


河南省国土资源电子政务中心
河南省土地变更调查统计分析系统项目

(自行组织)

磋商文件

采购项目编号：豫财磋商采购-2019-616

 河南招标采购服务有限公司

HENAN TENDER-PURCHASE SERVICE CO., LTD.

目 录

第一章	采购邀请.....	2
第二章	采购须知.....	4
第三章	合同格式.....	10
第四章	磋商项目资料表.....	17
第五章	项目需求及要求.....	22
第六章	响应文件格式及内容.....	28

第一章 采购邀请

河南省国土资源电子政务中心 河南省土地变更调查统计分析系统项目 (自行组织)

竞争性磋商公告

一、采购项目名称：河南省土地变更调查统计分析系统项目（自行组织）

二、采购项目编号：豫财磋商采购-2019-616

三、项目预算金额：12.4 万元

四、采购项目需要落实的政府采购政策：促进中小企业发展

五、项目基本情况：本项目要求在依托信息化技术的基础上，研发河南省土地变更调查统计分析系统，系统通过抽取调用河南省国土资源“一张图”数据库获取数据源，形成统计分析系统的数据基础，建立统计分析数据库；系统具有查询、统计、分析和结果展示输出功能，可实现按地类统计分析、按区域统计分析、按权属统计分析和按专题统计分析功能。

工作周期：合同签订后两个月内完成。

六、供应商资格条件：

1. 符合《政府采购法》第二十二条及《政府采购法实施条例》第十七条规定；

2. 未被列入“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”（查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn））；

3. 本项目不接受联合体投标，不得转包。

七、获取竞争性磋商文件

1. 时间：2019年8月9日至2019年8月16日，每天上午8时0分至12时0分，下午15时0分至17时30分（北京时间，节假日除外）

2. 地点：河南招标采购服务有限公司3楼307房间

3. 方式：现场购买。购买磋商文件时必须携带：营业执照、办理报名事宜的被授权人身份证（复印件，加盖公章），委托授权书原件（注明采购项目名称及采购项目编号）。

4. 售价：300 元/本

八、响应文件提交的截止时间及地点

1. 时间：2019 年 8 月 21 日 9 时 0 分（北京时间）

2. 地点：河南招标采购服务有限公司 4 楼第一会议室

九、响应文件的开启时间及地点

1. 时间：2019 年 8 月 21 日 9 时 0 分（北京时间）

2. 地点：河南招标采购服务有限公司 4 楼第一会议室

十、发布公告的媒介及公告期限

本次公告在《河南省政府采购网》、《河南招标采购网》上发布。公告期限为三个工作日。

十一、联系方式

1. 采购人：河南省国土资源电子政务中心

地址：郑州市金水东路 18 号

联系人：徐女士

联系方式：0371-68108511

2. 代理机构：河南招标采购服务有限公司

地址：郑州市纬四路 13 号

联系人：李先生 陈先生

联系方式：0371-65956589 65955805

发 布 人：河南招标采购服务有限公司

发布时间：2019 年 8 月 9 日

第二章 采购须知

一、总则

1. 适用范围及采购方

1.1 本次采购适用政府采购法相关规定。本磋商文件仅适用于河南省土地变更调查统计分析系统项目（自行组织）竞争性磋商。

1.2 采购人：河南省国土资源电子政务中心

1.3 采购代理机构：河南招标采购服务有限公司

2. 采购方式及磋商供应商要求

2.1 本次采购采取竞争性磋商的方式确定成交人。

2.2 磋商供应商（供应商）要求：符合“磋商项目资料表”中要求的供应商。

3. 磋商费用

3.1 供应商必须自行承担所有与参加磋商有关费用。不论磋商的结果如何，采购人和代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

二、磋商文件和响应文件

4. 磋商文件构成

采购邀请

采购须知

合同格式

磋商项目资料表

项目需求及要求

响应文件格式及内容

5. 响应文件构成

磋商复函

资格证明及响应文件

竞争性磋商报价表

项目参与人员情况表

项目建设方案

供应商关于资格的声明函

供应商依据打分办法而提供的相关以上内容未涵盖的材料和认为需要提交的其他材料

附件：中小企业声明函（选用）

供应商应认真阅读和充分理解磋商文件中所有的内容。如果响应文件没有满足磋商文件的有关要求，其风险由供应商自行承担。

6. 磋商文件的澄清

6.1 供应商有权要求采购代理机构对磋商文件中的有关问题进行答疑、澄清。

6.2 供应商对磋商文件如有疑问，应在磋商开始日至少前 3 天通知采购代理机构。

7. 磋商文件的修改

7.1 必要情况下，采购人可能对磋商文件进行修改。

7.2 采购人对磋商文件的修改，将以说明函的形式通知供应商，说明函对所有供应商具有约束力。

7.3 为使供应商有充分时间对磋商文件的修改部分进行研究或由于其他原因，采购人可以决定延长磋商开始日期，延长磋商开始日期的决定将以说明函的形式通知供应商。

三、响应文件的编制

8. 磋商的语言及度量衡单位

8.1 供应商的响应文件以及供应商与采购人就有关磋商问题的所有来往函电均须使用中文。

8.2 除技术要求中另有规定外，响应文件所使用的度量衡均须采用法定计量单位。

9. 响应文件的真实性与准确性

9.1 供应商必须对其响应文件的真实性与准确性负责。一旦成交，其响应文件将作为合同的重要组成部分。

9.2 供应商不得在未征得采购人许可的情况下，擅自对磋商文件的固定格式、条款和技术要求进行修改。否则，其响应文件在磋商时有可能被认为是未对磋商文件做出实质性的响应而终止对其作进一步的评审。

