

黄河水利职业技术学院
学生食堂操作间维修改造及环保油烟一体机项目

竞争性磋商文件

项目编号：豫财磋商采购-2019-554

 河南招标采购服务有限公司
HENAN TENDER-PURCHASE SERVICE CO., LTD.

目 录

第一部分 磋商公告.....	2
第二部分 竞争性磋商须知.....	5
第三部分 合同条款及合同格式.....	14
第四部分 合同条款资料表.....	24
第五部分 磋商项目资料表.....	25
第六部分 工程建设标准和要求.....	34
第七部分 磋商响应文件格式及内容.....	36
第八部分 需求一览表及技术要求.....	54

第一部分

黄河水利职业技术学院

学生食堂操作间维修改造及环保油烟一体机项目

竞争性磋商公告

河南招标采购服务有限公司受黄河水利职业技术学院的委托,就黄河水利职业技术学院学生食堂操作间维修改造及环保油烟一体机项目进行竞争性磋商,现邀请合格的供应商(投标人)参加。

一、项目名称:黄河水利职业技术学院学生食堂操作间维修改造及环保油烟一体机项目

二、招标编号:豫财磋商采购-2019-554

三、采购预算金额:本次采购预算为145万元(A包最高投标限价为88万元;B包最高投标限价为57万元)

四、采购项目需要落实的政府采购政策:节能产品、环境标志产品、促进中小微企业、监狱企业及残疾人福利性单位发展等政府采购政策。

五、采购项目内容:本次采购共分为两个包

包号	主要内容	工期	质量要求	预算金额 (万元)	备注
A	学生食堂操作间维修改造	合同签订后20日历天	达到国家和行业规定的“合格”标准	88	详细内容及参数要求及磋商文件
B	学生食堂环保油烟一体机			57	

六、供应商(投标人)资格要求

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定和《中华人民共和国政府采购法实施条例》及国务院令第658号第十七条规定,具有合法有效的营业执照,并同时具备下列条件:

1、应具有建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质,具有有效的安全生产许可证;并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目施工的能力;(A包提供)

2、拟派项目经理具备建筑专业贰级及以上注册建造师资格，并具有有效的安全生产考核合格证，且未担任其他正在施工建设工程项目的项目经理；（A包提供）

3、应提供 2018 年经审计的财务报告；（如投标人成立时间不足要求时限的，应提供近三个月内其基本开户银行出具的资信证明。）

4、应提供 2018 年以来任意一个月缴纳税收、社会保障资金的证明资料；

5、应提供参与政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

6、应提供政府采购反商业贿赂承诺书；

7、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）和豫财购【2016】15号的规定，投标人提供在“信用中国”网站中查询“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”（<http://www.creditchina.gov.cn/>），以及在“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）中查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”共 3 项的查询结果；（查询时间为公告发布之后）；

8、本项目不接受联合体投标；

9、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

10、相关法律、法规规定的其他条件。

七、获取磋商文件

1. 时间：2019 年 7 月 23 日至 2019 年 7 月 30 日（北京时间）

2. 地点：河南省公共资源交易中心网上系统（<http://www.hnngzy.com>）

3. 方式：登录“河南省公共资源交易中心（<http://www.hnngzy.com>）”网上，凭领取的企业身份认证锁（CA 密钥）进行网上报名。市场主体需要完成信息登记及 CA 数字证书办理，才能通过省公共资源交易平台参与交易活动，具体办理事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区的《河南省公共资源交易平台市场主体信息库登记指南（工程建设、政府采购）》

4. 售价：磋商文件每套售价 300 元，售后不退。

八、投标截止时间（磋商响应文件递交截止时间）及地点

1. 竞争性磋商响应文件递交的截止时间：2019 年 8 月 14 日 9 时 00 分（北京时间）。

2. 地点：加密电子投标文件须在投标截止时间前上传至河南省公共资源交易中心交易系统；加密电子投标文件逾期上传，采购人不予受理。

3. 其他有关事项：

本项目采用“远程不见面”开启方式，远程开标大厅网址为 www.hnggzyjy.cn，供应商（投标人）无需到河南省公共资源交易中心现场参加开标会议，无需到达现场提交资料。请各供应商（投标人）在磋商文件确定的提交截止时间（开启时间）前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并在规定时间内进行响应文件解密，在规定时间内响应文件未解密的供应商（投标人），视为放弃，同时在规定的时间内进行二次报价，未在规定的时间内二次报价的视为放弃。

4. 不见面服务的具体事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区的《河南省公共资源交易平台不见面服务系统使用指南》。

九、开标时间及地点

1. 时间：2019年8月14日9时00分（北京时间）
2. 地点：河南省公共资源交易中心远程开标室（一）-2
（郑州市经一路与农业路交叉口投资大厦A座13楼）

十、公告发布媒体及公告期限

本公告同时在《河南省政府采购网》、《河南省公共资源交易中心网》、《河南招标采购网》发布，公告期限为5个工作日。

十一、本次磋商联系事项

招标人：黄河水利职业技术学院

招标人地址：河南省开封市东京大道1号

联系人：王老师

联系电话：0371-23658039

代理机构：河南招标采购服务有限公司

联系人：刘女士

联系电话：0371-22331167

联系地址：郑州市金水区纬四路13号

河南招标采购服务有限公司

二零一九年七月二十二日

第二部分 竞争性磋商须知

一 总则

1. 资金来源

1.1 财政资金。

2. 采购方式及磋商供应商（投标人）要求

2.1 本项目采取竞争性磋商的方式确定成交人。

2.2 磋商供应商（投标人）要求：符合“磋商项目资料表”中要求的磋商供应商（投标人）。

3. 磋商费用

3.1 供应商（投标人）必须自行承担所有与参加磋商有关的费用。不论磋商的结果如何，招标人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

二 磋商文件和磋商响应文件

4. 磋商文件构成

竞争性磋商公告

竞争性磋商须知

合同条款及合同格式

合同条款资料表

磋商项目资料表

建设标准和要求

磋商响应文件格式及内容

需求一览表及技术要求

5. 磋商响应文件构成

一、综合标部分

（一）法定代表人身份证明书

（二）法定代表人授权委托书

（三）投标函

（四）磋商一览表

（五）资格证明材料

（六）项目管理机构配备情况

(七) 供应商（投标人）认为其他需要提供的文件

二、技术标部分

(A 包) 施工组织设计

(B 包) 安装方案

供应商（投标人）应认真阅读和充分理解磋商文件中所有的内容。如果磋商响应文件没有满足磋商文件的有关要求，其风险由供应商（投标人）自行承担。

6. 磋商文件的澄清

6.1 供应商（投标人）有权要求招标代理机构对磋商文件中的有关问题进行答疑、澄清。

6.2 供应商（投标人）对磋商文件如有疑问，应在不晚于磋商开始日前 5 日按磋商文件中的联系方式，通知招标代理机构。

7. 磋商文件的修改

7.1 必要时，招标人可能对磋商文件进行修改。

7.2 招标人、代理机构可对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或修改，澄清或修改的内容将作为竞争性磋商文件的组成部分。招标代理机构将通过网站“变更公告”和系统内部“答疑文件”告知竞争性磋商供应商（投标人），对于各项目中已经成功报名并下载竞争性磋商文件的项目竞争性磋商供应商（投标人），同时以短信推送的形式群发消息通知。各竞争性磋商供应商（投标人）须重新下载最新的竞争性磋商文件及答疑文件，以此编制竞争性磋商响应文件。竞争性磋商供应商（投标人）注册时所留手机联系方式要保持畅通，因联系方式变更而未及时更新系统内联系方式的，责任自负。

7.3 提交首次响应文件截止之日前，招标人、招标代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，招标人、招标代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商（投标人）；不足 5 日的，招标人、招标代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

