

河南省体育中心
大屏幕壳体维修改造工程项目

竞争性磋商文件

招标编号：豫财磋商采购-2019-780

 河南招标采购服务有限公司

HENAN TENDER-PURCHASE SERVICE CO., LTD.

目 录

第一部分 磋商邀请函.....	4
第二部分 竞争性磋商须知.....	9
第三部分 合同条款及合同格式.....	19
第四部分 合同条款资料表.....	29
第五部分 磋商项目资料表.....	30
第六部分 项目要求.....	37
第七部分 磋商响应文件格式及内容.....	58

特别提示

1、磋商供应商注册

磋商供应商（市场主体）需要完成信息登记及 CA 数字证书办理，才能通过河南省公共资源交易中心平台参与交易活动，具体办理事宜请查阅《河南省公共资源交易中心》网站“办事指南”专区的《河南省公共资源交易平台市场主体信息库登记指南（工程建设、政府采购）》完成注册。CA 数字证书及电子签章由河南省信息化发展有限公司（以下称为 CA 机构）办理，办理地址：郑州市金水东路与东风南路交叉口卫华大厦 18 楼，咨询客服电话：0371-96596-0 转人工。

2、竞争性磋商响应文件制作

- 2.1、磋商供应商凭 CA 密钥登陆市场主体专区并按“河南省公共资源交易中心（www.hnggzy.com）”网上提示自行下载所需项目包含的格式的竞争性磋商文件。
- 2.2、供应商须在响应性文件递交截止时间前制作并提交：加密的电子响应性文件（*.hntf 格式），应在响应性文件截止时间前通过“河南省公共资源交易中心（www.hnggzy.com）”电子交易平台内上传；
- 2.3、加密的电子响应性文件为“河南省公共资源交易中心（www.hnggzy.com）”网站提供的“响应性文件制作工具”软件制作生成的加密版响应性文件。
- 2.4、严格按照本项目竞争性磋商文件所有格式如实填写（不涉及的内容除外），不应存在漏项或缺项，否则将存在竞争性磋商响应文件被拒绝的风险。
- 2.5、竞争性磋商文件格式所要求包含的全部资料应全部制作在竞争性磋商响应文件内，竞争性磋商响应文件以外的任何资料采购人和代理机构将拒收。
- 2.6、供应商编辑电子响应性文件时，根据竞争性磋商文件要求用法定代表人 CA 密钥和企业 CA 密钥进行签章制作；最后一步生成电子响应性文件（*.hntf 格式和*.nhntf 格式）时，只能用本单位的企业 CA 密钥。

3、澄清与变更

采购人、招标代理机构可对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或修改，澄清或修改的内容将作为竞争性磋商文件的组成部分。招标代理机构将通过网站“变更公告”和系统内部“答疑文件”告知磋商供应商，对于项目各包/标段中已经成功报名并下载竞争性磋商文件的项目磋商供应商，同时以短信推送的形式群发消息通知。各磋商供应商须重新下载最新的竞争性磋商文件及答疑文件，以

此编制竞争性磋商响应文件。磋商供应商注册时所留手机联系方式要保持畅通，因联系方式变更而未及时更新系统内联系方式的，责任自负。

4、因河南省公共资源交易中心平台在开标前具有保密性，磋商供应商在竞争性磋商响应文件递交截止时间前须自行查看项目进展、变更通知、澄清及回复，因磋商供应商未及时查看而造成的后果自负。

5、根据《河南省公共资源交易中心关于推行全程不见面服务的通知》要求，除必须提交样品或现场演示情况外，所有项目均采用不见面开标。供应商无需到省交易中心现场参加开标会议，供应商（供应商）应当在招标（采购）文件确定的投标截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清、二次报价等。详见《河南省公共资源交易中心》首页-公共服务-办事指南 《河南省公共资源交易平台不见面服务系统使用指南》

按照省交易中心的要求，为了不影响投标，交易主体（供应商）务必尽快根据自己的实际情况和磋商文件/采购文件，在网上添加市场主体类型，完善各供应商主体库中的相应信息包括企业资质、业绩、人员、获奖、证书、纳税、社会保障、财务状况等采购文件中要求的相应资料，并对新增主体类型进行 CA 证书激活，否则可能影响响应文件/响应文件的制作，添加主体类型并激活证书后，新增主体类型的基本信息需要提交交易中心工作人员验证，验证时间为一个工作日，建议供应商（供应商）提前办理，以免影响报名及投标。市场主体登记的信息在交易中心网站“市场主体库公示”专栏对外公开，接受社会监督，登记的信息必须真实准确、合法有效，如信息填写错误或者未及时更新信息或者弄虚作假的，自行承担相应的后果及责任。

河南省公共资源交易平台不见面服务系统使用指南
<http://www.hnsggzy.com/hnsggzy/infodetail/?infoId=e70f7862-200e-4b0d-973f-bd872e9ab283&categoryNum=003003> 包括不见面服务操作手册-主体库信息（企业资质业绩人员等）补充、不见面服务操作手册-投标响应文件制作（供应商）、不见面服务操作手册-远程开标（供应商）、不见面服务操作手册-质疑异议（供应商）等，各供应商一定要仔细研究。

第一部分 磋商邀请函

河南省体育中心大屏幕壳体维修改造工程项目

竞争性磋商公告

项目编号：豫财磋商采购-2019-780

河南招标采购服务有限公司受河南省体育中心的委托，就河南省体育中心大屏幕壳体维修改造工程项目进行竞争性磋商，现邀请合格的供应商参加。

一、项目简要说明：

(1) 项目名称：河南省体育中心大屏幕壳体维修改造工程项目。

(2) 项目编号：豫财磋商采购-2019-780

(3) 采购范围：本项目竞争性磋商文件等包含的全部内容。

(4) 资金来源：财政资金。

(5) 预算金额：653969.52 元人民币。

(6) 标段划分：本项目共设一个标段。

(7) 工程施工地点：河南省体育中心内。

(8) 计划工期：自通知之日 50 日历天。

(9) 质量要求：国家“合格”标准。

(10) 质保期：两年。

(11) 招标范围：省体育中心体育场大屏壳体基座维护改造面积约为：920 平方米，该幕墙整体为弧形球面椭圆造型，壳体维修改造工程包括：大屏幕壳体老化基层全部铲除，清理基础层；安装金刚网重新做粉刷层、防水腻子找平施工；安装防裂网、腻子找平施工；打磨清理、氟碳底漆、面漆喷涂施工；垃圾清运，竣工验收及质保期内服务等。（详见招标文件技术要求）

