、材料设备供应

15. 承包人采购材料设备

15.1 承包人采购材料设备的约定： 中标人采购的施工材料应符合国家相关规范及绿色环保的要求，质量、档次不能低于招标人的要求。承包人采购的材料设备应经发包方确认规格、价格、质量后，方可订货。

八、工程变更

工程设计变更： 需提前 7 天以书面形式向承包人发出变更通知。

九、竣工验收与结算

16. 竣工验收

16.1 承包人提供竣工图的约定： 向发包方提供叁套完整的竣工图及电子光盘一套。

工程结算：工程量增减以现场实际发生并经招标人同意的现场签证为准；工程造价计算依据以发包人经过审计的预算为计算原则进行计算，并按中标价相对与预算基价的下调比例计算工程造价。

十、违约、索赔和争议

17. 违约

17.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 24 条约定发包人违约应承担的违约责任：执行通用条款。

本合同通用条款第 26.4 款约定发包人违约应承担的违约责任：执行通用条款。

本合同通用条款第 33.3 款约定发包人违约应承担的违约责任：工程达到验收条件后承包人积极配合竣工验收，竣工验收报告依发包人签字认可和要求交存档案资料手续为结束。

双方约定的发包人其他违约责任：//

17.2 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 14.2 款约定承包人违约承担的违约责任：每逾期一天，向发包人支付合同价万分之三的违约金。

本合同通用条款第 15.1 款约定承包人违约应承担的违约责任：承包人应返工至合同约定质量标准，费用自理，工期不予顺延。

双方约定的承包人其他违约责任：承包人必须使用本企业施工队伍进行施工，不得以任何形式转包、或违法分包他人。如发现有转包、或违法分包给他人或承包人临时拼凑的施工队进行施工的情况，发包人有权终止施工合同，由此造成的一切经济损失，由承包人全部赔偿；

中标人在投标文件中拟定的项目经理及主要技术、管理人员，在施工过程中不经招标人同意不得更换，项目经理每周现场办公时间不少于 5 个工作日；对于不称职的施工管理人员，招标人有权要求中标人随时更换。

18. 争议

18.1 本合同在履行过程中发生的争议时：

18.1.1 请工程所在地建设行政主管部门调解；

18.1.2 采取第(2)种方式解决，并约定向郑州市人民法院提起诉讼。

十一、其他

19. 工程分包

19.1 本工程发包人同意承包人分包的工程：//

20. 不可抗力

20.1 双方关于不可抗力的约定：执行本合同第二部分《通用条款》39-1 款。

不可抗力降临时因承包人施工质量、保管不善、防卫不当等因素造成的一切损失由承包人承担。

21. 保险

21.1 本工程双方约定投保内容如下：

21.1.1 发包人投保内容：无

发包人委托承包人办理的保险事项：无

21.1.2 承包人投保内容：特殊和危险工种应投保人身意外伤害保险。

22. 担保

22.1 本工程双方约定担保事项如下：

22.1.1 发包人向承包人提供履约担保，担保方式为：担保合同作为本合同附件。

22.1.2 承包人向发包人提供履约担保，担保方式为：担保合同作为本合同附件。

22.1.3 双方约定的其他担保事项：无

23. 合同份数

23.1 双方约定合同副本份数：双方约定合同正本二份，副本陆份，发包人正本一份，副本三份；承包人正本一份，副本三份。

24. 补充条款

24.1 工程检测费用：本工程合同价已包含国家规定的检测规费。

24.2 承包人不得将其承包的全部工程转包给他人，也不得将其承包的全部工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人。

24.3 承包人应对本工程施工制定出相应的安全措施，还要对职工进行安全教育，凡因违反安全措施而造成的罚款、人身伤亡事故或伤害他人事故，均由承包人负责。

24.4 施工现场的卫生标准：噪音标准应满足国家有关规定，施工中因违反规定造成的损失和发生的费用有承包人负责。

24.5 按照发包人招标文件规定和承包人投标的承诺，未经发包人同意，承包人不得擅自施工或将工程分包给第三方。

协议书

发包人（全称）：河南省射击运动管理中心

承包人（全称）：_____

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程名称：河南省射击运动管理中心运动员训练场馆及生活设施维修项目

工程地点：

工程采购内容：

资金来源：

第二条 工程承包范围

承包范围：招标文件及图纸规定的实施范围

即：包工包料，包质量，包工期，包安全（若招标人提出包干范围以外变更工程结算价据实调整）
（以上项目详见预算书）

第三条 合同工期

接到发包人开工通知后，合同工期总日历天数 天

第四条 质量标准

工程质量标准：国家相关行业质量合格标准；

第五条 合同价款（即中标价）

金额（大写）：_____（人民币）¥_____元。

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同书
2. 招标书及其附件

3. 中标通知书
4. 投标书及其附件
5. 本合同专用条款
6. 本合同通用条款
7. 标准、规范及有关技术文件
8. 发包人提供的建筑原基本结构图纸
9. 经发包人签章确认后的设计文件
10. 工程预算书（
11. 工程签证单