三 磋商响应文件的编制

8. 磋商的语言及度量衡单位

8.1 供应商（投标人）的磋商响应文件以及供应商（投标人）与招标人就有关磋

商问题的所有来往函电均须使用中文。

8.2 除技术要求中另有规定外，磋商响应文件所使用的度量衡均须采用法定计量单位。

9. 磋商响应文件的真实性与准确性

9.1 供应商（投标人）必须对其磋商响应文件的真实性与准确性负责。一旦成交，其磋商响应文件将作为合同的重要组成部分。

9.2 供应商（投标人）不得在未征得招标人许可的情况下，擅自对磋商文件的格式、条款和技术要求进行修改。否则，其磋商响应文件在磋商时有可能被认为是未对磋商文件做出实质性的响应而终止对其作进一步的评审。

10. 磋商报价

10.1 磋商响应文件的报价表上应清楚地标明投标总价。但只允许有一个方案报价，多方案报价的磋商响应文件将不被接受。

10.2 磋商报价表上的价格为磋商时的参考价格，磋商小组以最后报价确定成交供应商（投标人）的成交价格。

11. 磋商货币

11.1 磋商须以人民币报价。

12. 证明供应商（投标人）合格的资格文件

12.1 供应商（投标人）在其磋商响应文件中，应提供证明其有资格参加磋商和成交后有能力履行合同的资质证明文件，资格要求详见磋商公告。

12.2 供应商（投标人）必须具有履行合同所必须的设备和专业技术能力。

13. 磋商保证金

13.1 供应商（投标人）磋商时，必须以人民币提交供应商（投标人）须知前附表中规定数额的磋商保证金。

13.2 磋商保证金应当以转账、支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。磋商截止时间前必须到达河南省公共资源交易中心指定账户。

13.3 对于未在磋商截止时提交磋商保证金的，招标人将视其为对磋商文件未做出实质性响应而予以拒绝。

13.4 未成交供应商（投标人）的磋商保证金，将在发出磋商通知书后予以退还。

13.5 下列情况发生时，将不退还供应商（投标人）磋商保证金：

- (一) 供应商（投标人）在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- (二) 供应商（投标人）在响应文件中提供虚假材料的；
- (三) 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商（投标人）不与招标人签订合同的；
- (四) 供应商（投标人）与招标人、其他供应商（投标人）或者招标代理机构恶意串通的；
- (五) 未按要求提交履约保证金的；
- (六) 法律、行政规章规定的其他情形。

14. 磋商有效期

14.1 本次磋商的有效期为：见“磋商项目资料表”中的磋商有效期要求。供应商（投标人）承诺的磋商有效期短于此规定时间的，将被视为非实质性响应而予以拒绝。

14.2 在特殊情况下，招标人可于原磋商有效期满之前，向供应商（投标人）提出延长磋商有效期的要求。这种要求与答复均采用书面形式如传真、信件或电报等。供应商（投标人）可以拒绝招标人的这种要求而不失去其磋商保证金。同意延长的供应商（投标人）既不能要求也不允许修改其磋商响应文件。“磋商项目资料表”中的有关磋商保证金的规定，在延长的磋商有效期内继续有效。

15. 磋商响应文件份数和签署

15.1 响应性文件如不一致时，按下顺序确定其响应性文件效力：加密的电子响应性文件；

15.2 供应商（投标人）须在响应性文件递交截止时间前制作并提交响应性文件。加密的电子响应性文件（*.hntf 格式），应在响应性文件截止时间前通过“河南省公共资源交易中心（www.hnggzy.com）”电子交易平台内上传；

15.3 加密的电子响应性文件为“河南省公共资源交易中心(www.hnggzy.com)”网站提供的“响应性文件制作工具”软件制作生成的加密版响应性文件。

15.4 供应商（投标人）在制作电子响应性文件时，“响应性文件制作工具”左侧栏目“响应文件封面”、“响应文件正文”、“报价一览表”制作完成后须加盖电子签章(包括企业电子签章和个人电子签章)；左侧栏目“响应文件正文”中的所有可编辑内容(包括响应性文件封面、响应性文件部分格式)电子签章(包括企业电子 签章和个人电子签章)，并将所有不可编辑扫描内容(包括营业执

照等扫描件) 电子签章(企业电子签章)。

15.5 响应性文件格式所要求包含的全部资料应全部制作在响应性文件内, 严格按照本项目磋商文件所有格式如实填写(不涉及的内容除外), 不应存在漏项或缺项, 否则将存在响应性文件被拒绝的风险。

15.6 响应性文件以外的任何资料招标人和招标代理机构将拒收。

15.7 供应商(投标人)编辑电子响应性文件时, 根据磋商文件要求用法人 CA 密钥和企业 CA 密钥进行签章制作; 最后一步生成电子响应性文件(*.hntf 格式和*.nhntf 格式)时, 只能用本单位的企业 CA 密钥。

四 磋商响应文件的递交

16. 磋商响应文件的密封和标记

16.1 响应性文件的递交 (1) 供应商(投标人)应在投标截止时间前上传加密的电子响应性文件(*.hntf)到会员系统的指定位置。上传时必须得到电脑“上传成功”的确认。请供应商(投标人)在上传时认真检查上传响应性文件是否完整、正确。(2) 供应商(投标人)因交易中心投标系统问题无法上传电子响应性文件时, 请在工作时间与河南省公共资源交易中心联系, 联系电话: 0371-86095959。

17. 迟交的磋商响应文件

17.1 招标代理机构拒绝接收截止时间后送达的响应文件。

18. 磋商响应文件的修改和撤回

18.1 供应商(投标人)在递交磋商响应文件后, 可以在规定的磋商时间开始前修改或撤回其磋商响应文件。但这种修改和撤回, 必须以书面形式通知招标人。

18.2 供应商(投标人)的修改书或撤回通知书, 应由法定代表人或其授权代表签署, 并按 16 中的规定进行密封、标记和发送。

五 磋商过程

19. 开始

19.1 招标人或招标代理机构将在磋商项目资料表中规定的日期、时间和地点组织磋商工作。由于本次磋商项目为不见面开标、评审、二次报价形式, 请各供应商(投标人)仔细认真研究河南省交易中心管网上的操作手册。

20. 磋商小组和评审方法

20.1 磋商和评审由招标代理机构依法组建的磋商小组负责。

20.2 评审专家应从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取。

20.3 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理。磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向招标人或者招标代理机构说明情况。

20.4 磋商小组首先对响应文件进行初审，对初审合格的响应文件进行磋商和评审。

20.5 在磋商期间，磋商小组可要求供应商（投标人）对其响应文件进行澄清，但不得寻求、提供或允许对实质性内容做任何更改。有关澄清的要求和答复均应以书面形式提交。磋商小组不接受供应商（投标人）主动提出的澄清、说明。

20.6 招标人、招标代理机构不得向磋商小组中的评审专家作倾向性、误导性的解释或者说明。

21. 响应文件的初审

21.1 磋商小组在对响应文件的符合性进行审查时，可以要求供应商（投标人）对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商（投标人）的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

21.2 磋商小组要求供应商（投标人）澄清、说明或者更正响应文件应当在评审系统发出。供应商（投标人）的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表在系统回复。

21.3 算术错误将按下列方法更正：响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；磋商总价金额与按分项报价汇总金额不一致的，以分项报价金额计算结果为准；分项报价金额小数点有明显错位的，应以磋商总价为准，并修改分项报价。如果供应商（投标人）不接受对其算术错误的更正，其响应文件可能被否决。