二、供应商资格要求：

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定和《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条规定，具有独立法人资格，并同时具备下列条件：

1、投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级和建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

2、报名项目经理必须具有（建设行政主管部门颁发的）注册建造师资格（二级及其以上）及有效期安全生产考核合格证；报名企业具有专职安全员岗位证书；

3、提供政府采购反商业贿赂承诺书；

4、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）和豫财购【2016】15号的规定，投标人提供在“信用中国”网站中查询“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”（<http://www.creditchina.gov.cn/>），以及在“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）中查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”共3项的查询结果；（查询时间为公告之后）；

5、本项目亦不接受联合体投标，单位负责人为同一个人或者存在控股、管理关系的不同单位不得同时参与该项目；

6、相关法律、法规规定的其他条件。

三、磋商文件的获取：

1. 市场主体须完成市场主体信息库登记并取得CA数字证书，凭CA数字证书登录市场主体系统并按网上提示自行下载每个项目所含格式(.hznf)的磋商文件及资料。（详见<http://www.hnngzy.com> 公共服务-办事指南）。

2. 磋商文件下载时间：2019年09月02日至2019年09月10日（北京时间）请供应商登陆河南省公共资源交易中心登录市场主体系统，并及时关注有关该项目磋商文件信息。供应商未按规定在网上下载磋商文件的，其响应文件将被拒绝。

3. 获取磋商文件后，供应商请到河南省公共资源交易中心网站—公共服务—下载专区栏目下载最新版本的响应文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本响应文件制作工具制作电子响应文件。

四、竞争性磋商响应文件的递交：

1. 竞争性磋商响应文件递交的截止时间：2019年10月11日09时00分（北京时间）。

2. 供应商须在竞争性磋商响应文件递交截止时间前在河南省公共资源交易中心交易系统中上传加密响应文件。

五、响应文件提交的截止时间、响应文件开启和磋商信息：

1. 响应文件提交的截止时间、开启时间：2019 年 10 月 11 日 09 时 00 分（北京时间）

2. 开启地点（远程开标机位）：河南省公共资源交易中心远程开标室（一）- 8（郑州市经一路与农业路交叉口投资大厦 A 座 13 楼）

3. 其他有关事项：

本项目采用“远程不见面”开启方式，远程开标大厅网址为 www.hnggzyjy.cn，供应商无需到河南省公共资源交易中心现场参加开标会议，无需到达现场提交资料。请各供应商在磋商文件确定的提交截止时间（开启时间）前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并在规定时间内进行响应文件解密，在规定时间内响应文件未解密的供应商，视为放弃，同时在规定的时间内进行二次报价，未在规定的时间内二次报价的视为放弃。

4. 不见面服务的具体事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区的《河南省公共资源交易平台不见面服务系统使用指南》。

六、公告发布媒体及公告期限：

本公告同时在《河南省政府采购网》《河南省公共资源交易中心网》《河南招标采购网》发布，公告期限为 5 个工作日。

七、落实的政府采购政策（详见磋商文件）：

（1）执行《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181 号）；
（2）执行《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68 号）；

（3）执行《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141 号）。

八、本次招标联系事项：

采购人：河南省体育中心

地 址：郑州市长兴路 38 号

联系人：刘海波

联系电话：0371-63631180

招标代理机构：河南招标采购服务有限公司

联系人：李大鹏

联系电话：0371-65944811

联系地址：郑州市纬四路 13 号（花园路与纬四路交叉口东 50 米路北）

招标代理机构：河南招标采购服务有限公司

日 期：2019 年 09 月 02 日

第二部分 竞争性磋商须知

一 总则

1. 资金来源

1.1 采购人已筹集资金，用于支付“磋商项目资料表”中的相关工程及伴随服务费用。

2. 采购方式及磋商供应商要求

2.1 本次采购采取竞争性磋商的方式确定成交人。

2.2 磋商供应商要求：符合“磋商项目资料表”中要求的磋商供应商。

3. 磋商费用

3.1 供应商必须自行承担所有与参加磋商有关费用。不论磋商的结果如何，采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

二 磋商文件和磋商响应文件

4. 磋商文件构成

磋商邀请函

竞争性磋商须知

合同条款及合同格式

合同条款资料表

磋商项目资料表

项目要求

磋商响应文件格式及内容

5. 磋商响应文件构成

法定代表人身份证明书

法定代表人授权书

投标函

磋商一览表

资格证明材料

项目管理机构配备情况

施工组织设计

供应商认为其他需要提供的文件

供应商应认真阅读和充分理解磋商文件中所有的内容。如果磋商响应文件没有满足磋商文件的有关要求，其风险由供应商自行承担。

6. 磋商文件的澄清

6.1 供应商有权要求采购代理机构对磋商文件中的有关问题进行答疑、澄清。

6.2 供应商对磋商文件如有疑问，应在不晚于磋商开始日前 3 天按磋商文件中的联系方式，通知采购代理机构。

7. 磋商文件的修改

7.1 必要情况下，采购人可能对磋商文件进行修改。

7.2 采购人、代理机构可对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或修改，澄清或修改的内容将作为竞争性磋商文件的组成部分。招标代理机构将通过网站“变更公告”和系统内部“答疑文件”告知竞争性磋商供应商，对于各项目中已经成功报名并下载竞争性磋商文件的项目竞争性磋商供应商，同时以短信推送的形式群发消息通知。各竞争性磋商供应商须重新下载最新的竞争性磋商文件及答疑文件，以此编制竞争性磋商响应文件。竞争性磋商供应商注册时所留手机联系方式要保持畅通，因联系方式变更而未及时更新系统内联系方式的，责任自负。