双方有关该项目的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的重要组成部分。

第七条 本协议书中有关词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

第八条 承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

第九条 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

第十条 合同生效

合同订立时间：2017年 月 日

合同订立地点：河南省郑州市

本合同双方约定：双方签字盖章后生效。

发 包 人：（公章）：

承 包 人：（公章）

住 所：郑州市农业路8号

住 所：

法定（或委托）代表人：

法定（或委托）代表人：

电 话：

电 话：

开 户 银 行：

开 户 银 行：

账 号:

邮政 编码:

账 号:

邮政 编码:

第三章 工程建设标准及 招标人对本工程的要求

一、依据设计施工图纸和技术文件要求，本工程项目的材料、设备、施工必须达到以下现行中华人民共和国及省、市、行业的一切有关法规、规范的要求，如下述标准及规范要求有出入则以较严格者为准。

- 1、《河南省射击运动管理中心钢结构防腐维护标准》；
- 2、《建筑防腐蚀工程施工及验收规范》GB50212-2002；
- 3、《钢结构工程施工质量验收规范》GB50205-2001；
- 4、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2001；
- 5、《建筑装饰工程质量验收规范》GB50210-2001；
- 6、《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》GB/T8923-88；
- 7、《网架结构工程设计与施工规程》JGJ7-91
- 8、《网架结构工程质量检验评定标准》JGJ78-91
- 9、《涂装作业安全规程，涂装前处理工艺安全》GB7692-87；
- 10、《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46—2005
- 11、《建设施工高处作业安全技术规范》JGJ80—91
- 12、《漆膜附着力测定方法》GB/T1720-1989；
- 13、《漆膜颜色标准》GB/T3181-1995；
- 14、《涂料使用量测定方法》GB1758-79；
- 15、《涂料厚度测定法》GB1764-79；
- 16、国家或行业相关的其他标准及技术规范；

.....

除非另有说明，本工程适用所有现行有效的相关国家、行业及地方规范、规程和标准。上述规范、规程和标准均指他们各自的最新版本。如果上述规范、规程和标准之间出现矛盾或与合同其他内容存在不一致，承包人应书面请求发包人澄清，发包人未予澄清者，按其中最高的要求或最严格的标准执行。适用本工程的上述规范、标准和规程的具体编号和名称则在本文件中有意空缺，由承包人依据上述原则自行收集。

二、招标人要求：

- 1、深化设计：中标人在合同签订后应按照招标人要求结合施工现场情况，制定详细、完善、符合招标人实际要求的二次深化设计方案，相关费用由中标人承担。
- 2、材料使用：中标人在材料进场前必须先向招标人提出书面报告，在取得招标人和监理认可的情况下方可进行采购和进场；如中标人未取得招标人和监理的认可就将材料进场，招标人有权终止与中标人签定的施工合同，所发生的一切后果与责任由中标人承担。
- 3、工程结算：工程量增减以现场实际发生并经招标人同意的现场签证为准；工程造价计算依据以发包人经过审计的预算为计算原则进行计算，并按中标价相对与预算基价的下调比例计算工程造价。
- 4、工程分包：中标人如将本工程的任何部分向其他单位分包，必须先向招标人提出书面报告，在取得招标人和监理认可的情况下方可进行分包，否则招标人有权终止与中标人签定的施工合同。
- 5、本工程由中标人负责施工并进行现场施工的管理、监督、协调，技术文件的整理、归档。
- 6、本工程在施工过程中，中标人应接受招标人的不定期检查，向招标人报告施工进度和质量，同时要做好总包管理工作。
- 7、本工程的施工必须按招标文件提供的技术要求及施工图纸全部内容（含技术要求说明和设计修改通知单）及国家有关标准、规范进行，如有修改，应取得招标人的书面同意，对修改的内容应做详细的记录，并作为绘制竣工图样的依据。
- 8、若因中标人原因造成工程质量达不到招标文件规定的质量要求，中标人应无条件返修并承担由此造成的一切损失及赔偿费用。
- 9、项目经理及主要技术、管理人员应持证上岗。项目经理及主要技术、管理人员必须到现场办公每周不得少于5个工作日。
- 10、本工程采取总承包方式，中标价在合同执行期内除规定的调价因素外不做调整。
- 11、中标人对其承担的工程全面负责，必须承担总包责任，不得转包工程。
- 12、项目经理及主要技术、管理人员，在施工过程中不经招标人同意不得更换；中标人的项目经理证书须交给招标人留存。
- 13、中标人应服从招标人的统筹调度，做好施工管理工作。
- 14、施工所需的水、电费用，由中标人承担。招标人在给中标人拨付工程款时，扣除代中标人交付的水、电费用；水电费的线路损耗由中标人承担。