21.4 对于响应文件中不构成实质性偏差的不正规、不一致或不规则，磋商小组可以接受。

21.5 在详细评审之前，磋商小组要审查每份响应文件是否实质上响应了磋商文件的要求。实质上是与磋商文件要求的关键条款、条件和规格相符，没有重大偏离。对关键条文的偏离、保留或反对，例如关于磋商保证金、磋商有效期、适用法律等内容的偏离将被认为是实质上的偏离。磋商小组决定响应文件的响应性只根据响应文件本身的真实无误的内容，而不依据外部的证据，但响应文件有违反法律、政策规定和不真实不正确的内容时除外。

21.6 没有实质性响应磋商文件要求的响应文件将被否决。供应商（投标人）不得通过修正、补充或撤销不合要求的偏离或保留从而使其响应文件成为实质上响应的磋商文件。有下列情形之一者视为未实质性响应磋商文件，其响应文件将被否决：

- 1) 供应商（投标人）与招标人有利害关系可能影响磋商公正性的；
- 2) 供应商（投标人）参与项目前期咨询或磋商文件编制的；
- 3) 不同供应商（投标人）负责人为同一人或者存在控股、管理关系的；
- 4) 响应文件未按磋商文件的要求签署的；
- 5) 供应商（投标人）的磋商函、资格证明材料未提供，或不符合国家规定或者磋商文件要求的；
- 6) 同一供应商（投标人）提交两个以上不同的方案或者磋商价格的，但磋商文件有要求的除外；
- 7) 供应商（投标人）未按磋商文件要求提交磋商保证金或保证金金额不足、保函有效期不足、磋商保证金形式或出具磋商保函的银行不符合磋商文件要求的；
- 8) 磋商价格高于磋商文件设定的最高限价的；
- 9) 不接受磋商有效期要求的；
- 10) 供应商（投标人）有串通磋商、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- 11) 响应文件制作机器码一致；
- 12) 响应文件不满足磋商文件要求的。

22. 磋商

22.1 磋商小组将依次与通过响应文件初审的供应商（投标人）代表进行磋商。磋商内容及要求详见本磋商文件，磋商小组与供应商（投标人）代

表仅能针对除磋商内容和要求中不得偏离部分以外的条款进行磋商。

22.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经招标人代表确认。

22.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商（投标人）。

22.4 供应商（投标人）应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商（投标人）为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

22.5 磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商（投标人）在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商（投标人）不得少于3家。

22.6 最终评标价的确定

22.7 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商（投标人）后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商（投标人）的响应文件和最后报价进行综合评分。

22.8 磋商小组按照综合得分由高到低的顺序推荐3名成交供应商（投标人）候选人。成交价格为最后报价。并编制完成评标报告。

六 授予合同

23. 合同的授予

23.1 磋商结束后2个工作日内，招标代理机构根据磋商小组的推荐意见，将磋商情况写成评标报告上报招标人。招标人应在收到评标报告后5个工作日内按照评标报告推荐排序确定成交供应商（投标人）。招标代理机构在成交供应商（投标人）确定后2个工作日内，在《河南省政府采购网》、《河南省公共资源交易中心》、《河南招标采购网》发布媒体上公告成交结果，同时向成交供应商（投标人）发出成交通知书。

24. 成交服务费

24.1 成交供应商（投标人）在领取成交通知书时，须向招标代理机构交纳“磋商项目资料表”中规定的成交服务费。

25. 签订合同

25.1 成交供应商（投标人）应按成交通知书指定的时间、地点与招标人签订合同。

25.2 如果成交供应商（投标人）没有履行成交的各项承诺，招标人将取消该成交决定，该成交供应商（投标人）不得要求招标人退还其磋商保证金。在此情况下，招标人可将合同授予第二成交供应商（投标人）或重新磋商。

第三部分 合同条款及合同格式

黄河水利职业技术学院学生
食堂操作间维修改造及环保油烟一体机项目

项目编号：豫财磋商采购-2019-554

合
同
书

发包人（全称）：黄河水利职业技术学院

承包人（全称）：

(一) 合同协议书

发包人（全称）：**黄河水利职业技术学院**

承包人（全称）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程批准文号：

资金来源：

二、工程承包范围

三、合同工期

开工日期接甲方书面通知后开始计算。

合同工期总日历天数：_____日历天

四、质量标准

工程质量：符合_____标准。

五、合同价款：_____元整（¥_____元）（中标报价）

六、项目经理

承包人项目经理：_____。

七、组成合同的文件：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同通用条款；
- 5、标准、规范及有关技术文件

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：黄河水利职业技术学院

本合同一式肆份，甲方持贰份，乙方持贰份。

本合同双方约定后生效。

发 包 人：（公章）

承 包 人：（公章）

地 址：

法定代表人（委托代理人）：

法定代表人（委托代理人）：

电 话：

项目负责人：

传 真：

开户银行：

账 号：

电子邮箱：

(二) 通用条款

本工程施工通用条款适用于《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2017—0201）中通用条款

（三）专用条款

1 合同文件

1.1 合同文件的优先顺序：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）其他合同文件。

1.2 合同生效的条件：双方签字、盖章后生效

1.3 承包人文件：

发包人提供的期限、数量：开工1周前

2 开工和竣工

开工时间以发包人书面通知开始计算。

建设工程经竣工验收合格的，以竣工验收合格之日为竣工日期。

3 工程质量及管理要求

（1）工程质量要求

因承包人原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，承包人应无偿返工直至符合合同要求为止，由此造成的费用增加和工期延误由承包人承担。工程质量达不到要求标准违约金最高限额为结算价款的30%。

（2）工程管理要求

严格遵守相关法律法规及学校、后勤管理处及修缮服务部的要求、原则。施工前乙方必须提供项目施工方案、工程进度一览表、倒排工期表等。

（3）工序要求

所有施工工艺按照国家、行业标准执行，重要工序、隐蔽工程经甲方验收签字确认后方可进行下一步施工。每道工序完成后必须签署工序（隐蔽）工程验收单。如未经甲方验收，承包人私自进行下一步施工，甲方将视其为未做该项工序，要求承包人立即停工，并按标准进行施工，由此产生的费用和损失由承包人承担。如承包人未按照工序施工，经甲方要求后仍未改正的，甲方有权单方面终止合同，

由此产生的费用和损失由承包人承担。

(4) 材料要求

施工单位必须使用符合国家标准、符合采购文件要求且由甲方书面认可的施工材料。主材进场，必须签署材料确认单。如使用不合格材料、假冒伪劣材料、非甲方认可的材料，则甲方有权要求乙方无条件更换符合要求的材料，由此产生的费用和损失由承包人承担。如承包方未按照要求使用材料，经甲方要求整改后仍未按要求改正的，甲方有权单方面终止合同，由此产生的费用和损失由承包人承担。

(5) 人员要求

项目经理

项目经理在施工工期内，要求每天在现场负责并签到确认，确需离开施工现场时，应事先通知管理部门，并取得发包人的同意。项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。承包人需要更换项目经理的，应提前14天书面通知发包人和监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目经理的注册执业资格、管理经验等资料，继任项目经理继续履行约定的职责。未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换项目经理，否则甲方有权单方面终止合同，由此产生的费用和损失由承包人承担。

专业人员

根据国家、行业相关要求，专业施工人员应具有从业资格证件方可上岗施工的，必须提供相关资格证件后方可上岗施工。如发现施工人员无证上岗的，甲方有权要求承包人立即更换符合要求的施工人员施工。

(6) 验收要求

正式验收时，由承包人提出书面申请，并递交完整竣工文件。由于承包方原因，导致验收未通过，由承包方支付5000元质量保证金；再次验收时，由于承包方原因，导致验收未通过，支付质量保证金翻倍；公司及项目经理列入我校施工黑名单。