7.3 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修

改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

三 磋商响应文件的编制

8. 磋商的语言及度量衡单位

8.1 供应商的磋商响应文件以及供应商与采购人就有关磋商问题的所有来往函电均须使用中文。

8.2 除技术要求中另有规定外，磋商响应文件所使用的度量衡均须采用法定计量单位。

9. 磋商响应文件的真实性与准确性

9.1 供应商必须对其磋商响应文件的真实性与准确性负责。一旦成交，其磋商响应文件将作为合同的重要组成部分。

9.2 供应商不得在未征得采购人许可的情况下，擅自对磋商文件的格式、条款和技术要求进行修改。否则，其磋商响应文件在磋商时有可能被认为是未对磋商文件做出实质性的响应而终止对其作进一步的评审。

10. 磋商报价

10.1 磋商响应文件的报价表上应清楚地标明投标总价。但只允许有一个方案报价，多方案报价的磋商响应文件将不被接受。

10.2 磋商报价表上的价格为磋商时的参考价格，磋商小组以最后报价确定成交供应商的成交价格。

11. 磋商货币

11.1 磋商须以人民币报价。

12. 证明供应商合格的资格文件

12.1 供应商在其磋商响应文件中，应提供证明其有资格参加磋商和成交后有能力履行合同的资质证明文件。

12.2 供应商必须具有履行合同所必需的服务和财务管理等方面的能力。

13. 证明投标产品的合格性和符合磋商文件规定的文件

13.1 供应商应按照磋商文件要求，提供文件证明其提供服务的合格性，且符合磋商文件的规定，并作为其磋商响应文件的一部分。

14. 磋商保证金（无）

15. 磋商有效期

15.1 本次磋商的有效期为：见“磋商项目资料表”中的磋商有效期要求。供应商承诺的磋商有效期短于此规定时间的，将被视为非实质性响应而予以拒绝。

15.2 在特殊情况下，采购人可于原磋商有效期满之前，向供应商提出延长磋商有效期的要求。这种要求与答复均采用书面形式如传真、信件或电报等。同意延长的供应商既不能要求也不允许修改其磋商响应文件。

16. 磋商响应文件份数和签署

16.1 响应性文件如不一致时，按下顺序确定其响应性文件效力：加密的电子响应性文件；

16.2 供应商须在响应性文件递交截止时间前制作并提交响应性文件。加密的电子响应性文件（*.hntf 格式），应在响应性文件截止时间前通过“河南省公共资源交易中心（www.hneggzy.com）”电子交易平台内上传；

16.3 加密的电子响应性文件为“河南省公共资源交易中心（www.hnngzy.com）”网站提供的“响应性文件制作工具”软件制作生成的加密版响应性文件。

16.4 供应商在制作电子响应性文件时，“响应性文件制作工具”左侧栏目“响应文件封面”、“响应文件正文”、“报价一览表”制作完成后须加盖电子签章（包括企业电子签章和个人电子签章）；左侧栏目“响应文件正文”中的所有可编辑内容（包括响应性文件封面、响应性文件部分格式）电子签章（包括企业电子签章和个人电子签章），并将所有不可编辑扫描内容（包括营业执照等扫描件）电子签章（企业电子签章）。

16.5 响应性文件格式所要求包含的全部资料应全部制作在响应性文件内，严格按照本项目谈判文件所有格式如实填写（不涉及的内容除外），不应存在漏项或缺项，否则将存在响应性文件被拒绝的风险。

16.6 响应性文件以外的任何资料采购人和招标代理机构将拒收。

16.7 供应商编辑电子响应性文件时，根据谈判文件要求用法人 CA 密钥和企业 CA 密钥进行签章制作；最后一步生成电子响应性文件（*.hntf 格式和*.nhntf 格式）时，只能用本单位的企业 CA 密钥。

四 磋商供应商响应文件的递交

17. 磋商供应商响应文件的密封和标记

17.1 响应性文件的递交 （1）供应商应在投标截止时间前上传加密的电子响应性文件（*.hntf）到会员系统的指定位置。上传时必须得到电脑“上传成功”的确认。请供应商在上传时认真检查上传响应性文件是否完整、正确。（2）供应商因交易中心投标系统问题无法上

传电子响应性文件时，请在工作时间与河南省公共资源交易中心联系，联系电话：0371-86095959。

18. 迟交的磋商供应商响应文件

18.1 采购代理机构拒绝接收截止时间后送达的响应文件。

19. 磋商供应商响应文件的修改和撤回

19.1 供应商在递交磋商供应商响应文件后，可以在规定的磋商时间开始前修改或撤回其磋商供应商响应文件。但这种修改和撤回，必须以书面形式通知采购人。

19.2 供应商的修改书或撤回通知书，应由法定代表人或其授权代表签署，并按 17 中的规定进行密封、标记和发送。

五 磋商过程

20. 开始

20.1 供应商应由指定的代表按照《河南省公共资源交易中心》要求的《不见面服务系统使用指南》，在规定的时间内解密响应并在规定的时间进行二次（最终）报价。

21. 磋商小组和评审方法

21.1 磋商和评审由采购代理机构依法组建的磋商小组负责。

21.2 评审专家应从政府采购评审专家库内相关专业的专家名单中随机抽取。

21.3 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理。磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或者采购代理机构说明情况。

21.4 磋商小组将首先按照本须知第 22 条对响应文件进行初

审。对初审合格的响应文件将按照本须知第 23 条对应的磋商程序进行磋商和评审。

21.5 在磋商期间，磋商小组可要求供应商对其响应文件进行澄清，但不得寻求、提供或允许对实质性内容做任何更改。有关澄清的要求和答复均应以书面形式提交。磋商小组不接受供应商主动提出的澄清、说明。

21.6 采购人、采购代理机构不得向磋商小组中的评审专家作倾向性、误导性的解释或者说明。

22. 响应文件的初审

22.1 磋商小组在对响应文件的符合性进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容，磋商响应文件机器码一致废标。

22.2 磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

22.3 算术错误将按下列方法更正：响应文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；磋商总价金额与按分项报价汇总金额不一致的，以分项报价金额计算结果为准；分项报价金额小数点有明显错位的，应以磋商总价为准，并修改分项报价。如果供应商不接受对其算术错误的更正，其响应文件可能被否决。