10. 磋商报价

10.1 响应文件的磋商报价表上应清楚地标明单价和总价。但只允许有一个方案报价，多方案报价的响应文件将不被接受。

10.2 磋商报价表上的价格为磋商时的参考价格，磋商小组以最后磋商报价确定成交供应商的成交价格。

11. 磋商货币

11.1 磋商须以人民币报价。

12. 证明供应商合格的资格文件

12.1 供应商在其响应文件中，应提供证明其有资格参加磋商和成交后有能力履行合同的资质证明文件。

12.2 供应商必须具有履行合同所必需的技术、服务和财务管理等方面的能力。

13. 证明投标产品的合格性和符合磋商文件规定的文件

13.1 供应商应按照磋商文件要求，提供文件证明其供应产品的合格性，且符合磋商文件的规定，并作为其响应文件的一部分。

14. 磋商保证金

14.1 本项目无需提交磋商保证金。

15. 磋商有效期

15.1 本次磋商的有效期为：见“磋商项目资料表”中的磋商有效期要求。供应商承诺的磋商有效期短于此规定时间的，将被视为非实质性响应而予以拒绝。

15.2 在特殊情况下，采购人可于原磋商有效期满之前，向供应商提出延长磋商有效期的要求。这种要求与答复均采用书面形式。供应商可以拒绝采购人的这种要求。同意延长的供应商既不能要求也不允许修改其响应文件。

16. 响应文件份数和签署

16.1 供应商应准备“磋商项目资料表”中要求的响应文件份数。每份响应文件须清楚地标明“正本”或“副本”或“电子版”字样，若各版本不一致，以正本为准。

16.2 响应文件的正本需由供应商的法定代表人（负责人）或其授权代表签署（副本可为正本完整的复印件）。

16.3 响应文件必须胶装装订成册。如有修改错漏处，必须由供应商的法定代表人（负

责人)或其授权代表签字或者盖章。

四、响应文件的递交

17. 响应文件的密封和标记

17.1 供应商应将响应文件密封,标明采购项目编号、采购项目名称及正本/副本/电子版,并盖有供应商公章或专用章和法定代表人(负责人)或法定代表人(负责人)授权委托人的印章或签名。

17.2 封皮上注明“于 年 月 日 时 分(指磋商公告中规定的截止日期及时间)不准启封”的字样。

17.3 响应文件须由专人送交,供应商应将响应文件按上述 17.1 和 17.2 中的规定进行密封和标记后,按磋商公告中注明的地址送达。如果未按上述规定进行密封和标记,采购代理机构对响应文件的误投或提前拆封不负责任。

18. 迟交的响应文件

18.1 代理机构将拒绝接收响应文件递交截止时间后递交的任何响应文件。

19. 响应文件的修改和撤回

19.1 供应商在递交响应文件后,可以在规定的磋商时间开始前修改或撤回其响应文件。但这种修改和撤回,必须以书面形式通知代理机构。

19.2 供应商的修改书或撤回通知书,应由法定代表人(负责人)或其授权代表签署,并按 17 中的规定进行密封、标记。

19.3 修改的内容作为响应文件的组成部分,修改的内容与响应文件不一致的,以修改内容为准。

五、磋商过程

20. 开始

20.1 采购代理机构将在“磋商公告”规定的时间和地点组织竞争性磋商,供应商委派代表参加。

20.2 开始前,在所有供应商中随机选取 2 家供应商作为代表检查响应文件的密封情况。经确认无误后,进入磋商程序。

21. 磋商程序

21.1 磋商组织：磋商工作由依法组建的磋商小组独立进行，磋商小组由 3 人以上（含 3 人）的评审专家及采购人代表组成，评审专家从专家库中随机抽取。

21.2 磋商初审与复审：

21.2.1 磋商小组按初审、复审的程序对响应文件进行评审。

21.2.2 在初审阶段，属于下列情况的响应文件将不得进入复审阶段：

(1) 不能响应磋商文件中“资格证明及响应文件”要求的；

(2) 响应文件中有采购人不能接受的其它条件。

21.2.3 在复审阶段，磋商小组还需对供应商的磋商报价进行审核，看其是否有计算或打印上的错误。修正错误的原则如下：

(1) 如果大写金额和小写金额不一致时，以大写金额为准；

(2) 如果总价与单价不一致时，以单价为准，并修正总价。

21.3 磋商：磋商小组分别与通过资格和符合性审核的供应商单独进行磋商。在磋商中，磋商双方就可以磋商项目所涉及的技术、服务等进行实质性磋商，但磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。

21.4 磋商小组将允许供应商修改其磋商中不构成重大偏离的微小的、非正规的、不一致的或不规则的地方。重大偏离是指对采购文件规定的范围、质量和性能产生重大或不可接受的偏差，或限制了招标代理机构、采购人的权力和供应商的义务的规定，而纠正这些偏离将影响到其它提交实质性响应的供应商的公平竞争地位。

21.5 磋商文件有实质性变动的，磋商小组将以书面形式通知所有参加磋商的供应商。

21.6 所有供应商磋商结束后，磋商小组将要求所有符合采购需求的合格磋商供应商在规定的时间内进行最后报价。

21.7 评定标准：采用综合评分法评审打分，依据磋商文件明确的评标办法，磋商小组按照评审得分由高到低推荐 3 名成交候选供应商。成交价格为最后报价。

21.8 磋商结束后，由磋商小组编写评审报告并签字。

22. 响应文件的澄清

22.1 为有助于对响应文件的审查、评价和比较，磋商小组可分别要求供应商对响应文件中含义不清的内容进行澄清。有关澄清的要求和答复均须以书面形式，但磋商价格和实

质性的内容不得更改。

23. 磋商过程的保密性

23.1 磋商期间，凡是与响应文件审查、澄清、评价、比较以及推荐成交供应商等方面的情况，均不得向供应商或其他无关的人员透露。

23.2 在磋商过程中，供应商如向磋商小组成员施加任何影响，都将会导致其磋商被拒绝。

六、授予合同

24. 合同的授予

24.1 磋商结束后 2 个工作日内，采购代理机构评审报告报送采购人确认，采购人在接到评审报告 5 个工作日内按评审报告推荐的顺序确定成交供应商。由河南招标采购服务有限公司向成交供应商发出《成交通知书》，并在采购人确定供应商后 2 个工作日将磋商结果在“河南省政府采购网”、“河南招标采购网”上进行公告。