(7) 处罚标准

施工前乙方按甲方要求，提供项目施工方案、工程进度一览表、倒排工期表等。未按时提供相关资料，第一次罚款5000元；罚款后仍未能按时提供，甲方有

权终止合同，施工公司及项目经理列入我校施工黑名单。

由于施工方原因，造成施工工期内未能完工的，每延误一天按合同价 1%处罚。

施工质量不符合标准要求的，第一次发现，罚款5000元，无条件整改；第二次发现，甲方有权终止合同，施工公司及项目经理列入我校施工黑名单。

施工中，乙方未经甲方同意，随意更改施工方案或改变工程量的，第一次发现，罚款5000元，无条件按原定方案执行，变更量不予认可；第二次发现，甲方有权终止合同，施工公司及项目经理列入我校施工黑名单。

施工工艺不符合标准要求或没有进行工序验收的，第一次发现，罚款5000元，无条件整改；第二次发现，甲方有权终止合同，施工公司及项目经理列入我校施工黑名单。

施工材料未签署材料确认单或不符合标准仍用于施工的，第一次发现，罚款5000元，无条件更换符合要求的材料；第二次发现，甲方有权终止合同，施工公司及项目经理列入我校施工黑名单。

项目经理无故不在现场、未按时签到或随意更换负责人的，第一次发现罚款5000元；第二次发现，甲方有权终止合同，施工公司及项目经理列入我校施工黑名单。如发现施工人员无证上岗的，第一次发现罚款5000元；第二次发现，甲方有权终止合同，施工公司及项目经理列入我校施工黑名单。

验收不符合要求未通过的，第一次罚款5000元，无条件整改；第二次罚款10000元，甲方有权终止合同，施工公司及项目经理列入我校施工黑名单。

4 合同价款及价格调整

本合同价款采用固定单价合同方式确定，工程款据实结算。施工工程量严格按照采购文件内的工程量清单执行，如有工程量变更，需甲方研究同意后，按学校相关规定执行，乙方未经甲方同意随意变更工程量的，甲方不予认可。

(1)采用固定价格合同，合同价款中包括的风险范围：

单价包含的风险范围：单价合同，无论工程量增减，均不调整合同单价；工程结算价款以中标的综合单价乘以实际完成的工程量来进行计算。

除招标文件及合同规定的范围之外，其余风险均含在合同价内；风险费用包含但不限于以下内容：村民协调费、排污管理费、噪声管理费、垃圾清理费、道

路占用费、工效降低费用（高考、中考、重大活动等限制）、发包人供应的材料设备的保管费、检验或试验及由此产生的各种保管检验或试验费。

发包人提供的工程量清单与实际施工图纸工程量的差异、以及发包人提供的工程量清单中的错项、漏项、多项等，均以承包人实际完成的且经发包人、监理人认可的工程量据实结算，最终由审计部门进行审计结算。

风险范围以外合同价款调整方法：在施工过程中，按实计量承包人的工程量，据此确定应付工程款及最终工程款。由于设计变更或甲方签证引起工程量增减，调整方法为：工程量清单价格中有相应单价的，应执行原有的综合单价（即投标时的综合单价）；工程量清单价格中无相应单价的，应执行相近的综合单价；无相近单价的，由承包人提出相应单价，经发包人和监理工程师认可后作为结算的依据。

(2)采用可调价格合同，合同价款调整方法： /

(3)采用成本加酬金合同，有关成本和酬金的约定： /

双方约定合同价款的其他调整因素： /

5 计量与支付

5.1 工程款

主材进场经甲方验收确认，支付至合同总价款的30%；竣工验收合格后支付至合同总价款的85%，审计结束后支付全部工程结算价款。签订合同后7日内，中标单位需向甲方基本账户提交合同价款3%的质保金，缺陷责任期满且缺陷或损坏修复无质量问题后一次性无息退还质保金。

5.2 质量保证金

质量保证金的金额或比例：关于是否扣留质量保证金的约定：签订合同后7日内，中标单位需向甲方基本账户提交合同价款3%的质保金，缺陷责任期满且缺陷或损坏修复无质量问题后一次性无息退还质保金；如缺陷责任期内承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权从质量保证金中扣除相应金额的维修费用，不足部分由承包人承担并承担违约责任。

5.3 竣工

竣工付款申请单的内容：竣工结算总价、已支付的工程款，应扣的质量保证金、应支付的竣工付款金额等。所有结算工程量必须有隐蔽工程纪录、验槽纪

录、回填纪录等相关合格书面纪录、合同外工程签证单。

6 竣工验收

6.1 竣工验收申请报告

竣工资料份数：四份

6.2 验收

实际竣工日期：竣工验收合格日

6.3 竣工清场

竣工清场：承包人组织和承担相费用

6.4 施工队伍的撤离

施工人员、施工设备及其临时工程撤离的要求：缺陷责任期满后全部撤离，延后撤离造成发包人的增加的费用，应由承包人承担。

7 缺陷责任与保修责任

(1) 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：合同范围内全部工程验收合格之日起算 12 个月。

(2) 工程质量保修范围、期限和责任：保修期限为二年，其他按国家现行法律和标准执行。如因质量问题导致的维修，保修期顺延。

加固质量保证期：按照国家现行规定执行。质保期内出现问题，乙方按磋商响应文件内容兑现承诺。

8 双方约定承包人应做的其他工作

(1) 承包人负责处理外部及周边关系，保证工程正常进行，所产生的费用由承包人承担。

(2) 承包人负责办理进场的相关手续，发包人配合。

9 安全运行责任承诺书

安全运行责任承诺书

致黄河水利职业技术学院：

我方在你单位自愿进行修缮等各类项目，我方保证做到安全、文明施工，并采取一切合法、合理等有效措施安全生产。该项目发生的一切安全事故等，均由我方单独承担全部责任。

承诺方（盖章）：

年 月 日

第四部分 合同条款资料表

序号	内 容
1	采购单位：黄河水利职业技术学院
2	履约保证金：合同中约定
3	应提供的服务：详见磋商文件第六部分。
4	合同与付款： 1、合同由中标人凭招标代理机构签发的《中标通知书》，按规定时间和地点与本项目中招标人签订，合同一式陆份，中标人、招标人各叁份。 2、付款方式： 双方签订合同时自行约定。
5	工期（交货期）：合同签订后 20 日历天
6	质量要求：达到国家工程质量检验的“合格”标准
7	质量保修期：2 年，如因质量问题导致的维修，保修期顺延。

第五部分 磋商项目资料表

本表关于要采购的具体资料是对磋商供应商（投标人）须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本资料表为准。本项目资料表中注“*”为磋商供应商（投标人）必须满足的条件，如不满足，将被视为无效响应。

序号	内 容	说明与要求
1	综合说明	项目名称：黄河水利职业技术学院学生食堂操作间维修改造及环保油烟一体机项目 项目地点：黄河水利职业技术学院内
2	项目名称	黄河水利职业技术学院学生食堂操作间维修改造及环保油烟一体机项目
3	标段划分	本项目共分为二个标段
4	采购方式	竞争性磋商
5	承包方式	包工、包料、包质量、包工期、包维修、包文明施工、包安全（施工前双方签订安全施工协议书）
6	*质量要求	达到国家和行业规定的“合格”标准
7	*质量保修期	2年，如因质量问题导致的维修，保修期顺延。
8	磋商范围	本项目磋商文件包含的全部内容
9	*工期	合同签订后 20 日历天
10	资金来源	财政资金
11	*资质要求	符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定和《中华人民共和国政府采购法实施条例》及国务院令 658 号第十七条规定，具有合法有效的营业执照，并同时具备下列条件： 1、应具有建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证；并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目施工的能力；（A 包提供） 2、拟派项目经理具备建筑专业贰级及以上注册建造师资格，并具有有效的安全生产考核合格证，且未担任其