22.4 对于响应文件中不构成实质性偏差的不正规、不一致或不

规则，磋商小组可以接受。

22.5 在详细评审之前，磋商小组要审查每份响应文件是否实质上响应了磋商文件的要求。实质上响应该是与磋商文件要求的关键条款、条件和规格相符，没有重大偏离。对关键条文的偏离、保留或反对，例如关于磋商保证金、适用法律、税务、加注星号（“*”）的条款等内容的偏离将被认为是实质上的偏离。磋商小组决定响应文件的响应性只根据响应文件本身的真实无误的内容，而不依据外部的证据，但响应文件有违反法律、政策规定和不真实不正确的内容时除外。

22.6 没有实质性响应磋商文件要求的响应文件将被否决。供应商不得通过修正、补充或撤销不合要求的偏离或保留从而使其响应文件成为实质上响应的磋商文件。有下列情形之一者视为未实质性响应磋商文件，其响应文件将被否决：

- 1) 供应商与采购人有利害关系可能影响磋商公正性的；
- 2) 供应商参与项目前期咨询或磋商文件编制的；
- 3) 不同供应商负责人为同一人或者存在控股、管理关系的；
- 4) 响应文件未按磋商文件的要求签署的；
- 5) 供应商的磋商函、资格证明材料未提供，或不符合国家规定或者磋商文件要求的；
- 6) 同一供应商提交两个以上不同的方案或者磋商价格的，但磋商文件有要求的除外；
- 7) 磋商价格高于磋商文件设定的最高限价的；
- 8) 不接受磋商有效期要求的；
- 9) 供应商有串通磋商、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- 10) 响应文件不满足磋商文件加注星号（“*”）条款要求的。

23. 磋商

23.1 磋商小组将依次与通过响应文件初审的供应商代表进行磋商。磋商内容及要求详见本磋商文件，磋商小组与供应商代表仅能针对除磋商内容和要求中不得偏离部分以外的条款进行磋商。

23.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

23.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

23.4 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

23.5 磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。

23.6 最终评标价的确定

23.6.1 对于投标人为监狱企业、残疾人福利性单位、小型和微型企业及其投标产品为小型和微型企业生产的，将以扣除优惠比率后的报价参与价格评议，但不作为中标价和合同签约价。中标价和合同签约价仍以其投标文件中的一次报价为准。

23.6.2 监狱企业、残疾人福利性单位、小型和微型企业产品价格给予扣除标准：

根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定，对于非专门面向中小企业的项目，对小型和微型企业产品的价格给予6%的扣除，用扣除后的报价参与评审。对于中型企业产品的价格不予扣除。投标人须提供由企业所在地的县级以上中小企业主管部门出具的中小企业认定证书和中小企业声明函，否则不予认可。（小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。）

根据《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，监狱企业视同小型、微型企业。

根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。

23.7 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

23.8 磋商小组按照综合得分由高到低的顺序推荐3名成交供应商候选人。成交价格为最后报价。并编制完成评标报告。

六 授予合同

24. 合同的授予

24.1 磋商结束后2个工作日内，采购代理机构根据磋商小组的推荐意见，将磋商情况写出评标报告上报采购人。采购人应在收到评标报告后5个工作日内按照评标报告推荐排序确定成交供应商。采

购代理机构在成交供应商确定后 2 个工作日内，在《河南省政府采购网》、《河南省公共资源交易中心》发布媒体上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书。

25. 成交服务费

25.1 成交供应商在领取成交通知书时，须向采购代理机构交纳“磋商项目资料表”中规定的成交服务费。

26. 签订合同

26.1 成交供应商应按成交通知书指定的时间、地点与采购人签订合同。

26.2 如果成交供应商没有履行成交的各项承诺，采购人将取消该成交决定，该成交供应商不得要求采购人退还其磋商保证金。在此情况下，采购人可将合同授予第二成交供应商或重新磋商。

第三部分 合同条款及合同格式

河南省体育中心大屏幕壳体维修改造工程项目

招标编号：豫财磋商采购-2019-780

合 同 书

发包人（全称）：河南省体育中心

承包人（全称）：

(一) 合同协议书

发包人（全称）： 河南省体育中心

承包人（全称）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程批准文号：

资金来源：

二、工程承包范围_____

三、合同工期

开工日期接甲方书面通知后开始计算。

合同工期总日历天数：_____日历天

四、质量标准

工程质量：符合_____标准。

五、合同价款：_____元整（¥_____元）（成交价）

六、项目经理

承包人项目经理：_____。

七、组成合同的文件：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同通用条款；

5、标准、规范及有关技术文件

6、图纸

7、已标价工程量清单

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：河南省体育中心

本合同一式捌份，甲方持六份，乙方持二份。

本合同双方约定后生效。

发 包 人：（公章）

承 包 人：（公章）

地 址：

法定代表人（委托代理人）：

法定代表人（委托代理人）：

电 话：

项目负责人：

传 真：

开户银行：

账 号：

电子邮箱：

(二) 通用条款

本工程施工通用条款适用于《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2017—0201）中通用条款

(三) 专用条款

1 合同文件

1.1 合同文件的优先顺序：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 其他合同文件。

1.2 合同生效的条件：双方签字、盖章后生效

1.3 图纸和承包人文件：

发包人提供图纸的期限、数量：开工1周前

2 开工和竣工

开工时间以发包人书面通知开始计算。

建设工程经竣工验收合格的，以竣工验收合格之日为竣工日期。

3 工程质量及管理要求

(1) 工程质量要求

因承包人原因造成工程质量达不到合同约定验收标准的，承包人应无偿返工直至符合合同要求为止，由此造成的费用增加和工期延误由承包人承担。工程质量达不到要求标准违约金最高限额为结算价款的30%。

(2) 工程管理要求

严格遵守相关法律法规及采购方的要求、原则。施工前乙方必须提供项目施工方案、工程进度一览表、倒排工期表等。

(3) 工序要求

所有施工工艺按照国家、行业标准执行，重要工序、隐蔽工程经甲方验收签字确认后方可进行下一步施工。每道工序完成后必须签署工序（隐蔽）工程验收单。如未经甲方验收，承包人私自进行下一步施工，甲方将视其为未做该项工序，要求承包人立即停工，并按标准进行施工，由此产生的费用和损失由承包人承担。