第四章 投标文件格式

河南省射击运动管理中心
运动员训练场馆及生活设施维修项目

投标文件

招标编号：豫财招标采购-2019-

投标人：_____（盖单位公章或签章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或签章）

日期：_____年_____月_____日

投标文件格式要求

投标文件包括投标须知第 11 条中规定的内容，投标人提交的投标文件应当使用招标文件所提供的投标文件全部格式（表格可以按同样格式扩展）。

一、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人（企业电子签章）

_____年_____月_____日

二、授权委托书

本人 _____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

本授权委托书有效期：_____年_____月_____日至_____年_____月_____日

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投标人：（企业电子签章）

法定代表人：（个人签字或电子签章）

身份证号码：_____

授权代理人（个人签字或电子签章）

身份证号码：_____

本授权书签发日期：_____年_____月_____日

三、投 标 函

致：_____（招标人名称）_____

- 1、根据你方招标工程项目编号为_____（项目编号）_____的_____（工程项目名称）_____工程招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、图纸、工程建设标准及其他有关文件后，我方愿以人民币(大写)_____元（RMB¥_____元，）的投标总报价并按上述招标文件、图纸、及相关资料的条件、要求承包上述工程的施工、竣工和维修，并承担任何质量缺陷保修责任。
- 2、我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。
- 3、我方承认投标函附录是我方投标函的组成部分。
- 4、一旦我方中标，我方保证按合同协议书中规定的工期_____（工期）_____日历天内完成并移交全部工程，工程质量标准合格。
- 5、如果我方中标，我方将完全响应招标文件的要求。
- 6、我方同意所提交的投标文件在招标文件的投标须知中第 15 条规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。
- 7、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

投 标 人：_____（企业电子签章）

单位地址：_____

法定代表人或其委托代理人：_____（个人签字或电子签章）

邮政编码：_____ 电话：_____ 传真：_____

日期：_____年____月____日

四、项目投标一览表

工程名称						
投标人名称						
预算价	(大写)			(小写)		
投标报价	(大写)			(小写)		
投标工期 (日历天)						
投标质量						
项目经理	姓名		级别		编号	
优惠承诺内容						
质保期						
投标有效期						

投标单位：（企业电子签章）

法定代表人或授权代表（个人签字或电子签章）：

年 月 日

五、工程预算书

1. 本报价依据本工程招标文件投标须知和合同文件的有关条款进行编制。
2. 分部分项工程工料价格计算表中所填入的工料单价和合价，为分部分项工程所涉及的全部项目的价格，是按照有关定额的人工、材料、机械消耗量标准及市场价格计算、确定的直接费。直接费、间接费、利润、税金和有关文件规定的调价、材料差价、设备价格、现场因素费用、施工技术措施费以及采用固定价格的工程所测算的风险金等按现行的计算方法计取，已全部计入分部分项工程费用计算表中。
3. 本报价中没有填写的项目的费用，视为已包括在其他项目之中。
4. 本报价的币种为人民币。
5. 投标人应将投标价需要说明的事项，用文字书写与投标报价表一并报送。

六、投标文件技术部分格式

施工组织设计

1. 投标人编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本标段的主要施工设备情况、拟配备本标段的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2. 施工组织设计主要包括以下内容：

- (1) 施工方案与技术措施
- (2) 质量管理体系与措施
- (3) 安全管理体系与措施
- (4) 环境保护管理体系与措施
- (5) 工程进度计划与措施
- (6) 资源配备计划
- (7) 确保报价完成工程建设的技术和管理措施
- (8) 劳动力安排计划及劳务分包情况
- (9) 现场设置和针对现场困难的分析和对策
- (10) 新技术的应用及合理化建议

3. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一 拟投入本标段的主要施工设备表

附表二 拟配备本标段的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划表

附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表五 施工总平面图

附表六 临时用地表

附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

附表五：施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

(二) 主要项目管理人员简历表

岗位名称			
姓 名		年 龄	
性 别		毕业学校	
学历和专业		毕业时间	
拥有的执业资格		专业职称	
执业资格证书编号		工作年限	
主要工作业绩及担任的主要工作			

八、资格审查资料

（一）投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间				员工总人数：		
企业资质等级				其中	项目经理	
营业执照号					高级职称人员	
注册资金					中级职称人员	
开户银行					初级职称人员	
账号					技 工	
经营范围						
备注						