		<p>他正在施工建设工程项目的项目经理；(A包提供)</p> <p>3、应提供2018年经审计的财务报告；（如投标人成立时间不足要求时限的，应提供近三个月内其基本开户银行出具的资信证明。）</p> <p>4、应提供2018年以来任意一个月缴纳税收、社会保障资金的证明资料；</p> <p>5、应提供参与政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；</p> <p>6、应提供政府采购反商业贿赂承诺书；</p> <p>7、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购【2016】15号的规定，投标人提供在“信用中国”网站中查询“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”(http://www.creditchina.gov.cn/)，以及在“中国政府采购网”网站(www.ccgp.gov.cn)中查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”共3项的查询结果；（查询时间为公告发布之后）；</p> <p>8、本项目不接受联合体投标；</p> <p>9、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动；</p> <p>10、相关法律、法规规定的其他条件。</p>
12	项目报价	采用人民币报价，可根据现行计价标准及企业具体情况，结合市场行情在合理范围内自主报价，但不得低于企业实际成本。
13	*磋商有效期	<u>60</u> 日历天(从投标截止之日算起)

14	*磋商保证金	<p>A包投标保证金：17000 元人民币； B包投标保证金：11000 万元人民币； 竞争性磋商保证金形式： (电汇备注：豫财磋商采购-2019-554，___包磋商投保 金) 竞争性磋商保证金应以公对公转账的形式在磋商响应 文件递交截止时间前按项目编号提交至河南省公共资 源交易中心指定账户。</p> <p>A包 户名：河南省公共资源交易中心 开户行：中信银行：中信银行股份有限公司郑州 分行营业部 账 号：3111110015990060645</p> <p>B包 户名：河南省公共资源交易中心 开户行：中原银行：中原银行郑州东风南路支行 账 号：410107010160003701043132</p> <p>竞争性磋商保证金应于开标前提交至河南省公共资源 交易中心，并在磋商有效期截止日后(30)天内有效。</p>
15	踏勘现场	<p>1、供应商（投标人）领取磋商文件后自行组织现场勘 察活动，以获取须供应商（投标人）自己负责的有关编 制响应文件和签署合同所需的所有资料。</p> <p>2、勘察现场所发生的所有费用、风险由供应商（投标 人）自己承担。</p> <p>3、招标人对供应商（投标人）由此而作出的推论、理 解和结论概不负责。</p>
16	供应商（投标人） 的替代方案	不允许
17	磋商响应文件 递交截止时间	时 间：2019 年 8 月 14 日上 9 时 00 分（北京时间）
18	磋商响应文件	供应商（投标人）须在响应性文件递交截止时间前制作

	递交	并提交响应性文件。加密的电子响应性文件(*.hntf 格式),应在响应性文件截止时间前通过“河南省公共资源交易中心(www.hnngzy.com)”电子交易平台内上传;
19	磋商开始时间与地点	时间:同磋商响应文件递交截止时间 地点:河南省公共资源交易中心远程开标室(一)-2 (郑州市经一路与农业路交叉口投资大厦A座13楼) 本项目采用“远程不见面”开启方式,远程开标大厅网址为www.hnngzyjy.cn,供应商(投标人)无需到河南省公共资源交易中心现场参加开标会议,无需到达现场提交资料。请各供应商(投标人)在磋商文件确定的提交截止时间(开启时间)前,登录远程开标大厅,在线准时参加开标活动并在规定时间内进行响应文件解密,在规定时间内响应文件未解密的供应商(投标人),视为放弃,同时在规定的时间内进行二次报价,未在规定的时间内二次报价的视为放弃。
20	招标控制价	A包:88万元人民币;B包:57万元人民币 (供应商(投标人)投标总报价超出本项目招标控制价时,将会导致废标)
21	磋商小组组成及授权	磋商小组构成:3人,招标人代表1人,技术、经济专家2人;技术经济专家确定方式:从相关专家库中随机抽取。 是否授权磋商小组确定成交人:否。
22	民工工资的支付 (A包提供)	投标人必须承诺按时支付农民工工资;承包方如果不能按时支付农民工工资,业主将从工程款中代为支付。并有权要求承包方在规定的时间内向业主递交该笔费用。
23	付款方式	双方签订合同时自行约定
24	代理服务费	A包:15840元人民币;B包:10260元人民币(中标人在领取中标通知书前到达代理机构指定银行账户)
25	履约保证金	合同中约定。
	解释权	本磋商文件解释权归招标人所有。

附表：评标办法

1. **评标方法**：综合评分法。

2. **评标程序**：评委将根据评分标准，分别对通过符合性审查、资格性审查、形式性审查的供应商（投标人），进行综合评分。

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照等相关证件一致
		签字盖章	符合磋商文件的要求
		磋商响应文件格式	符合第七部分“磋商响应文件格式及内容”的要求
		报价唯一	只能有一个有效投标报价
2.1.2	资格评审标准	营业执照	符合“磋商项目资料表”规定
		资质等级 (A包提供)	符合“磋商项目资料表”规定
		安全生产许可证 (A包提供)	符合“磋商项目资料表”规定
		项目经理 (A包提供)	符合“磋商项目资料表”规定
		财务状况	符合“磋商项目资料表”规定
		社保证明	符合“磋商项目资料表”规定
		完税证明	符合“磋商项目资料表”规定
		无重大违法记录的 书面声明	符合“磋商项目资料表”规定
		反商业贿赂承诺书	符合“磋商项目资料表”规定
		信用记录查询	符合“磋商项目资料表”规定
2.1.3	响应性评审标准	计划工期	合同签订后 20 日历天
		质量保修期	符合“磋商项目资料表”规定
		质量要求	符合“磋商项目资料表”规定
		磋商保证金	符合“磋商项目资料表”规定
		磋商有效期	<u>60</u> 日历天(从投标截止之日算起)
		其他	满足磋商文件的其他实质性要求

评标标准和办法

- 一、首先由磋商小组根据磋商文件评标办法的相关规定，对所递交的每一份磋商响应文件进行审查，确定是否符合磋商文件的相关规定，是否响应磋商文件。只有被磋商小组认定符合磋商文件的相关规定，并实质上响应磋商文件的投标书，才可进行下一步的评标，否则按无效标处理。
- 二、磋商小组将仅对按照本磋商文件确定为符合磋商文件的相关规定，并实质上响应磋商文件的投标书进行评价与比较。在评标过程，磋商小组将对通过审查的磋商响应文件进行综合打分法（百分制）确定每一份磋商响应文件的分值。

A 包评分办法如下：

序号	条款	内容	
	分值组成 (总分100分)	施工组织设计： <u>45</u> 分 项目管理机构： <u>15</u> 分 投标报价： <u>30</u> 分 优惠及服务承诺： <u>10</u> 分	
1	施工组织设计评分标准 (45分)	(1) 内容完整性和编制水平	0—4分
		(2) 施工方案与技术措施	0—4分
		(3) 质量管理体系与措施	0—4分
		(4) 安全管理体系与措施	0—4分
		(5) 环境保护管理体系与措施及扬尘污染防治措施	0—4分
		(6) 工程进度计划与措施（要有详细施工组织计划，按天倒排工期）	0—4分
		(7) 资源配备计划和措施	0—4分
		(8) 试验、检测仪器设备和措施	0—3分
		(9) 施工总平面图	0—3分
		(10) 劳动力安排计划及劳务分包情况	0—3分
		(11) 节能措施，有使用新材料、新技术、新工艺和节能措施。	0—3分
		(12) 施工组织设计整体编制水平	0—5分
注：以上如有缺项，则该项为0分。			
2	项目管理机构评分标准 (15分)	项目经理 4分	提供拟派本工程项目经理类似业绩一份得 2 分，最多得 4 分。
		拟派项目部主要人员 2分	五大员岗位证书齐全得2分（提供以上证书提供不全的不得分）0—2分
		公司业绩9分	提供 2017 年以来类似业绩一份得 3 分，最多得 9 分。
3	投标报价评分标准 (30分)	<p>本项目为 2 轮报价。价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商（投标人）的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商（投标人）的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×价格权值×100</p> <p>项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。</p>	
4	优惠及服务承诺评分标准 (10分)	<p>服务承诺及优惠承诺 10 分</p> <p>(1) 针对本项目，对供应商（投标人）在确保工期和质量方面作出的承诺进行综合评价，0-5 分（无承诺不得分）</p> <p>(2) 针对本项目，对供应商（投标人）质量保修期内和质量保修期外做出的服务承诺进行综合评价，0-5 分（无承诺不得分）</p>	