如承包人未按照工序施工，经甲方要求后仍未改正的，甲方有权单方面终止合同，由此产生的费用和损失由承包人承担。

（4）材料要求

施工单位必须使用符合国家标准、符合采购文件要求且由甲方书面认可的施工材料。主材进场，必须签署材料确认单。如使用不合格材料、假冒伪劣材料、非甲方认可的材料，则甲方有权要求乙方无条件更换符合要求的材料，由此产生的费用和损失由承包人承担。如承包方未按照要求使用材料，经甲方要求整改后仍未按要求改正的，甲方有权单方面终止合同，由此产生的费用和损失由承包人承担。

（5）人员要求

项目经理

项目经理在施工工期内，要求每天在现场负责并签到确认，确需离开施工现场时，应事先通知管理部门，并取得发包人的同意。项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。承包人需要更换项目经理的，应提前14天书面通知发包人和监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目经理的注册执业资格、管理经验等资料，继任项目经理继续履行约定的职责。未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换项目经理，否则甲方有权单方面终止合同，由此产生的费用和损失由承包人承担。

专业人员

根据国家、行业相关要求，专业施工人员应具有从业资格证件方可上岗施工的，必须提供相关资格证件后方可上岗施工。如发现施工人员无证上岗的，甲方有权要求承包人立即更换符合要求的施工人员施工。

（6）验收要求

正式验收时，由承包人提出书面申请，并递交完整竣工文件。由于承包方原因，导致验收未通过，由承包方支付5000元质量保证金；再次验收时，由于承包方原因，导致验收未通过，支付质量保证金翻倍；公司及项目经理列入我院施工黑名单。

（7）处罚标准

施工前乙方按甲方要求，提供项目施工方案、工程进度一览表、倒排工期表

等。未按时提供相关资料，第一次罚款5000元；罚款后仍未能按时提供，甲方有权终止合同，施工公司及项目经理列入我院施工黑名单。

由于施工方原因，造成施工工期内未能完工的，每延误一天按合同价 1%处罚。

施工质量不符合标准要求的，第一次发现，罚款5000元，无条件整改；第二次发现，甲方有权终止合同，施工公司及项目经理列入我院施工黑名单。

施工中，乙方未经甲方同意，随意更改施工方案或改变工程量的，第一次发现，罚款5000元，无条件按原定方案执行，变更量不予认可；第二次发现，甲方有权终止合同，施工公司及项目经理列入我院施工黑名单。

施工工艺不符合标准要求或没有进行工序验收的，第一次发现，罚款5000元，无条件整改；第二次发现，甲方有权终止合同，施工公司及项目经理列入我院施工黑名单。

施工材料未签署材料确认单或不符合标准仍用于施工的，第一次发现，罚款5000元，无条件更换符合要求的材料；第二次发现，甲方有权终止合同，施工公司及项目经理列入我院施工黑名单。

项目经理无故不在现场、未按时签到或随意更换负责人的，第一次发现罚款5000元；第二次发现，甲方有权终止合同，施工公司及项目经理列入我院施工黑名单。如发现施工人员无证上岗的，第一次发现罚款5000元；第二次发现，甲方有权终止合同，施工公司及项目经理列入我院施工黑名单。

验收不符合要求未通过的，第一次罚款5000元，无条件整改；第二次罚款10000元，甲方有权终止合同，施工公司及项目经理列入我院施工黑名单。

4 合同价款及价格调整

本合同价款采用固定单价合同方式确定，工程款据实结算。施工工程量严格按照采购文件内的工程量清单执行，如有工程量变更，需甲方研究同意后，按院方相关规定执行，乙方未经甲方同意随意变更工程量的，甲方不予认可。

(1)采用固定价格合同，合同价款中包括的风险范围：无

风险费用的计算方法：已包含在单价报价中

风险范围以外合同价款调整方法：在施工过程中，按实计量承包人的工程量，据此确定应付工程款及最终工程款。由于设计变更或甲方签证引起工程量增

减，调整方法为：工程量清单价格中有相应单价的，应执行原有的综合单价（即投标时的综合单价）；工程量清单价格中无相应单价的，应执行相近的综合单价；无相近单价的，由承包人提出相应单价，经发包人和监理工程师认可后作为结算的依据。

(2)采用可调价格合同，合同价款调整方法： /

(3)采用成本加酬金合同，有关成本和酬金的约定： /

双方约定合同价款的其他调整因素： /

5 计量与支付

5.1 工程款

主材进场经甲方验收确认，支付至合同总价款的30%；竣工验收合格后支付至合同总价款的97%。3%余款于质保期满后一次付清。

5.2 质量保证金

质量保证金的金额或比例：见5.1

5.3 竣工

竣工付款申请单的内容：竣工结算总价、已支付的工程款，应扣的质量保证金、应支付的竣工付款金额等。所有结算工程量必须有隐蔽工程纪录、验收纪录、回填纪录等相关合格书面纪录、合同外工程签证单。

6 竣工验收

6.1 竣工验收申请报告

竣工资料份数：四份

6.2 验收

实际竣工日期：竣工验收合格日

6.3 竣工清场

竣工清场：承包人组织和承担相费用

6.4 施工队伍的撤离

施工人员、施工设备及其临时工程撤离的要求：缺陷责任期满后全部撤离，延后撤离造成发包人的增加的费用，应由承包人承担。

7 缺陷责任与保修责任

保修责任

工程质量保修范围、期限和责任：保修期限为二年，其他按国家现行法律和标准执行。如因质量问题导致的维修，保修期顺延。

质保期内出现问题，乙方按投标文件内容兑现承诺。

8 安全运行责任承诺书

安全运行责任承诺书

致 ：

我方在你单位自愿进行修缮等各类项目，我方保证做到安全、文明施工，并采取一切合法、合理等有效措施安全生产。该项目发生的一切安全事故等，均由我方单独承担全部责任。

承诺方（盖章）：

年 月 日

9 施工技术要求

10 工程量清单（中标单位投标时所报的清单）

第四部分 合同条款资料表

序号	内 容
1	采购单位：河南省体育中心
2	履约保证金：合同中约定
3	应提供的服务：详见采购文件第六部分。
4	履约保证金金额： // 履约保证金币种：人民币
5	质量保证期：按照国家规定执行。
6	付款方式：合同中约定