（二）近一年财务状况

(三) 近三年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

(四) 正在施工的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

（五）近年发生的诉讼及仲裁情况

九、反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在_____招标活动中，我公司保证做到：

- 一、公平竞争参加本次招标活动。
- 二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、资助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。
- 三、若出现上述行为，我公司及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关
规定给予的处罚。

投标人（企业电子签章）

法定代表人或其委托代理人（个人签字或电子签章）

_____年_____月_____日

十、参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中 没有重大违法记录的书面声明

本公司郑重声明，本公司在参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依政府采购相关法律法规承担相应责任。

投标人（企业电子签章）

法定代表人或其委托代理人（个人签字或电子签章）

_____年_____月_____日

*无此声明者，按无效投标处理。

十一、投标保证金

投标人基本帐户开户许可证复印件、转账凭证复印件

第五章 招标文件的附件

附件 1:

1.1 工程名称: 河南省射击运动管理中心运动员训练场馆及生活设施维修项目。

1.2 建设地点: 郑州市连云路 65 号院内。

1.3 招标范围: 10 米 25 米 50 米射击馆内外墙粉刷, 田径场及餐厅区域部分墙体彩绘, 飞碟靶场建模结构遮阳棚。

工程量表:

项目单位	河南省射击运动管理中心				
维修项目名称	10 米 25 米 50 米馆及配电房乳胶漆				
维 修 事 项	序号	维修项目名称	主要维修内容	工程量	备 注
	1	乳胶漆 室内 墙面 二遍		3677.73 m ²	含拆除
	2	真石漆 外墙面		3697.33 m ²	含拆除
	3	真石漆 墙面 独立柱		775.2 m ²	含拆除
	4	屋面防水卷材	2 层 3 mm 厚 SBS	168 m ²	含拆除
	5	墙面抹灰 一般抹灰 外墙		190.8 m ²	
	6	块料面层铲除 墙柱面		190.8 m ²	
	7	柱(梁)面抹灰 一般抹灰		775.2 m ²	
	8	建筑垃圾外运 运距 15KM		27.28m ³	
	9	DN110 球墨铸铁排水 水落管		60 米	含落水口、篦子等
10	金属面 红丹防锈漆两遍		22 m ²		

项目单位	河南省射击运动管理中心			
维修项目名称	抛靶机房钢结构顶棚及遮阳棚			
维 修 事 项	序号	维修项目名称	工程量	备 注
	1	金属结构制作安装 钢管柱	2.48T	
	2	金属结构制作安装 钢梁	3.8T	
	3	金属结构制作安装 钢檩条	1.39T	
	4	金属结构刷油 红丹防锈漆两遍	8040KG	
	5	金属结构刷油 醇酸磁漆两遍	8040KG	

6	金属构件运输 运距 15KM	8.04T	
7	屋面 100 mm彩钢夹芯板	243 m ²	
8	螺栓安装 高强螺栓	30 套	
9	膜结构屋面	390 m ²	
10	垃圾清运	24.4m ³	吊车台班 8 个

项目单位		河南省射击运动管理中心			
维修项目名称		田径场东、北围墙及餐厅西围墙墙体彩绘			
维修事项	序号	维修项目名称	主要维修内容	工程量	备注
	1	墙体彩绘	含墙面基层处理、打底腻子、人工彩绘	1394.84 m ²	
	2	抹灰层铲除 墙柱面		352.24 m ²	餐厅西围墙
	3	墙面粉刷		352.24 m ²	餐厅西围墙
	4	垃圾外运		7.05m ³	
	5	墙面块料面层 面砖		75.48 m ²	餐厅西围墙
	6	抹灰面油漆涂料铲除		1113.1 m ²	田径场东、北围墙
	7	里脚手架		1113.1 m ²	田径场东、北围墙

工程量为工程主要施工内容，施工范围明细均以实物为准，其他事项投标单位结合现场勘察情况自行调整，另行添加，按施工要求和现行预算价进行一次性综合报价投标。

预算编制说明：

1. 《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范（GB50854-2013）》、《通用安装工程工程量计算规范（GB50856-2013）》
2. 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价办法。
3. 本工程工程量清单依据《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》A 建筑工程、B 装饰工程、C 安装工程、D 市政工程、E 园林绿化工程，原罩棚施工图纸及有关造价文件进行编制。
4. 与建设项目相关的标准、规定等技术资料。
5. 本清单描述不详尽之处以图纸设计和招标文件为准，并应满足相关规范要求。