B包评分办法如下:

条款号	条款内容	编列内容	
1.1	分值构成 (总分 100 分)	商务评审 A: 23 分 技术评审 B: 47 分 投标报价 C: 30 分	
1.2	评标基准价计算 +方法	磋商控制价是磋商文件中的最高限价,超出磋商控制价的投标报价其投标为废标。 磋商基准价=满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商(投标人)的价格	
条款号	评分因素	评分标准	
1.3.1	商务评审评分标准 (23 分)	企业业绩 (5 分)	企业 2016 年以来(含)同类业绩的项目,每项得 1 分,最多得 5 分。(以合同、中标通知书、网页版中标公示为准)。
		企业实力(5分)	投标人提供职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证、质量管理体系认证、安全生产标准化三级企业、售后服务三星级认证、中国教学设备行业推荐品牌证书的每项得 1 分,本项最高得 5 分。
		企业信用 (3 分)	提供信用评估报告。信用等级为 AAA 级得 3 分,AA 级得 2 分,A 级得 1 分,A 级以下不得分。
		服务承诺 (10分)	1) 评委会根据供应商针对确保产品及时进场措施、安装调试、后期保修人员安排措施及响应时间进行打分,最高得7 分,每有一项措施不合理扣 1 分,扣完为止。 2) 针对本项目,对供应商(投标人)在确保工期和质量方面作出的承诺进行综合评价,优得 2 分,良得 1 分,无承诺不得分。 3) 针对本项目,对供应商(投标人)质量保修期内和质量保修期外做出的服务承诺进行综合评价,优得 1 分,良得 0.5 分,无承诺不得分。
1.3.2	技术评审评分标准 (47 分)	满足清单要求 (20分)	满足清单的所有项目要求得20分, 一项不满足扣5分,扣完为止;
		内容完整性和编制水平(3分)	方案针对性强、内容完整、方案优,按优、中、差酌情打分1-3分;
		针对本项目的详细安装方案与技术措施(20分)	方案针对性强、内容全面、措施先进,按优20分、中10分、差5分;
		人工及机械配备计划(4分)	人员配备齐全、设备先进、完全能满足工程需要,按优4分、中2分、差1分;
1.3.3	投标报价评分标准	投标报价 (30分)	本项目为 2 轮报价。价格分统一采用低价优先法计算,即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商(投标人)的价格为磋

			<p>商基准价，其价格分为满分。其他供应商（投标人）的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>磋商报价得分=(磋商基准价/最后磋商报价)×价格权值×100</p> <p>项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。</p>
--	--	--	---

磋商小组成员按照磋商文件规定的评标办法对合格磋商响应文件进行打分，按专家评委评分结果的算术平均值作为该投标人的最终得分。

本评标办法计算结果按四舍五入保留两位小数。

三、磋商小组根据评标办法对投标人的评审结果按照得分从高到低的顺序排序，推荐1~3名中标候选人，并写出评标报告。

四、招标人依据磋商小组的评标报告，按顺序从推荐的中标候选人中确定得分最高的为中标人，若出现总分并列第一的情况，则按投标报价得分最高的为中标人；若出现此项得分仍然并列，则按施工组织设计得分最高的为中标人。

五、在评标过程中，凡遇到磋商文件中无界定或界定不清、前后不一致，使评委会意见有分歧且又难以协调一致的问题，均由评委会予以表决，获半数以上同意的即为通过，否则即为否决。

第六部分 工程建设标准和要求

建设标准

一、依据设计文件的要求，本招标工程项目的材料、设备、施工须达到下列现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。

1.1 施工及验收规范

工程测量规范：GB50026-93

建筑地基基础工程施工质量验收规范：GB50202-2002

施工现场临时用电安全技术规范：GBJ46-88

建筑施工高处作业安全技术规范：GBJ80-91

建筑机械安全技术规范：GBJ33-86

建筑工程施工质量验收统一标准：GB50300-2001

1.2 主要质量检验评定标准

建筑工程质量检验评定标准：GBJ301-88

建筑施工安全检查评分标准：GBJGJ-99

1.3 其他与本工程有关的施工及验收规范、标准图集。

以上规范如有变化，以最新发布的为准。

1.4、承包人提出采用的其它标准及规范，如能保证其达到与本规范后规定的标准及规范相同的质量或更高的质量，经监理工程师和发包方工程师事先审阅和书面批准即可采用。

1.5、本规范与清单中明显地未提到的任何细节，或在涉及任何条款的细节说明中有明显的遗漏，都应被认为指的是采用令招标人满意的土建、安装、给排水工程和工程的习惯作法。

1.6、本工程实施中采用清单中指定的和上述技术规范 and 标准。所采用的规范和标准如出现标准不一致的情况，以标准高的为准。上述规范在执行过程中如有新规范颁布应执行最新规范标准。

二、对本项目的具体要求：

1、招标人供应的材料：无

2、工程结算：工程量增减以现场实际发生并经招标人同意的现场签证为准；工程造

价计算依据以发包人经过审计的预算为计算原则进行计算，并按中标价相对与预算基价的下调比例计算工程造价。

3、工程分包：本工程不允许分包。

4、本工程由中标人负责施工并进行现场施工的管理、监督、协调，技术文件的整理、归档。

5、本工程在施工过程中，中标人应接受招标人的不定期检查，向招标人报告施工进度和质量。

6、本工程的施工必须按磋商文件提供的技术要求及图纸内容（含技术要求说明和设计修改通知单）及国家有关标准、规范进行，如有修改，应取得招标人的书面同意，对修改的内容应做详细的记录，并作为绘制竣工图样的依据。

7、若因中标人原因造成工程质量达不到磋商文件规定的质量要求，中标人应无条件返修并承担由此造成的一切损失及赔偿费用。

8、项目经理及主要技术、管理人员应持证上岗。项目经理及主要技术、管理人员必须在现场办公每周不得少于5个工作日。

9、本工程采取总承包方式，中标价在合同执行期内除规定的调价因素外不做调整。

10、中标人对其承担的工程全面负责，必须承担总包责任，不得转包工程。

11、项目经理及主要技术、管理人员，在施工过程中不经招标人同意不得更换；中标人的项目经理证书必须交给招标人留存。

12、中标人应服从招标人的统筹调度，做好施工管理工作。

13、施工所需的水、电费用，由中标人承担。招标人在给中标人拨付工程款时，扣除代中标人交付的水、电费用；水电费的线路损耗由中标人承担。

第七部分 磋商响应文件格式及内容

填写须知

1. 所附格式中要求填写的全部问题或信息都必须填写。
2. 投标人应保证资料和填写的内容是真实和正确的。
3. 投标人提交的资料将被保密，但不退还。

黄河水利职业技术学院
学生食堂操作间维修改造及环保油烟一体机项目

磋商响应文件

（项目编号：豫财磋商采购-2019-554）

供应商（投标人）（企业电子签章）：

法定代表人（个人电子签章）：

2019 年 月

目 录

一、综合标部分

- (一) 法定代表人身份证明书
- (二) 法定代表人授权委托书
- (三) 投标函
- (四) 磋商一览表
- (五) 资格证明材料
- (六) 项目管理机构配备情况
- (七) 供应商（投标人）认为其他需要提供的文件