25. 否决所有磋商和重新磋商

25.1 如磋商小组认为所有响应文件均未能对磋商文件做出实质性响应，可否决所有的磋商，依据磋商小组评审结论，采购人将宣布本次磋商无效，并重新组织磋商。

26. 招标代理服务费

26.1 成交供应商在领取成交通知书时，须向采购代理机构交纳“磋商项目资料表”中规定的招标代理服务费。

27. 签订合同

27.1 成交供应商应按成交通知书指定的时间、地点与采购人签订合同。

27.2 如果成交供应商没有履行成交的各项承诺，采购人将取消该成交决定，该供应商依承诺向采购人进行赔偿。在此情况下，采购人可将合同授予第二成交供应商或重新磋商。

第三章 合同格式

合同编号：

河南省土地变更调查统计分析系统 项目合同

甲方：

乙方：

甲方：

传真：

地址：

乙方：

传真：

地址：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国计算机信息系统安全保护条例》、等法律制度的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订以下合同条款。

第一条 项目名称

项目名称：_____。

第二条 建设内容

具体建设内容如下：

1. 建立统计分析数据库

系统要具备数据抽取、调用服务接口、建库的功能。通过要素抽取、梳理完善、空间化处理、逻辑处理、关联关系建立等步骤，在横向上，使各类所需数据同业务、同期限的标准分幅和行政区数据能在统一空间参考下按照行政区组织成逻辑上无缝拼接的一个整体。在纵向上，使各类数据与基础地理数据可实现一致的空间定位、相互叠加和套合。将经过整理、整合好的空间数据和非空间数据建立数据库。

2. 建立统计分析系统

系统具有查询、统计、分析和结果展示输出功能。

(1) 查询功能

系统通过数据查询分析可实现数据查询，查询方式主要包括空间数据查询、非空间数据查询，及非结构化数据的检索和浏览服务。同时可实现对多粒度、跨存储单元数据的查询。

(2) 统计分析功能

系统可实现按地类统计分析、按区域统计分析、按权属统计分析和按专题统计分析功能。

(3) 综合展示功能

分析结果以图、表、报告的形式展示输出。图以趋势图、饼状图、柱状图等方式展示输出，分析报表以 Excle 格式进行统计输出，根据工作的实际需求，还可形成图、文、数字等形式结合的各类分析报告。

第三条 合同价款

合同价款（含税）人民币大写：_____，小写：_____。

第四条 付款方式

（一）履约保证金或履约保函：合同签署前十个工作日内，乙方向甲方提供合同额的 5% 作为履约保证金或者提供相当金额的履约保函，项目完成并经甲方确认后该履约保证金转为质保金或履约保函转为质保保函，待质保期结束后十个工作日内，甲方按乙方所提供方式无息退还给乙方。

（一）付款方式：签订合同后十个工作日内，甲方向乙方支付合同款的 50%，待乙方完成项目全部内容并经甲方验收合格后，甲方向乙方支付合同款的 50%。

（三）乙方指定收款账户信息：

开户名称：

开户行：

账号：

统一社会信用代码：

第五条 服务承诺

（一）免费服务期限：自河南省土地变更调查统计分析系统项目正式验收合格之日起乙方提供为期 1 年的免费技术服务，免费服务期满后如甲方需乙方继续提供服务则双方需另签服务合同。

（二）服务方式：乙方提供 7×24 小时电话热线咨询服务，和紧急情况下的现场技术支持服务。

（三）培训方式：采用集中培训的方式，免费为用户提供系统操作培训课程，培训地点由甲方提供，若产生场地费等相关费用由甲方负责。

第六条 项目期限

项目期限：合同签订后，2个月内完成整个系统的开发、部署、上线运行，主要包括需求调研、系统设计、软件编码、系统测试等阶段，开展人员培训，提请项目验收。

第七项 项目验收

甲方确认签收乙方递交的工作成果后，应在____个工作日内组织本合同所涉项目的验收。双方在《项目验收报告》中签字确认后，表示本项目验收结束。

第八条 双方义务

(一) 甲方在协调联络、需求调研、系统安装测试、运行测试、系统培训、检查验收等方面给予乙方密切配合。

(二) 对本合同的内容及在服务过程中乙方获知的属于甲方的技术信息和商业秘密，乙方负有保密义务，未经甲方书面同意，乙方不得向任何第三方泄露。合同终止后，乙方仍需履行保密义务。

(三) 甲乙双方签订保密协议，确保乙方承诺的保密义务的实现。保密协议见附件一。

第九条 违约责任

(一) 乙方未按工作进度完成工作，给甲方造成的损失由乙方负责相关经济赔偿并弥补工作失误。甲方未按合同约定延迟付款的，按合同总价每日3%向乙方支付违约金。

(二) 乙方违反合同条款第八条约定，给甲方造成的经济损失由乙方赔偿。

第十条 争议解决

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商解决。协商不成的，可提请合同签订所在地人民法院进行诉讼。判决决定对双方均有约束力。