1.5 技术规范依据

- 1、《河南省射击运动管理中心钢结构防腐维护标准》；
- 2、《建筑防腐蚀工程施工及验收规范》GB50212-2002；
- 3、《钢结构工程施工质量验收规范》GB50205-2001；
- 4、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2001；
- 5、《建筑装饰工程质量验收规范》GB50210-2001；
- 6、《涂装前钢材表面锈蚀等级和除锈等级》GB/T8923-88；
- 7、《网架结构工程设计与施工规程》JGJ7-91
- 8、《网架结构工程质量检验评定标准》JGJ78-91
- 9、《涂装作业安全规程，涂装前处理工艺安全》GB7692-87；
- 10、《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46—2005
- 11、《建设施工高处作业安全技术规范》JGJ80—91
- 12、《漆膜附着力测定方法》GB/T1720-1989；
- 13、《漆膜颜色标准》GB/T3181-1995；
- 14、《涂料使用量测定方法》GB1758-79；
- 15、《涂料厚度测定法》GB1764-79；
- 16、国家或行业相关的其他标准及技术规范；

1.6、施工技术要求：

外墙真石漆技术要求

一、材料要求

1、材料基本要求：

- ①厂家必须提供合格有效的厂家资质文件，产品应有明显标识，标明产品名称、生产厂名、执行标准、型号、种类、颜色、生产日期、保质期、生产企业地址、使用说明和产品合格证，并具有生产企业的质量保证书。
- ②进场材料必须是通过法定质检机构检验，具有有效质检报告的合格产品，且与设计选定式样、色彩光泽相符或与设计提供颜色样板相符，并取得建设方认可，不得任意更改或代替。
- ③进场材料须有检测报告，并附带质量证明文件一式四份，质量证明文件经监理验收合格后再验收材料，不合格材料不允许进场。

二、施工工艺与质量控制

1、 施工流程

找平——喷涂封闭底漆——弹墨线分格——贴胶带分格条——喷第 1 道真石漆——撕揭第 1 层胶带——喷第 2 道真石漆——撕揭第 2 层胶带——灰缝处理——喷涂罩面漆 2 道。

1. 1 找平

采用防水腻子在抗裂层砂浆上批刮进行找平，腻子必须和抗裂砂浆相互兼容，最好采用同一企业的产品，否则，因胀缩不同将会导致真石漆表面出现大小不一的裂缝。

- 1) 腻子应现场调配，搅拌均匀，呈牙膏状，调配后直一次用完。
- 2) 施工后至少 12 h 内必须防止雨淋、酷热阳光照射及霜冻。
- 3) 施工温度在 5~35℃，空气相对湿度在 75% 为宜。
- 4) 施工时，用抹刀将腻子均匀的施涂于基面上，每道批涂厚度控制在 0.8 mm 以内，施涂 2—3 道，第 2 道应在第 1 道完全干固后方可批涂。
- 5) 腻子干固后进行打磨，至表面无刮痕、平整为止，并清除浮灰，表面平整度偏差应控制在 2 mm 以内。

1. 2 封闭底漆

- 1) 封闭底漆的颜色可根据装饰效果对灰缝颜色的要求选用。
- 2) 不能在高温直射的阳光下或雨天、高湿度、5℃ 以下、大风等气候条件下施工。
- 3) 不可与其他涂料相混，避免破坏其特性。
- 4) 基层含水率应小于 10%、pH 值不大于 10 j，经检查符合要求后，方可施涂底漆。
- 5) 可采用滚涂、刷涂、喷涂施工，施涂要均匀，厚薄要一致。
- 6) 待底漆完全干固后，方可进行下道工序的施工。

1. 3 弹涂分格

根据设计要求对墙面进行分格，分格时从整个单体的四周由上而下同时分格，以保证四周相应的灰缝在同一水平线上，所有竖向灰缝相互平行、铅垂，做到灰逢横平竖直。

1. 4 胶带分格条

由于仿面砖效果装饰做法分格条较多，传统的木分格条和塑料分格条已不再适用。由于基层面难以达到足够的平整度，很难做到分格条与基层完全吻合，喷涂真石漆时将难以保证灰缝的顺直，导致灰缝整修困难和整修工作量大；再则，木分格条与塑料分格条固定困难。鉴于上述情况，经过实践，采用纸胶带取代木分格条和塑料分格条，可以取得比较理想的效果。

1. 5 喷涂真石漆

- 1) 真石漆在使用前，必须彻底搅拌均匀，施工间隙应盖紧桶盖，以防止涂料结皮。
- 2) 采用喷涂法施工，施工前必须进行试喷，以确定所用喷嘴、工作压力、喷枪移动速度等施工因素；要求喷涂均匀、厚薄一致，确保施涂质量和效果。