二、技术标部分

- (一) 施工组织设计

一、综合标部分

(一) 法定代表人身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人单位名称）_____的法定代表人。

特此证明。

供应商（投标人）（企业电子签章）：_____

日 期：_____年_____月_____日

（附法定代表人有效身份证件）

（二）法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我____（法定代表人姓名）____，系____（投标人名称）____的法定代表人，现授权委托____（授权代理人姓名）____为我公司委托代理人，以本公司的名义参加____（项目名称）____的投标活动，委托代理人在开标、评标、合同谈判、签约及办理相关公证等过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予承认。

该授权代理人无转委托权。

特此授权。

供应商（投标人）（企业电子签章）：

法定代表人（个人电子签章）：

授权委托日期： 年 月 日

（附授权代理人有效身份证件）

（四）磋商一览表**竞争性磋商报价一览表（第一轮报价）**

项目名称：_____

金额单位：元人民币

供应商名称	
报价（大写）	
报价（小写）	
工期	合同签订后_____日历天
质保期	自工程验收合格之日起____年，如因质量问题导致的维修，保修期顺延。
保证金	
有效期	
其他声明	
所投包号	

供应商（投标人）（企业电子签章）：

法定代表人或其授权代理人（个人电子签章）：

日期： 年 月 日

(五) 资格证明材料

(格式自拟)

参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的 书面声明(固定格式)

我公司郑重做出如下声明：

我公司参加政府采购活动近 3 年内在经营活动中没有重大违法记录。

(企业电子签章)

年 月 日

反商业贿赂承诺书（固定格式）

我公司承诺：

在（项目名称）招标活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本次竞争性磋商采购活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府招标代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与竞争性磋商采购的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

法定代表人或其授权代理人（个人电子签章）：

供应商（投标人）（企业电子签章）：

年 月 日

（六）项目管理机构配备情况

1、施工项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	项目数	主要项目名称
<p>一旦我单位中标，将实行项目经理负责制，并配备上述项目管理机构。我方保证上述填了内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理。项目管理班子机构设置、职责分工等情况另附资料说明。</p>								

注：提供项目班子成员的资格证书复印件

3、项目经理无在建工程承诺书

(A包提供)

(招标人名称)：

我方在此声明，我方拟派往（以下简称“本工程”）的项目经理现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商（投标人）：（企业电子签章）

法定代表人或其授权代理人：（个人电子签章）

年 月 日

（七）供应商（投标人）认为其他需要提供的文件

1. 供应商（投标人）应在磋商响应文件中提出利用假期、夜间多工作面施工的承诺书。（格式自定）
2. 供应商（投标人）应在磋商响应文件中提出完成工程量范围内的各分部分项项目,且衔接相邻项目的施工修缮,不存在变量的承诺书。（格式自定）
3. 农民工工资支付承诺函。（格式见附件 1）
4. 安全运行责任承诺书(格式见附件 2)
5. 供应商（投标人）认为其他需要提供的文件。

注：文件中没有给出固定格式的，格式自拟。

附件 1:

农民工工资支付承诺函

(供应商(投标人)名称) _____ 承诺:

在承建_____项目过程中,保证按时足额支付农民工工资,否则愿受处罚。_____ (供应商(投标人)认为必要的其他承诺) _____。

供应商(投标人): (企业电子签章)

法定代表人或其委托代理人: (个人电子签章)

年 月 日

附件 2:**安全运行责任承诺书**

致黄河水利职业技术学院:

我方在你单位自愿进行修缮等各类项目,我方保证做到安全、文明施工,并采取一切合法、合理等有效措施安全生产。该项目发生的一切安全事故等,均由我方单独承担全部责任。

承诺方(签章):

年 月 日

二、技术标部分

施工组织设计 (A 包提供)

1、投标人应根据磋商文件和对现场的勘察情况编制施工组织设计。编制具体要求是：编制时应采用文字并结合图表形式说明各分部分项工程的施工方法；拟投入的主要施工机械设备情况、劳动力计划等；结合招标工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如雨季施工技术措施、减少扰民噪音、降低环境污染技术措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2、施工组织设计除采用文字表述外应附下列图表，图表及格式要求附后。

2.1 拟投入的主要施工机械设备表

2.2 劳动力计划表

2.3 计划开、竣工日期和施工进度网络图

2.4 施工总平面图

2.5 临时用地表

(1) 拟投入的主要施工机械设备表

(工程项目名称) 工程

表 9.1

序号	机械或设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	用于施工部位	备注

(2) 劳动力计划表

(工程项目名称) 工程

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况							

(3) 计划开、竣工日期和施工进度网络图

a. 投标人应提交的施工进度网络图或施工进度表，说明按采购文件要求的工期进行施工的各

个关键日期。中标的投标人还应按合同条件有关条款的要求提交详细的施工进度计划。

b. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示，说明计划开工日期和各分项工程各阶段的完工日期和分包合同签订日期。

c. 施工进度计划应与施工组织设计相适应。

（4）施工总平面图

投标人应提交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活等设施的情况和布置。

有针对本项目的详细安装方案(B包提供)

第八部分 需求一览表及技术要求

A包:学生食堂操作间维修改造项目(控制价:88万元)