第十一条 其他

(一) 本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

(二) 本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。

甲方：

乙方：

甲方（签字）：

法人代表或授权代表人（签字）：

日期：_____年___月___日

日期：_____年___月___日

附件一
保密协议

甲方：

乙方：

鉴于甲方委托乙方完成_____项目

（以下简称“本项目”）须对与本项目有关的各类秘密信息进行保密。经双方协商，现达成协议如下：

第一条 保密的范围

本协议所称“秘密信息”，包括与本项目有关的国家秘密、工作秘密以及各类技术秘密等秘密信息。

第二条 乙方的保密义务

1、乙方在履行

合同（以下简称“本合同”）期间应严格保守有关秘密信息；不得泄露或非法获取甲方的秘密信息。

2、乙方合法获悉的秘密信息，仅限于为履行合同而使用，不得擅自将其用于其他方面。

3、合同终止后乙方仍对其在履约期间接触、知悉的甲方上述秘密信息，承担如同履行本合同期间一样的保密义务和不得擅自使用有关秘密信息的义务，而无论本合同因何种原因而终止。

第三条 乙方的行为规范

1、不得擅自记录、复制、拍摄、摘抄、收藏在工作中涉及的秘密。

2、服从甲方的安排，依照有关法律、法规和本合同的约定工作，不得翻阅与工作无关的文件和资料，不得从事于本合同无关的工作。

3、不得私自下载、拷贝计算机内的秘密信息；不得擅自携带即在工作内容的硬盘、软盘和打印资料外出。

4、不得将涉密计算机内的秘密内容、内部程序、口令、密匙等泄露给无关人员。

5、乙方应向甲方提供从事本项目的人员档案，甲方审核后，有权向乙方提出人员变

更要求，乙方应据此调整人力安排。

6、乙方必须与从事本项目的人员签订保密协议，并向甲方提供该协议副本等相关资料。

7、乙方不得发表涉及甲方国家秘密、工作秘密的技术文档和论文，未经甲方同意，乙方不得使用本项目案例进行演示或宣传。

8、如发生国家秘密泄露，乙方应立即向甲方报告，并积极协助甲方有关保密部门进行查处。

第四条 其他

1、本协议为合同的组成部分，对协议的任何修改，必须采用书面形式，并经双方法定代表人（或授权委托人）签字。

2、如乙方违反本协议约定，甲方可依据有关规定追究其法律责任，拒付合同约定的服务款项；构成犯罪的，依法追究其刑事责任。

3、本协议保密期限长期有效。

4、本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，经双方签字、盖章生效。

甲方：

乙方：

甲方（签字）：

法人代表或授权代表人（签字）：

日期：_____年____月____日

日期：_____年____月____日

日期：_____年____月____日

日期：_____年____月____日

第四章 磋商项目资料表

本表关于要采购的内容的具体资料是对磋商供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本资料表为准。磋商文件标注“*”为磋商供应商必须满足的条件，如不满足，将被视为无效响应。

条款号	内容
	<p>采购项目名称：河南省土地变更调查统计分析系统项目（自行组织）</p> <p>采购项目编号：豫财磋商采购-2019-616</p> <p>*项目预算金额：124000 元人民币。报价不得超过项目预算，否则为无效投标。</p>
1.2、1.3	<p>采购人：河南省国土资源电子政务中心</p> <p>地址：郑州市金水东路 18 号</p> <p>联系人：徐女士</p> <p>联系电话：0371-68108511</p> <p>代理机构：河南招标采购服务有限公司</p> <p>地址：郑州市纬四路 13 号</p> <p>联系人：李先生 陈先生</p> <p>联系电话：0371-65956589 65955805</p>
	<p>供应商资格条件：</p> <p>1. 符合《政府采购法》第二十二条及《政府采购法实施条例》第十七条规定；</p> <p>2. 未被列入“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”（查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn））；</p> <p>3. 本项目不接受联合体投标，不得转包。</p>
	<p>如其他地方与本磋商项目资料表对同一事项的描述有冲突或矛盾的，除非采购人或采购代理机构另有解释，均以本磋商项目资料表描述为准。</p>
8.1	<p>语言：中文，磋商供应商提供的外文资料应附有相应的中文译本</p>
10	<p>磋商报价为：项目实施费用及相关费用。</p> <p>相关费用（由成交供应商承担的费用）：包括伴随服务费和招标代理服务费。</p>

10.1	*供应商报价必须唯一，采购人和采购代理机构不接受有任何选择性报价。
11	磋商货币：人民币
12	<p>*资格证明文件（具体要求见磋商文件第六章）：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 营业执照； 2. 法定代表人（负责人）授权书； 3. 财务状况报告； 4. 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料； 5. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料； 6. 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明； 7. 反商业贿赂承诺书； 8. 信用中国(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询，查询工作由招标代理机构在磋商当天，进行查询、打印存档。如查询供应商有相关负面信息的，该供应商为无效供应商。
14	磋商保证金，本项目无需提交磋商保证金。
15	*响应文件有效期：从磋商之日起30天
16	*响应文件递交：正本份数一份，副本份数二份，电子版一份。
	*响应文件应胶装，一切可拆卸（打孔装订、活页装订等）的均为无效投标。
	*响应文件的签署：按要求签字盖章
	<p>*响应文件递交时间：2019年8月21日8:00-9:00（北京时间）</p> <p>*响应文件递交截止时间：2019年8月21日9:00（北京时间）</p> <p>*磋商开始时间：2019年8月21日9:00（北京时间）</p> <p>*响应文件递交地点：河南招标采购服务有限公司四楼开标厅（郑州市纬四路13号）</p>
21	<p>程序：</p> <p>一、资格和符合性审查</p> <p>磋商小组对磋商供应商的资格条件，响应文件的商务符合情况进行评审。通过审查的供应商为合格供应商，合格供应商进入下一步的技术服务评审（磋商）、最后报价、评委打分程序。</p>