1. 6 撕揭分格胶带

- 1) 胶带撕揭前，需用裁纸刀将胶带在纵横交接处，沿平行于水平胶带的方向，将竖向胶带切断，以避免撕揭胶带时真石漆脱落。

1. 7 灰缝处理

胶带撕揭后，对灰缝进行清理和整修，以保证灰缝顺直且宽窄一致。

1. 8 罩面漆

- 1) 罩面漆喷涂前，必须确认真石漆已完全干燥。
- 2) 可采用喷涂、滚涂法施工，要求涂装必须均匀，不得漏涂

2、其他注意事项

2. 1 采用小颗粒真石漆，喷涂后要求表面平整、起伏小，颗粒分布均匀、密实，颜色一致。
2. 2 要求灰缝横平竖直、宽窄一致；特别要注意在分格条撕揭时，不要带掉底层涂料。
2. 3 分格胶带宜采用纸面胶带，纸面对真石漆有良好的吸附作用；若采用塑料面胶带，会导致真石漆流淌。同时，在夏季施工时，要求胶带具有良好的耐温性能，避免温度稍高胶带背面熔化，导致胶带撕揭困难。
2. 4 把握好分格胶带的撕揭时间。真石漆表面干燥，用手按压无明显压痕且不粘手时即可撕揭。撕揭过早，会导致真石漆流淌；撕揭过晚，一是分格胶带不易撕掉，再者会导致灰缝处真石漆被揭掉，灰缝不顺直。
2. 5 同一单体，应从上而下同步施工，相邻吊篮施工高差不应超过 1.5m。
2. 6 同一单体的真石漆要一次进全，以减少色差。

3、常见质量问题分析

3. 1 遮盖力差

造成的原因为涂料未能搅拌均匀，允许兑水的涂料掺水量过大或涂刷不均匀。

3. 2 遇水发白

究其原因，第一与制备真石漆所选用的乳液有很大关系。有些乳液生产厂家为了增加乳液的稳定性，所用的表面活性剂超量，导致乳液的耐水性下降。第二，真石漆生产厂家为了节约成本，只

添加少量的乳液，从而使真石漆干燥后漆膜疏松，不够致密，漆膜的吸水率较大，并且粘结强度也较低，一旦遇到长时间的阴雨天气，雨水会逐渐渗透到漆膜里，导致真石漆漆膜发白。第三，有些真石漆生产厂家在制备时加入大量的羟甲基纤维素、羟乙基纤维素等增稠剂，而这些物质都是水溶性或亲水性的，真石漆成膜后留在涂层中，降低了涂层的耐水性。

3.3 发花

造成的原因为基层有泛碱现象，采用劣质水泥制作砂浆，水泥砂浆配比不准或养护期短；真石漆施工时厚薄不匀，真石漆用量过少、过薄；真石漆生产时纤维素比例过大等。

3.4 喷涂时飞溅

首先可能为真石漆中天然碎石颗粒搭配不合理，真石漆稠度不合理；其次可能为施工原因造成，如喷枪口径太大、喷枪压力选择不当等。

3.5 黄变

造成的原因主要为真石漆中的乳液有质量问题，一些真石漆厂家采用较差的丙烯酸乳液等作为粘结剂，该乳液经紫外线照射会造成分解，析出有色物质，最终造成黄变现象。

3.6 缩孔

原因为基层有油污、涂料中混入油脂类或冒雨施工造成。

3.7 漆膜太软

主要原因为乳液选择不当，或者乳液含量较低，造成漆膜成膜时涂层不够紧密口。

4、施工安全注意事项

- 1) 外墙真石漆施工采用吊篮进行施工作业，吊篮安装验收合格后方可进行施工作业。
- 2) 施工前需对施工作业人员进行安全技术交底，吊篮需专人进行施工操作。
- 3) 5级以上的大风应停止吊篮作业，停止作业时应将吊篮放于地面，不得悬于空中，防止造成墙体损坏。

三、物品存放

大面积施工前应由施工人员按工序要求做好“样板”或“样板间”，并保留到竣工。

内墙涂料招标技术要求

1、执行标准

工程内墙及顶棚涂料技术满足现行相关的国家、地方标准及装饰装修标准及规定、室内环境检测标准等。主要适用标准及规范如下：（注：所列标准及规范如与现行国家标准相抵触，以最新规范为准。包含但不限于所列标准及规范）

- ◆ 《合成树脂乳液内墙涂料》（GB/T9756-2001）
- ◆ 《室内装饰装修材料内墙涂料中有害物质限量》（GB18582—2001）
- ◆ 《合成树脂乳液试验方法》（GB/T11175-2002）
- ◆ 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2001）
- ◆ 《环境空气质量标准》GB3095—1996