注：本表为样式表，使用时应重新打印，并可增加特殊的条款要求。

第五部分 磋商项目资料表

本表关于要采购的具体资料是对磋商供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本资料表为准。本项目资料表中注“*”为磋商供应商必须满足的条件，如不满足，将被视为无效响应。

序号	内 容	说明与要求
1	综合说明	项目名称：河南省体育中心大屏幕壳体维修改造工程 工程地点：河南省体育中心院内。
2	项目名称	河南省体育中心大屏幕壳体维修改造工程项目
3	标段划分	一个标段
4	采购方式	竞争性磋商
5	承包方式	包工、包料、包质量、包工期、包维修、包文明施工、包安全（施工前双方签订安全施工协议书）
6	*质保要求	达到国家“合格”标准， 保修期：2年。
7	采购范围	具体内容详见磋商文件及工程量清单。
8	*计划工期	自通知之日 50 日历天
9	资金来源	财政资金
10	*资质要求	<p>1、投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级和建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；</p> <p>2、报名项目经理必须具有（建设行政主管部门颁发的）注册建造师资格（二级及其以上）及有效期安全生产考核合格证；报名企业具有专职安全员岗位证书；</p> <p>3、提供政府采购反商业贿赂承诺书；</p> <p>4、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）和豫财购【2016】15号的规定，投标人提供在“信用中国”网站中查询“失</p>

		<p>信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”(http://www.creditchina.gov.cn/),以及在“中国政府采购网”网站(www.ccgp.gov.cn)中查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”共3项的查询结果;(查询时间为公告之后);</p> <p>5、本项目亦不接受联合体投标,单位负责人为同一个人或者存在控股、管理关系的不同单位不得同时参与该项目;</p> <p>6、相关法律、法规规定的其他条件。</p>
11	<p>资格证明材料 (必须满足)</p>	<p>资格证明文件(附以下资料扫描件或复印件):符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定和《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条规定,具有独立法人资格,并同时具备下列条件:</p> <p>*1. 法定代表人授权书原件及法定代表人、被授权人身份证复印件;</p> <p>*2. 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级和建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质,具有有效的安全生产许可证,并且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;</p> <p>*3 报名项目经理必须具有(建设行政主管部门颁发的)注册建造师资格(二级及其以上)及有效期安全生产考核合格证;报名企业具有专职安全员岗位证书;</p> <p>*4. 政府采购反商业贿赂承诺书原件;</p> <p>*5. 通过“信用中国”网站中查询“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”(http://www.creditchina.gov.cn/),以及在“中国政府采购网”网站(www.ccgp.gov.cn)中查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”共3项的查询结果;(查询时间为公告之后)</p>

		<p>*6、单位负责人为同一个人或者存在控股、管理关系的不同单位不得同时参与该项目的书面声明函（格式自拟）；</p> <p>*7、有效的营业执照；</p> <p>*8、2017年度、2018年度经会计师事务所审计的财务报告；</p> <p>*9、2019年任意月份依法缴纳税收和社会保障资金证明材料，新成立企业从成立之日起计算；</p> <p>*10、具有良好的商业信誉，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态；参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，无骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的书面声明（格式自拟）。</p> <p>（以上项要求中，如有供应商成立时限不足要求时限的，由供应商根据自身成立时间提供证明资料。），未提供或未按要求提供的供应商将视为无效响应。</p>
12	工程报价	采用人民币报价，可根据现行计价标准及企业具体情况，结合市场行情在合理范围内自主报价，但不得低于企业实际成本。
13	*磋商有效期	<u>60</u> 日历天(从投标截止之日算起)
14	磋商保证金	无
15	踏勘现场	<p>1、供应商领取磋商文件后自行组织现场勘察活动，以获取须供应商自己负责的有关编制响应文件和签订合同所需的所有资料。</p> <p>2、勘察现场所发生的所有费用、风险由供应商自己承担。</p> <p>3、采购人对供应商由此而作出的推论、理解和结论概不负责。</p>
16	供应商的替代方案	不允许

17	磋商响应文件份数	供应商必须在响应性文件递交截止时间前提供加密的电子响应文件 (*.hntf 格式, 在会员系统指定位置上传)。
18	磋商响应文件递交截止时间	时间: 2019 年 10 月 11 日 9 时 00 分 (北京时间)
19	磋商响应文件递交	<p>1. 供应商须在响应性文件递交截止时间前制作并提交响应性文件。加密的电子响应性文件 (*.hntf 格式), 应在响应性文件截止时间前通过“河南省公共资源交易中心 (www.hnggzy.com)” 电子交易平台内上传;</p> <p>2. 响应文件提交的截止时间、开启时间为 2019 年 10 月 11 日 9 时 00 分 (北京时间)</p> <p>3. 开启地点 (远程开标机位): 河南省公共资源交易中心远程开标室(一)-8 (郑州市经一路与农业路交叉口投资大厦 A 座 13 楼)</p> <p>4. 竞争性磋商响应文件未在规定的时间内解密的, 采购人和招标代理机构将予以退回。</p>
20	磋商开始时间与地点	<p>时间: 同磋商响应文件递交截止时间</p> <p>地点: 河南省公共资源交易中心远程开标室(一)-8 (郑州市经一路与农业路交叉口投资大厦 A 座 13 楼)</p> <p>投标人的法定代表人 (或委托代理人) 须出席开标会。</p>
21	磋商小组组成及授权	<p>磋商小组构成: 3 人, 采购人代表 1 人, 技术、经济专家 2 人; 技术经济专家确定方式: 从相关专家库中随机抽取。</p> <p>是否授权评标委员会确定成交人: 否。</p>
22	民工工资的支付	投标人必须承诺按时支付农民工工资; 承包方如果不能按时支付农民工工资, 业主将从工程款中代为支付。并有权要求承包方在规定的时间内向业主递交该笔费用。
23	付款方式	合同中约定
24	招标控制价	<p>控制价: 653969.52 元;</p> <p>各标段供应商的磋商报价不能超出各标段招标控制价, 否</p>