	<p>二、磋商</p> <p>磋商小组可分别与合格供应商单独进行磋商。在磋商中，磋商双方可以就磋商项目所涉及的技术、服务等进行实质性磋商，但磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。对技术服务要求不能满足采购人需求的供应商将视为无效磋商供应商，不进入最后报价、评委打分程序。</p> <p>三、最后报价</p> <p>所有供应商磋商结束后，磋商小组将要求所有符合采购需求的合格供应商在规定的时间内进行最后报价（在规定时间内没有给出最后报价的，按响应文件中第一次报价算）。</p> <p>四、打分推荐</p> <p>磋商小组按照磋商文件既定的打分办法对供应商进行评审打分。</p> <p>磋商小组按照评审得分由高到低推荐 3 名成交候选供应商。成交价格为最后报价。第一名评审得分相同的（并列第一），优先推荐最后报价得分高者；评审得分和最后报价得分均相同的优先推荐技术得分高的；仍未能分出先后的，由采购人决定。</p> <p>如供应商满足财库【2011】181 号及工信部联企业【2011】300 号文件的规定且按磋商文件要求提供相关内容的中小企业，由磋商小组认可的，则磋商报价给予 6%的扣除（四舍五入保留 2 位小数），进行报价得分的计算。（以最后报价算）</p>
21	<p>评审方法：综合评分法。</p> <p>一、报价（20 分）</p> <p>本项目价格评议采用取低价优先法计算，即合格供应商中报价最低（最后报价且经过政策折算的价格）的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。供应商的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价) × 20（精确到两位小数位，两位后实行四舍五入）</p> <p>如供应商满足财库【2011】181 号及工信部联企业【2011】300 号文件的规定且按磋商文件要求提供相关内容的中小企业，由磋商小组认可的，则磋商报价给予 6%的扣除（四舍五入保留 2 位小数），进行报价得分的计算。（以最后报价算）</p> <p>二、商务部分（30 分）</p>

	<p>1. 供应商具有高新技术企业证书得 2 分。</p> <p>2. 供应商具有 ISO9001、ISO14001、OHSAS18001 管理体系认证证书，每提供一项的得 2 分，最高得 6 分。</p> <p>3. 供应商具有 ISO20000 或 ISO27001 证书的得 2 分。</p> <p>4. 供应商具有社会信用评价机构认证的有效期内的 AAA 信用等级证书的得 3 分，否则不得分。</p> <p>5. 供应商具有知识产权管理体系认证证书，具有电子政务业务基础平台相关计算机软件著作权登记证书，每项 3 分，最高得 6 分。</p> <p>6. 项目负责人具有高级程序员证书、高级数据库管理工程师证书、涉密测绘成果管理人员岗位培训证书、测绘地理信息岗位培训证书其一的得 3 分。（提供在本单位近三个月缴纳的社保证明）。</p> <p>7. 供应商提供自 2016 年 1 月 1 日以来相关信息化系统建设业绩合同，每提供 1 份得 2 分，最高得 8 分。</p> <p>三、技术部分（50 分）</p> <p>1. 系统建设方案总体评价（10 分），供应商针对本项目提供详细周密的建设方案。由磋商小组成员根据方案的针对性、完整性和安全性酌情自主打分：优：10 分，良：7 分，一般：5 分，差：2 分。</p> <p>2. 项目实施组织计划（5 分），对供应商服务项目实施组织计划的内容合理性、完整性、有效性保障、针对性等方面进行打分：优：5 分，良：4 分，一般：2 分，差：1 分。</p> <p>3. 技术要求（35 分）</p> <p>（1）根据供应商对项目需求理解的准确性进行评价：优秀得 5 分，良好得 3 分，一般得 1 分；</p> <p>（2）根据供应商对系统总体架构设计全面合理进行评价：优秀得 5 分，良好得 3 分，一般得 1 分；</p> <p>（3）根据供应商对系统功能模块设计全面合理进行评价：优秀得 5 分，良好得 3 分，一般得 1 分；</p> <p>（4）根据供应商对系统所采取的关键技术先进性进行评价：优秀得 5 分，良好得 3 分，一般得 1 分；</p> <p>（5）根据供应商对系统建设重点、难点的理解及应对措施进行评价：优秀得 5 分，良好得 3 分，一般得 1 分；</p> <p>（6）根据供应商部署架构及部署方案的安全性、规范性和可操作性进行评价：优秀得 5 分，良好得 3 分，一般得 1 分；</p>
--	--

	(7) 根据供应商测试方案的科学性、合理性、规范性和可操作性进行评价：优秀得 5 分，良好得 3 分，一般得 1 分。
	*工作期限：合同签订后两个月内完成。
	*履约保证金或履约保函：合同签署前十个工作日内，乙方向甲方提供合同额的 5% 作为履约保证金或者提供相当金额的履约保函，项目完成并经甲方确认后该履约保证金转为质保金或履约保函转为质保保函，待质保期结束后十个工作日内，甲方按乙方所提供方式无息退还给乙方。
	*付款方式及条件：签订合同后十个工作日内，甲方向乙方支付合同款的 50%，待乙方完成项目全部内容并经甲方验收合格后，甲方向乙方支付合同款的 50%。
26	招标代理服务费：定额，4000 元整。
27	若第一成交候选人因不可抗力或者自身原因（提供虚假材料谋取成交、不能签订合同）不能履行合同的，采购人可确定第二成交候选人为中标人，并签订合同，以此类推。采购人也可决定重新组织采购。
	政府采购政策功能： 1、促进中小企业发展：适用，供应商依据自身实际情况如实递交。如供应商满足财库【2011】181 号及工信部联企业【2011】300 号文件的规定且按磋商文件要求提供相关内容的中小企业，由磋商小组认可的，则磋商报价给予 6% 的扣除（四舍五入保留 2 位小数），进行报价得分的计算。（以最后报价算）
	供应商有异议的，可按财政部 94 号令的规定以书面形式同时向采购人和采购代理机构提出质疑。联系人、地址见本招标项目资料表 1.2、1.3 款内容。
	采购文件要求供应商响应文件提供的相关材料，应清晰。因材料不清晰、不能辨认所带来的不利后果由供应商自负。
	要求供应商提供的相关证件材料，均应在有效期内。