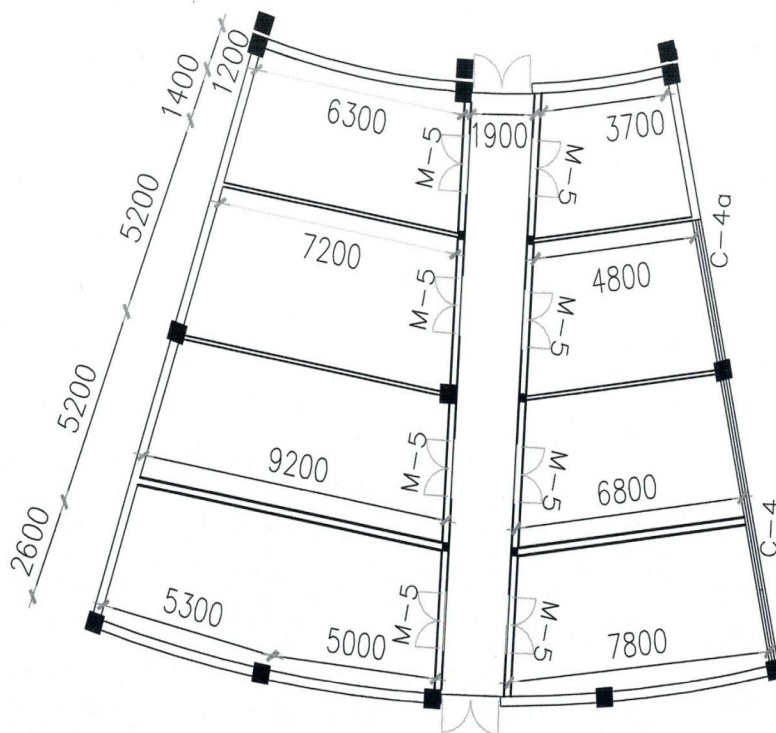
序号	设备名称	技术详细参数及相关要求	单位	数量
1	立面块料拆除	1.部位:二、三、四层共九大间,原墙面旧瓷砖拆除 2.拆除的基层类型:拆除墙面粉刷层 3.饰面材料种类:拆除墙面瓷砖面层 4.其他要求:建筑垃圾运至楼下	m ²	1300
2	墙面一般抹灰	1.墙体类型:拆除瓷砖墙面 2.底层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆	m ²	1300
3	块料墙面	1.部位:原拆除旧墙面 2.墙体类型:加气块墙 3.面层材料品种、规格、颜色:600*300 瓷砖	m ²	1300
4	块料墙面	1.部位:新砌筑墙体,1.8m 高范围内 2.墙体类型:加气块墙 3.面层材料品种、规格、颜色:600*300 瓷砖	m ²	1500
5	抹灰面油漆	1.部位:新砌筑墙面,1.8m 高以上范围 2.做法:图集 12YJ1-涂 304 3.清理抹灰基层 4.刮腻子遍数:刮腻子两遍,分遍抹平 5.涂饰底层涂料,复补腻子,磨平 6.油漆品种、刷漆遍数:涂饰面层涂料两边	m ²	1200
6	塑料隔断	1.边框材料种类、规格:白色塑钢 2.隔板材料品种、规格、颜色:1.2 以下为白色塑料扣板,1.2m 以上为 6+12A+6 中空玻璃固定窗 3.其他要求:详见设计图纸	m ²	520
7	金属(塑钢、断桥)窗	1.框、扇材质:彩色铝合金 2.玻璃品种、厚度:6mm 厚磨砂玻璃 3.其他要求:详见图纸设计	m ²	120
8	吊顶天棚	1.做法:参见图集 12YJ1-棚 15 2.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨骨架 3.面层材料品种、规格:600*600 铝天花面板	m ²	750
9	建筑垃圾外运	1.拆除施工、砌筑施工、电器安装施工等本工程产生的建筑垃圾,全部运出校外的费用 2.依据现场结合实际情况自主考虑	m ³	80
10	塑料线槽	1.名称:线槽 2.材质:塑料 3.规格、型号:20*10mm 4.其它:满足图纸及规范设计使用要求	m	200
11	线槽配线	1.名称:线槽配线 2.材质:铜芯 3.规格、型号:BV-2.5mm ² 4.其它:满足图纸及规范设计使用要求	m	400
12	LED 平板灯	1.名称:平板灯 LED 嵌入式 2.型号:22W 3.类型:嵌入式安装 4.其它:满足图纸及规范设计使用要求	套	48
13	单联单控开关	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V 16A 3.安装方式:嵌入式 4.其它:满足图纸及规范设计使用要求	个	23

14	UPVC 排水管拆除	1.拆除部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC 排水管 De160 4.其它:含管卡、支吊架拆除	m	152.6
15	UPVC 排水管拆除	1.拆除部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC 排水管 De75 4.其它:含管卡、支吊架拆除	m	538.8
16	UPVC 排水管 De160	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC 排水管 De160 4.连接形式:粘接 5.阻燃圈设计要求:阻燃圈 DN160 6.其它:含 P 型弯、透气帽等制作安装及满足图纸及规范设计使用要求	m	152.60
17	UPVC 排水管 De75	1.安装部位:室内 2.介质:污水 3.材质、规格:UPVC 排水管 De75 4.连接形式:粘接 5.其它:满足图纸及规范设计使用要求	m	538.80
18	穿楼板堵洞	1.名称:穿楼板堵洞 2.介质管道规格:De160 3.其它:满足图纸及规范设计使用要求	个	48
19	穿楼板堵洞	1.名称:穿楼板堵洞 2.介质管道规格:De75 3.其它:满足图纸及规范设计使用要求	个	240
20	里脚手架	1.建筑结构形式:混合结构 2.其他:砌筑施工、电器安装施工、所需脚手架的搭拆费用 3.其他要求:依据现场结合实际情况自主考虑	m2	150.48
21	垂直运输	1.建筑物建筑类型及结构形式:砖混结构 2.建筑面积:3000m2 3.建筑物檐口高度、层数:拆除施工、砌筑施工、装饰施工等,本工程产生的建筑垃圾,全部运出校外的费用 4.其他要求:依据现场结合实际情况自主考虑	m2	3000
	合计			

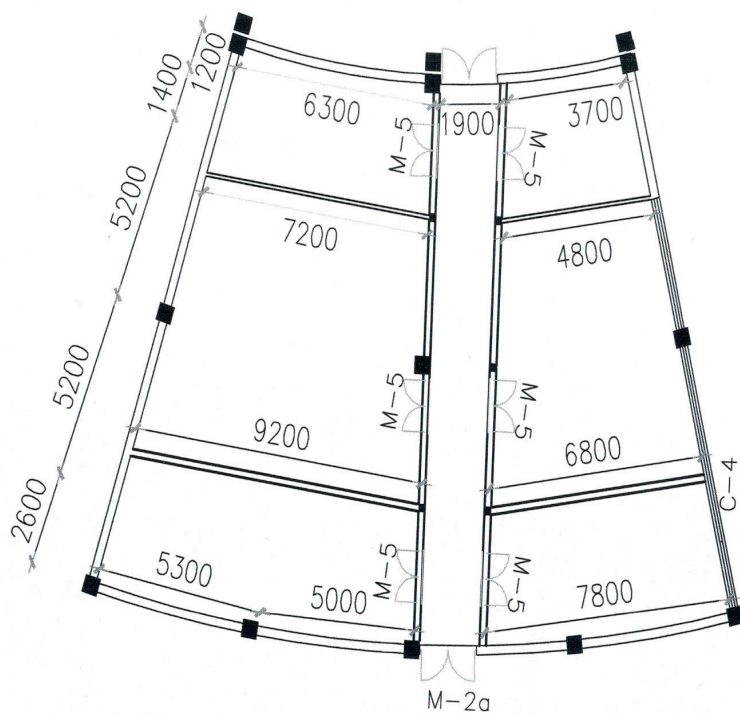
B包：学生食堂环保油烟一体机项目（控制价：57万元）

序号	设备名称	技术详细参数及相关要求	单位	数量
1	环保型油烟净化一体机	1.油烟净化一体机采用全不锈钢 304#磨砂板结构，单体采用 1.2mm 不锈钢制作。 2.内设低压防潮防爆照明，灯间距 1-1.5 米，简易罩收集油烟，通过排气扇把油烟排到室外。 3.采用专用净化剂作为液沫洗涤剂，通过喷淋的方式与油烟接触将油烟净化，然后通过抽风机收集排放；在净化设备中设置了气体收集、洗涤、反应吸收、洗涤剂循环、机械过滤器、气体输送、降温防火等结构单元，是集气体的收集--净化--输送于一体； 4.整环保--消防--节能于一体的多功能高效油烟净化设备； 5.电源：380V 机功率为 1.8kw/h。 6.规格：2300*1500*790（mm）。 7.油烟一体机机芯为进口机芯。 8.其它:含支架等；需满足图纸及规范设计使用要求	台	20
2	不锈钢板通风管道	1.名称:不锈钢风管、弯头、三通； 2.规格、型号:600*600； 3.材质：板材采用 304 2B 磨砂贴塑不锈钢板制作； 4.其它:含支吊架； 5.需满足图纸及规范设计使用要求材料规格； 6.运输至校内、焊接安装，与油烟一体机配套安装。	m2	547.2
3	WK 型高温防火软接头	1.名称:WK 型高温防火软接头 2.其它:满足图纸及规范设计使用要求	m2	9.60
4	弯头导流叶片	1.名称:不锈钢风管管道导流片 2.其它:满足图纸及规范设计使用要求	m2	5.18
	合计			

附件



首层平面图 1:200



二至四层平面图 1:200