2、技术要求

1 材质、颜色

1.1 内墙面：亚光涂料，颜色见图；

1.2 顶棚。除卫生间顶棚采用亚光防水涂料外，其余部位顶棚采用亚光涂料，颜色见图。

2 物理性能

2.1 容器中状态：无硬块，搅拌后呈均匀状态。

2.2 施工性：涂刷二道无障碍。

2.3 涂膜外观：涂膜外观正常。

2.4 干燥时间（表面）：≤2 小时。

2.5 耐碱性：24 小时无异常。

2.6 对比率：≥0.95。

2.7 耐洗刷性：≥1000 次。

3 环保性能

3.1 挥发性有机化合物：≤200（g/l）。

3.2 游离甲醛：≤0.1（g/kg）。

3.3 可溶性铅：≤90（mg/kg）。

3.4 可溶性镉：≤75（mg/kg）。

3.5 可溶性铬： ≤ 60 (mg/kg)。

3.6 可溶性汞： ≤ 60 (mg/kg)。

3.7 通过《中国环境标志产品认证》

4 涂料样品

4.1 样品背板为纸面石膏板，厚度为 9mm—12mm，尺寸规格为 500mm*800mm。

4.2 每种颜色及质感做 2 个样品。

4.3 样品按正常工艺做法采用喷涂工艺并保证一底两面。

4.4 样板背面粘贴公司品牌标识，乳胶漆型号及色号等，正面不允许有任何此类信息之反映。

4.5 防水乳胶漆需提供相应检验报告。

膜材施工方法及技术措施

膜材施工方法以一个单元体为例，作为安装方法的综合陈述，对膜安装具有指导意义。鉴于工地安装期间的实际情况，可以根据项目经理或技术支持工程师的现场指导进一步实施本施工方案的具体

(1) 安装顺序

根据实际情况，选择单品逐步展开的安装步骤，按单元依序进行安装，如条件允许，可多组同时安装。前提条件是钢架必须安装完毕，保证单元结构的稳定，否则膜安装时，大面积膜所承受的荷载会对钢桁架产生不必要的后果。

(2) 安装过程

1) 将膜包装打开，用吊车或人工吊住膜面，将膜面放置到钢结构的相应位置。

2) 将膜面位置与钢结构的工作点对应，并将膜面两条索的上端与钢结构固定完毕，按主钢架方向展开，两端大致对位，在主钢架中部工作点位置与膜材的工作点位置对准并先作固定，以此为基准点分别向两端用拉紧器作临时局部定位，这样做的目的是为了限度地减少和平均分布主钢架上的拉板与膜边长度的安装偏差。

3) 当一侧主桁架临时与膜边固定后，再用绳索、拉紧器等将膜屋盖的另一边向主桁架的另一侧沿绳网牵引拉拽到位，并按中部要求的工作点位置对准确后，再分别向两端用拉紧器作临时固定，确定无疑后，首先在初步展开的膜面上不少于 3 根绳索，用以压住膜面，然后再安装衬垫、夹板与主桁架拉板连接紧固。

4) 分散必需放置的手工工具，临时张拉工具，及安装固定材料。安装固定材料包括金属压条、

PVC 垫片、螺栓等。临时张拉工具包括拉紧器，紧固扳手等。

5) 螺栓依次装在膜连接板上，排好 PVC 垫片，分散放置金属压条，其他材料分散放置或装于工具袋内。

6) 按适当间隔把膜材与夹子按主桁架方向固定于眼孔上，并按一定间隔布置紧绳器。

7) 膜边夹板、压条固定后，即可拆除拉紧器、夹板等。

8) 对前后边索进行连接。

9) 将膜面四条脊索的下端调到合适位置

附件 2:

评标标准和办法

依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》、结合本工程实际，制定如下评标办法。

一、首先由评标委员会根据招标文件的相关规定，对所递交的每一份投标文件进行审查，确定是否符合招标文件的相关规定，是否响应招标文件。只有被评标委员会认定符合招标文件的相关规定，并实质上响应招标文件的投标书，才可进行下一步的评标，否则按无效标处理。

本项目最高限价为 1899222.13 元人民币；投标人的投标报价不得超过最高限价，否则按废标处理。

二、评标委员会将仅对按照本招标文件确定为符合招标文件的相关规定，并实质上响应招标文件的投标书进行评价与比较。在评标过程，评标委员会将对通过审查的投标文件进行综合评分法（百分制）确定每一份投标文件的分值。

具体评分办法如下：

一、投标报价：（50 分）

评标基准价计算方法：

评标基准价为所有通过技术、商务评审的合格投标人的评标价去掉部分高价和部分低价后（但不影响其参与价格分计算）的算术平均值。

其中计算投标报价的基准价时，需要去除的投标报价情况如下：

合格投标数量 ≤ 5 时，直接计算；

合格投标数量=6 时，去掉一个最高价；

合格投标数量 ≥ 7 时，去掉一个最高价、一个最低价。

投标报价评分标准：1、投标人的评标报价等于评标基准价的，投标报价得分为 45 分；2、评标报价高于评标基准价的，按每高于评标基准价 1%扣 1 分的比例在 45 分的基础上进行扣分，扣完为止；3、评标报价低于评标基准价的，按每低于评标基准价 1%加 1 分的比例在 45 分的基础上进行加分，最多加 5 分；4、投标人评标价低于评标基准值超过 5%（不含 5%）的，按每再低于评标基准值 1%扣 1 分的比例从满分 50 分扣分，扣完为止。