第五章 项目需求及要求

一、项目背景

随着我国经济发展方式的快速转变，以及土地管理精细化的转变，省自然资源厅各业务部门对土地变更调查数据的支撑需求，呈现显著上升趋势。特别是对全省范围、部分行政辖区域、跨行政辖区的特殊经济区域，以及其它特定范围的区域，一些临时性的、非常规的土地数据需求大幅增加。而目前全国土地调查成果的存在形式，是以县级数据库为单元分散存放，在这种条件下，我省统计分析手段采取的是人工手动分析，这样导致工作效率低下，大大增加了工作量，延长了工作时间。为提高土地变更调查成果数据的统计分析能力和效率，为国家和政府制定宏观计划、进行科学决策提供基础信息服务，需要建立以现代信息技术为技术支撑的土地变更调查统计分析系统，实现对年度土地变更调查数据的查询、统计、分析；输出各种查询、统计和分析结果，及时提供科学、详实、直观的数据，实现对国土资源的科学管理。

二、建设目标

通过调研年度土地变更调查工作的实际需求，本项目旨在依托信息化技术，研发河南省土地变更调查统计分析系统，将单纯的人工统计转向信息化数据的整体管理，全面提高河南省土地变更调查统计工作的信息化水平。该系统通过抽取调用河南省国土资源“一张图”数据库获取数据源，形成统计分析系统的数据基础，建立统计分析数据库；系统具有查询、统计、分析和结果展示输出功能，可实现按地类统计分析、按区域统计分析、按权属统计分析和按专题统计分析功能。通过河南省土地变更调查统计分析系统建设，改变传统办公方式来提高自然资源行政管理水平和办事效率，进一步提升我省在自然资源领域的信息化监管水平，促进政务公开和廉政建设，为社会提供更优质、更广泛的服务。

三、需求分析

1. 业务需求分析

系统应遵循和运用信息化建设基本规律，强化突出与时俱进、以人为本、系统规划、资源整合、兼容并包、标准规范、信息安全和推广应用，高起点、高标准、高质量的设计要求，研制河南省土地变更调查统计分析系统，确保河南省土地变更调查统计工作顺利完成。

2. 运行环境需求分析

河南省土地变更调查统计分析系统运行于内网环境，采用 B/S 模式进行开发，应用端为 PC 端。系统部署于河南省自然资源厅内网服务器，满足软件安全测试规范要求。

3. 安全需求分析

一个安全的信息管理系统，必须要充分考虑系统软件、硬件平台、网络环境以及人为操作等各方面因素才能打造出来。根据具体业务需要和应用场景配置先进的网络安全设施，设置网络安全监控，有效避免或解决各类网络攻击，保证系统访问通畅。对访问用户进行严格安全认证，采取分层设计的方法，保证用户权限的有效管理，防止用户的越权访问。将访问控制与安全备份相结合，保证数据的存储安全及传输安全。

四、系统设计要求

1. 设计原则

(1) 先进性和实用性原则

系统技术的选型和设计要保证具有先进性，应充分考虑目前省信息化建设的基础，用户规模、系统运行情况的服务需求，注重系统的实用性。

在技术上，采用当前先进而且成熟的技术，设计合理。选用的开发平台不仅是现阶段成熟的先进产品，而且是同类产品的主流，符合今后的发展方向；在开发思想上，应严格按照软件工程的标准和面向对象的理论来设计、管理和开发，保证系统建设的高起点。

(2) 一致性和完整性原则

本项目属于软件系统研发及维护，必须设计完整的系统结构，充分安排好各环节的衔接，保持数据流的一致。为使系统协调一致的开发和运行，整个系统所有数据采用统一的编码、统一的数据存储格式。各分系统采用个性定制用户界面，方便使用。

(3) 标准化和规范化原则

标准化、规范性是一个信息系统建设的基础，也是系统与其他系统兼容和进一步扩充的根本保证。所开发建设的系统功能及表单格式应遵循国家、地方相关标准，遵循现行法律、法规。整个系统的功能及表单格式应遵循国家、地方相关标准，遵循现行法律法规，系统标准的制订应完全遵照国家规范标准和有关行业规范标准。

(4) 开放性和可扩充性原则

系统的设计和建设要充分考虑网络、硬件的扩展需要、应用系统支持未来可能出现的新的需要，系统采用开放的可扩充模块结构，保证以后可以方便地升级和不断增加新功能、增加容量、以及在同一平台上扩充其他功能。

系统设计和实现过程中需要预留与上下级数据交换标准与接口,对外发布系统的接口标准与措施,提供数据导入导出等功能。

系统提供的应用模块,用户可以有选择地运用,每个软件之间相互独立,模块接口开放、明确,任何一个应用模块的损坏和更换不能影响其他软件模块的应用。

2. 系统部署

系统运行环境为内网专线,集成于现有的电子政务平台,采用 B/S 模式进行开发。

五、系统功能要求

1. 建立统计分析数据库

河南省土地变更调查统计分析系统的数据来源于省厅“一张图”核心数据库,系统要具备数据抽取、调用服务接口、建库的功能。通过要素抽取、梳理完善、空间化处理、逻辑处理、关联关系建立等步骤,在横向上,使各类所需数据同业务、同期限的标准分幅和行政区数据能在统一空间参考下按照行政区组织成逻辑上无缝拼接的一个整体。在纵向上,使各类数据与基础地理数据可实现一致的空间定位、相互叠加和套合。将经过整理、整合好的空间数据和非空间数据建立数据库。