		则按无效标处理。
25	代理服务费	<p>代理服务费：壹万元人民币（不含税）。</p> <p>成交人应在成交公告发布后将代理服务费汇款至以下账户（请备注：豫财竞争性磋商-2019-780 服务费）：</p> <p>收款单位：河南招标采购服务有限公司</p> <p>开户行：广发银行郑州行政区支行</p> <p>账号：8898516010005452</p> <p>成交人凭汇款凭证至河南招标采购服务有限公司 403 房间领取中标通知书。</p>
26	履约保证金	合同中约定。
27	解释权	本谈判文件解释权归招标人所有。

附表：评标办法

1. 评标方法：综合评分法。

2. 评标程序：评委将根据评分标准，分别对通过符合性审查、资格性审查的投标人，进行综合评分。

评分因素	评分内容	评分标准	分值
报价 (45分)	投标报价	<p>招标栏标价为 653969.52 元，投标人投标报价不得高于招标栏标价，否则按废标处理。</p> <p>1、A 值：A=招标人控制价； B 值：当有效投标报价个数大于 5（含 5）时，则 B=各有效投标报价去掉最高的一个和最低的一个后的算术平均值；当有效投标报价个数小于 5 时，则 B=各个有效报价的算术平均值。</p> <p>2、评标基准价=[(A+B)/2]。</p> <p>3、投标人的投标价等于基准价时得 40 分；投标价每高于基准价 1%、则在 40 分的基础上扣 1 分，扣完为止；每低于基准价 1%，则在 40 分的基础上加 1 分，最多加 5 分，每再低 1%在 45 分基础上扣 2 分，扣完为止。中间值按比例内插计算。</p> <p>4、分值计算采用插值法，保留两位小数。</p>	45
施工组织设计评价 (35分)	施工组织设计评价	<p>(1) 主要分部分项工程施工方法(2~6分)；</p> <p>(2) 劳动力配备计划及主要施工机械配备计划(2~4分)；</p> <p>(3) 确保工程质量的技术组织措施(2~4分)；</p> <p>(4) 确保安全施工的技术组织措施(1~7分)；</p> <p>(5) 确保文明施工的组织措施(2~4分)；</p> <p>(6) 确保工期的技术组织措施(2~4分)；</p> <p>(7) 施工总进度表或工期网络图(1~4分)；</p> <p>(8) 施工总平面图(1~2分)。</p>	35
	认证证书	投标人同时具有 ISO9001 质量管理体系认证、环境管理	3

综合标 (20分)		体系认证、职业安全健康管理体系认证的得3分，缺一项扣1分，缺两项不得分。（标书中附认证证书复印件及证书网上查询截图，否则不得分。）	
	企业业绩	2016年1月以来,签订同类合同业绩的每份得2分。（合同、中标通知书、网站公布的中标结果公告截图打印件（加盖公章）复印件扫描递交在电子版投标文件中）	6
	质保期内服务承诺	由评委根据各投标人提供的质保期内服务承诺内容、形式、响应时间等内容进行打分，内容、形式、响应时间且满足用户实际需求承诺较好得5分，一般得3分，较差得1分。	5
	项目经理业绩	2016年1月1日以来（以合同签订时间为准），投标项目经理承揽的类似工程施工业绩，每一份合同得3分，最多得3分。（合同、中标通知书、网站公布的中标结果公告截图打印件（加盖公章）复印件扫描递交在电子版投标文件中）	3
	质保期外承诺	在满足质保期的要求上每增加1年加1分,最多加3分。	3

注明：企业业绩和项目经理业绩可以重复。

第六部分 技术标准和要求

本工程的技术规范和要求

除非另有说明，本工程适用所有现行有效的相关国家行业以及地方规范、规程和标准。下述规范、规程和标准均指它们各自的最新版本，如果下述规范、规程和标准之间出现矛盾或与合同其他内容存在不一致，投标人应书面请求采购人澄清，发包人未予澄清者，按其中最高的要求或最严格的标准执行，适用本工程的下述规范，标准和规程的具体编号和名称则在文件中有意空缺，由投标人依据上述原则自行收集。

本工程的施工质量和所有材料设备须符合下列规范、条例及标准（且不限于最高规范和标准的要求）：

《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》（JGJ 130-2011）

《建筑施工高处作业安全技术规范》（JGJ 80-2016）

《建筑施工安全检查标准》（JGJ 59-2011）

《建筑施工手册》（缩印本第4版，2006）

《简明施工计算手册》（2008）

《实用建筑施工安全手册》（1999.7）

《建筑结构荷载规范》（GB 50009-2012）

《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）

《住宅装饰装修工程施工规范》（GB50327-2001）

《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2018）

备注：未尽项均执行现行规范及标准，以上规范如有变化，以最新发布为准。

附表：

一、投标须知

一、投标须知

1.1 工程名称：河南省体育中心大屏幕壳体维修改造工程。

1.2 建设地点：郑州市长兴路 38 号省体育中心北院内。

1.3 招标概况：河南省体育中心位于郑州市惠济区综合投资区，总占地面积 970 亩，内部主要设施有五万人综合性体育场、三千人游泳跳水馆、田径附场、足球场、综合训练馆、室内田径馆及其它配套设施，是一个集大型体育赛事举办、大型文艺演出、重大集会活动、展览展销、群众健身休闲、娱乐和游览观光为一体的多功能大型体育场所。

省体育中心内场大屏幕外壳体为现浇混凝土结构，橄榄球形造型，是主体育场的重要形象建筑之一。2002 年建成使用，因设施年久和受外部环境影响，壳体外层涂料和局部砂浆层风化脱落，影响设施使用美观和安全，对外壳体及基座进行整体维修。

结合本工程结构形式、实际施工特点需搭设落地式全高全封闭的扣件式双排钢管脚手架，脚手架总高度为 22.5m。此架用于外立面装饰又兼作安全防护。脚手架搭设采用双排立杆，立杆距结构外沿 0.3 米，排距（横距）为 1 米，柱距为 1.5 米，大横杆步距为 1.8 米。