二、施工组织设计评价（35 分）：

投标人施工组织设计应具有以下内容，评委将根据施工组织设计编制水平，酌情给予打分，如有缺项该项按零分处理。

1) 施工方案与技术措施 (5 分) :

施工方案、技术措施合理、具体可行 (2-5 分)

2) 重点部位及难点部位施工方法及措施 (4 分) :

施工难点、安装、交叉点、时间节点等措施详细、具体可行 (1-4 分)

3) 质量、安全管理体系与措施 (4 分) :

确保工程质量、安全的技术组织措施先进、合理 (1-4 分)

4) 文明、环境保护管理体系与措施 (3 分) :

确保文明施工的组织措施先进、合理 (1-3 分)

5) 施工人员编制分配 (3 分) :

科学合理的技工、普工、管理人员的详细编制表 (1-3 分)

6) 施工人员安排 (3 分) :

高峰期人员安排合理、可行 (1-3 分)

7) 施工进度表 (3 分) :

施工进度表科学规范、可行、安排合理 (1-3 分)

8) 采用新技术新工艺 (3 分) :

根据装修工程中新技术新工艺的合理性进行赋分 (1-3 分)

9) 农民工工资支付承诺 (3 分) :

根据投标人对农民工工资支付保障措施进行赋分 (1-3 分)

10) 工期、质量保障措施 (4 分) :

工期、工程质量保障措施可行、合理 (1-4 分)

三、企业实力评分标准 (6 分)

1、企业业绩 (3 分) :

投标人提供 2016 年 1 月 1 日以来 (以合同签订时间为准) 自身完成合类似项目的业绩证明资料一份 (提供中标公示网页截图、施工合同、中标通知书、竣工验收证明扫描件, 否则本项不得分)。

2、拟派项目经理业绩 (3 分) :

投标人拟派项目经理 2016 年 1 月 1 日以来 (以合同签订时间为准) 完成类似项目

的业绩证明资料一份（提供中标公示网页截图、施工合同、中标通知书、竣工验收证明扫描件，否则本项不得分）。

注：企业业绩拟派项目经理业绩可以重复计算。

四、其他因素评分标准（9分）

1、服务承诺（0-3分）：投标人针对招标工程的特点和要求，结合自身的条件和潜力，有利于安全文明施工，有利于提高工程质量，扬尘治理，加快工程进度和交工后回访、保修的承诺，优3分，良1分，差0分。

2、工程保修期内及保修期外的服务承诺（0-3分）：针对本项目，对投标人质量保修期内和质量保修期外做出的服务承诺进行综合评价，优3分，良1分，差0分。

3、其他服务措施（0-3分）：针对本项目，对投标人在其他服务方面作出的承诺进行综合评价，优3分，良1分，差0分。（其他服务包含施工期间负责协调周边环境关系、连续施工、不拖欠农民工工资等方面的实质性承诺）

备注：

百分制评分法评标的计分方式是：评标委员会成员按照招标文件规定的评标办法对合格投标文件进行评分，按专家评委评分结果的算术平均值作为该投标人的最终得分，评标委员会根据评标办法对投标人的评审结果按照得分从高到低的顺序排序，推荐1~3名中标候选人，并写出评标报告。

五、招标人依据评标委员会的评标报告，按序从推荐的中标候选人中确定得分最高的为中标人，若出现总分并列第一的情况，则按投标报价得分最高的为中标人；若出现此项得分仍然并列，则按设计方案得分最高的为中标人。

六、在评标过程中，凡遇到招标文件中无界定或界定不清、前后不一致，使评委会意见有分歧且又难以协调一致的问题，均由评委会予以表决，获半数以上同意的即为通过，否则即为否决。

附件 3：其它资料

(一) 投标人必须符合《政府采购法》第二十二条规定的条件

(1) 2018 年财务状况报告，2019 年任意三个月依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料

(2) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明，

(二) 投标文件中有法定代表人或其委托代理人签字并加盖企业电子签章：

(三) 一份投标文件应只有一个投标报价；

(四) 工期；

(五) 质量

(六) 法人授权委托书原件

(七) 营业执照副本

(八) 资质证书

(九) 安全生产许可证

(十) 建造师注册证书

(十一) 项目经理安全生产考核合格证，专职安全员证书。

(十二) 受托人身份证

(十三) 通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”渠道查询自身信用记录，并提供查询截图)

(十四) 投标人认为需要提供的其它资料