数据入库要严格遵循建库数据检查、数据入库、入库后数据检查、数据库试运行的步骤,以确保数据建库的质量。待入库数据要求在数据质量、数据投影和数据格式满足数据入库的要求。数据质量要求经过整合改造和质量检查,满足数据入库要求。数据的投影要求统一采用“2000 国家大地坐标系”。数据的格式要求为 ArcGIS 能够读取的主流的数据格式。

数据入库完成后,要求及时检查建库成果,以发现存在的数据质量问题。对存在严重问题的数据,要求删除,整改后重新入库。

非空间数据库建设实现对生产和汇交的非空间数据的批量建库。非空间数据格式要求为 access 数据库的 mdb 格式。建库的准备要求,数据库存储结构要求以及数据建库流程和建库要求与空间数据建库相同。

2. 查询功能

系统通过数据查询分析可实现基础数据查询,查询方式主要包括空间数据查询、非空间数据查询,及非结构化数据的检索和浏览服务。同时可实现对多粒度、跨存储单元数据的查询。数据查询分析主要功能模块包括空间数据查询、非空间数据查询。

(1) 空间查询

系统能够实现空间数据的行政区查询、拉框查询、多边形查询等多种空间查询方式，能够实现组合查询和自定义查询。

行政区查询：用户可通过选择行政区条件进行查询空间数据，从而得到该行政区空间数据的图斑及属性信息。

拉框查询：用户可通过鼠标拉框选择需要查询的区域，从而得到拉框区域内空间数据的图斑和属性信息。

多边形查询：用户可通过绘制多边形区域进行空间数据查询，从而得到多边形区域内空间数据的图斑和属性信息。

组合查询：用户可通过行政区、年度等条件组合查询属性信息，点击查询结果可直接定位相关图形数据。

自定义查询：用户可根据需要进行自定义查询。

(2) 非空间查询

系统能够实现基础数据的非空间数据的查询，包括关键字查询、字段组合查询、自定义查询等。

3. 统计分析功能

(1) 按地类统计分析

根据已有的数据基础，按照土地利用现状分类标准，实现 09 年至今，全省和各辖区内土地利用现状一级分类面积统计，支持不同地类自由组合统计功能，并生成相关的土地分类表。同时根据历史数据，可对比分析历年来土地利用变化情况，追溯耕地和建设用地变化状况。

(2) 按区域统计分析

支持按全省行政辖区、部分行政辖区、跨行政辖区的特殊经济区域、以及其它特定范围的区域进行统计分析，系统支持导入特定范围坐标进行查询分析，根据需求可进行土地利用现状分析，占用基本农田分析、生态红线分析、符合规划分析等。

系统支持 TXT、EDRI SHAPE、CAD、EXCEL 等格式数据的导入。

(3) 按权属统计分析

支持按权属性质统计分析全省辖区内各地类（耕地、园地、林地、草地、商服用地、工矿仓储用地、住宅用地、公共管理与公共服务用地、特殊用地、交通运输用地、水域及水利设施用地、其他土地）的国有和集体权属情况。

(4) 专题统计分析

①耕地坡度分类

按照行政区统计分析各地区耕地坡度变化情况以及城市周边范围内耕地坡度面积情况。根据 $\leq 2^\circ$ 、 $2^\circ \sim 6^\circ$ 、 $6^\circ \sim 15^\circ$ 、 $15^\circ \sim 25^\circ$ 、 $> 25^\circ$ 不同的坡度级别，形成耕地坡度分级面积统计汇总表。

②耕地质量等别

统计分析全省和各辖区范围内的耕地质量等别情况，形成耕地质量等级评定地类面积汇总表、耕地质量等级调查评定中新增与减少耕地评价结果表、耕地质量等级调查评定中质量建设耕地评价结果表。

③新增建设用地

统计分析建设占地总面积、占用耕地面积、本年度批准本年度建设用地情况、本年度批准本年度未建设情况、本年度未批先建情况。

形成河南省各地市建设用地使用情况对比表，包括现状和目标数据的建设用地规模、城乡建设用地规模、城镇建设用地规模、农村居民点。

④新增耕地

按年份统计全省和各辖区范围内新增耕地情况，并分析判断出新增耕地是否【合法】。

4. 综合展示功能

可自定义输出，综合展示结果。根据不同的需求，分析结果以图、表、报告的形式展示输出。图以趋势图、饼状图、柱状图等方式展示输出，分析报表以 Excle 格式进行统计输出，根据工作的实际需求，还可形成图、文、数字形式的各类分析报告。

六、项目实施进度

根据我省土地变更调查工作的实际情况，整个系统建设应于合同签订后 2 个月内完成。

七、项目成效

河南省土地变更调查统计分析系统应用到每年度的土地更调查工作中，将满足省自然资源厅各业务部门对土地变更调查数据支撑的需求，形成新的国土调查统计工作模式，全面提高国土数据管理的信息化、规范化和流程化水平。同时，各部门管理人员通过信息化系统完成数据的查询、统计和分析，可以大大节省工作成本、缩短工作周期、提高工作效率和工作精度。这将进一步提高自然资源行业的服务水平和管理水平，通过提供科学、

详实、直观的数据统计分析结果，为国家和政府制定宏观计划、进行科学决策提供科学依据，进而对社会产生一定的经济效益。

八、免费服务期限

免费服务期限：自项目正式验收合格之日起乙方提供为期 1 年的免费技术服务。

第六章 响应文件格式及内容

一、磋商复函

致：河南招标采购服务有限公司

1、根据贵单位(采购项目编号)磋商公告的邀请,我们决定参加贵单位组织的___(采购项目名称)的磋商采购。我方授权(姓名和职务)代表我方(供应商的名称)全权处理本项目磋商的有关事宜。

2、我方愿意按照磋商文件规定的各项要求,向采购人提供所需的服务。

3、一旦我方成交,我方将严格履行合同规定的责任和义务,完成项目的需求,并交付采购人验收、使用。

4、我方承诺,在磋商有效期内如果我方撤回响应文件或成交后拒绝签订合同,我方将向采购人支付壹万元的赔偿金,并接受采购人取消我方中标的结果。

5、我方承诺,中标公告发出后5个工作日内向招标代理机构支付招标文件规定的招标代理服务费。

6、我方为本项目提交的响应文件正本____份、副本____份,电子档____份。

7、磋商有效期为自磋商之日起30天。

8、我方愿意提供贵单位可能另外要求的、与磋商有关的文件资料,并保证我方已提供和将要提供的文件是真实的、准确的。

供应商名称: (盖章)

供应商授权代表姓名(签字或盖章):

日期:

电话:

二、资格证明及响应文件

(磋商小组进行的审查内容，相关内容不符的，为无效供应商)

2.1 营业执照

复印件加盖公章

2.2 法定代表人（负责人）授权书

法定代表人（负责人）授权书

本授权书声明：注册于（注册地址名称）的（供应商全名）的在下面签字或盖章的（法定代表人（负责人）姓名、职务）代表本公司授权（单位名称）的在下面签字或盖章的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人（即授权代表、供应商代表），就编号为____（采购项目编号）____（采购项目名称）的磋商及合同执行，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于 年 月 日签字（盖章）生效，特此声明。

代理人无转委托权。

附：法定代表人（负责人）、合法代理人身份证复印件

磋商供应商（盖章）：

法定代表人（负责人）签字或盖章：

合法代理人签字或盖章：

年 月 日

2.3 财务状况报告

（说明：提供 1. 完整的 2018 年度审计报告的复印件，审计报告要有 2 位注册会计师的签字和盖章或 2. 银行出具的资信证明。复印件加盖公章）

2.4 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料

（说明：提供 2019 年以来任意时间段的税收和社会保障资金缴纳证明材料，复印件加盖公章）

2.5 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料

复印件加盖公章

（可为以往业绩或供应商认为可以作为证明的相关材料）

2.6 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的 书面声明（固定格式）

参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中 没有重大违法记录的书面声明

本公司郑重声明,本公司在参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假,将依政府采购相关法律法规承担相应责任。

供应商名称:

(盖章)

年 月 日

2.7 反商业贿赂承诺书（固定格式）

反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在（采购项目名称）采购活动中，我公司保证做到：

- 一、公平竞争参加本次采购活动。
- 二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。
- 三、若出现上述行为，我公司及参与磋商的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

磋商供应商（盖章）：

授权代表（签字或盖章）：

年 月 日

2.8 信用中国网（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询结果（响应文件中无需提供）

（说明：根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）要求，“对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动。”因此列入信用中国网（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”栏目和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”栏目中的负面信息的供应商将视为无效供应商。）

查询渠道：

信用中国网（www.creditchina.gov.cn）主页，“信用服务”中“失信被执行人查询”和“重大税收违法案件查询”窗口进行查询。

中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）主页，“政府采购严重违法失信行为记录名单”窗口进行查询。

查询工作由招标代理机构在磋商当天，进行查询、打印存档。如查询供应商有相关负面信息的，该供应商为无效供应商。

2.9 商务、合同主要条款的响应

序号	磋商文件要求	供应商响应
1	响应文件有效期：从磋商之日起 30 天。	
2	工作周期：合同签订后两个月内完成。	
3	履约保证金或履约保函：合同签署前十个工作日内，乙方向甲方提供合同额的 5% 作为履约保证金或者提供相当金额的履约保函，项目完成并经甲方确认后该履约保证金转为质保金或履约保函转为质保保函，待质保期结束后十个工作日内，甲方按乙方所提供方式无息退还给乙方。	
4	付款方式及条件：签订合同后十个工作日内，甲方向乙方支付合同款的 50%，待乙方完成项目全部内容并经甲方验收合格后，甲方向乙方支付合同款的 50%。	

供应商对商务、合同主要条款只能完全响应或更有利于采购人的响应，不能有负偏离的响应，否则为无效磋商。若响应文件其他部分对上表内容有不一致的描述且为负偏离性质的描述，则视为供应商未实质性响应，为无效投标。

供应商：（盖章）

授权代表：（签字或盖章）

年 月 日

2.10 符合性审查其他内容

审查供应商报价是否符合要求。

审查供应商签章是否符合要求。

审查供应商份数及装订是否符合要求。

（此项内容，供应商按要求响应即可，无需单独对此另作响应材料）

三、竞争性磋商报价表

报价表

供应商名称:

采购项目名称	
磋商报价	人民币大写: 人民币小写:
其他说明	

供应商: (盖章)

授权代表: (签字或盖章)

年 月 日

四、项目参与人员情况表

项目负责人简历表

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于学校专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目				

附身份证及打分办法中要求的相关材料。

供应商（盖章）：

授权代表（签字或盖章）：

年 月 日

参与人员情况表

序号	姓名	年龄	专业	职务	职称

附身份证复印件。

供应商（盖章）：

授权代表（签字或盖章）：

年 月 日

五、项目建设方案

六、供应商关于资格的声明函

致：河南招标采购服务有限公司

本供应商愿意针对本项目进行响应。响应文件中所有关于供应商资格的文件、证明、陈述均是真实的、准确的。若有违背，本供应商承担由此而产生的一切后果。

特此声明！

供应商投标代表签字或盖章：_____

供应商名称（公章）：_____

七、 供应商依据打分办法而提供的相关以上内容未涵盖的材料和
认为需要提交的其他材料

附表：政府采购政策

八、中小企业声明函(选用)

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：