1.4 招标范围：省体育中心体育场大屏壳体基座维护改造面积约为：920 平方米，该幕墙整体为弧形球面椭圆造形，壳体维修改造工程包括：大屏幕壳体老化基层全部铲除，清理基础层；安装金刚网重新做粉刷层、防水腻子找平施工；安装防裂网、腻子找平施工；打磨清理、氟碳底漆、面漆喷涂施工；垃圾清运，竣工验收及质保期内服务等。（详见招标文施工技术要求）

1.5 施工技术要求：

1.5.1 编制依据

《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》（JGJ 130-2011）

《建筑施工高处作业安全技术规范》（JGJ 80-2016）

《建筑施工安全检查标准》（JGJ 59-2011）

《建筑施工手册》（缩印本第 4 版，2006）

《简明施工计算手册》（2008）

《实用建筑施工安全手册》（1999.7）

《建筑结构荷载规范》(GB 50009-2012)

《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)

《住宅装饰装修工程施工规范》(GB50327-2001)

《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-2018)

施工图纸

1.5.2、施工工艺

施工工艺流程为：脚手架搭设→基层处理→拆除壳体原砂浆层→安装金刚网→重新做粉刷层→做多晶硅防水层→批刮封闭防水腻子→打磨保养→安防裂网→批刮抗裂腻子一遍→批刮抗裂腻子找平二遍→批刮柔性腻子二遍→批刮光面腻子一遍→打磨清理墙面→喷涂封闭底漆二遍→喷涂面漆二遍→描绘分格线→验收→喷涂罩光面漆

(一)、外墙氟碳涂装对墙面基底的要求

1. 外墙抹灰应采用分层进行，表面用木抹一遍、铁抹一遍，但不压光，水泥砂浆配比应符合施工规范要求，不得含石灰等不合乎建筑规范的碱性材料。

2. 基底要求平整、光滑、坚固、无孔洞、无酥粉、无脱皮、起壳、粉化等现象，阴阳角顺直。由于基底平整度对涂料观感影响较大，外墙抹灰达到高级抹灰要求。

3. 表面无泥土、灰尘、油污、油漆、广告色等杂物脏迹。

4. 檐口、窗口、空调板等高挑构件底部必须做滴水线，顶部抹灰泛水应向内侧。

5. 基底表面PH值小于10，含水率小于8%（基底含水率达到15%以内可以处理基底，底漆施工基底含水率小于8%），抹灰干燥期不少于14天。

6. 脚手架与墙面距离大于0.4米，脚手架的固定不要穿过墙面，可固定在窗口、阳台等处。不可避免的穿墙管、拉结筋、临时管线留下的洞口、应在落架前，采用快硬砼或砂浆修补。修补处宜低于大墙面1mm。

(二)、基面处理

1. 清扫：检查、清扫基面，不能有垃圾、油污、浮灰等沾污物。

2. 洒水：如果基面过分干燥，则需先行洒水，至墙面见湿。

3. 对整个旧的粉刷层全部铲除，采用高标号水泥砂浆重新做新的粉刷层、粉刷层应手工压实并保持面层平整。

4. 对于细小裂纹的基面，用凿子凿成“V”字型，再用中山三和弹性专用腻子(1500)修补平整。

5. 窗边线条的阴阳角平直度如大于3mm，采用中山三和弹性专用腻子重新修补，

修补前先用水润湿基面，切窗边应坡口向外。

6. 为保证喷涂一次成活，施工架加固管，应全部改为由外向室内加固。

7. 完成以上处理后，再用 180# 砂纸满磨基面，清除基面浮松层，以保证腻子附着强度。

(三)、基面检查

1. 施工准备

(1)同甲方或总承包方进行技术交底，领取分格缝分格方案。

(2)查看水通、电通、路通及物料运输等情况，并落实。

(3)自甲方或总承包方处领取工地管理各项规章制度。

(4)根据施工面积及施工面状况，做好施工定量材料的计划与供应工作。

(5)落实具体的分工、计划与各项管理制度，如质量检验、进度、安全等。

2. 进场后，由专业施工技术员检查基面，主要包括以下内容：

(1)用建筑检测仪等仪器检查基面平整度、垂直度，允许偏差和检验方法见下表：

序号	项目	允许偏差(MM)	检验方法
1	表面平整	3	用2米长靠尺和楔型塞尺检查
2	阴阳角垂直	2	用2米托线板检查
3	立面垂直	3	用2米托线板检查
4	阴、阳角方正	2	用方尺和楔型塞尺检查
5	分格缝平直	3	拉5米线和尺检查
6	分格面平面度	2	3米靠尺，钢板尺

(2)目视基面应没有明显裂纹，如有，如实记录。

(3)用橡皮锤敲墙面，无空鼓面，如有，如实记录。

(4)记录窗边、线条不合乎要求的数量、位置。

(6)为了保证颜色的均一性，外墙脚手架不应有穿墙管、靠墙管，如需加固脚手架，应改用穿窗管、室内加固。

(7)用测湿仪测试水分，水分应低于 8%；用 PH 试纸检验酸碱度，PH 值应 < 8。

(8)基面检查后，认真填写检查报告，交监理或业主及土建方，对达不到的部位，以便及时整改。

(四) 安装金刚网工艺及要求

(一) 安装防裂网要求:

1. 壳体防裂为主要目的方法: 采用直径为 0.4~0.8mm、网孔为 6~20mm, 方孔的钢丝网片, 主要铺设于壳面的抹灰层之中
2. 铺设钢丝网前, 应先清理墙体表面污垢, 然后对壳体进行提前洒水喷射水泥砂浆, 待水泥砂浆具备强度后进行满挂钢丝网片, 铺设钢丝网时应从上至下进行, 在固定时钢丝网须摊平拉紧。固定钢丝网边缘时, 先用 (1.0mm 厚*50*50mm) 镀锌铁片压住钢丝网片, 再用射钉 (直径 2.15mm, 长度 18mm) 将铁片固定在壳体结构上。具体布置: 在离钢丝网边线 2~3cm 处, 以便压紧钢丝网, 不使其边缘翘曲。钢丝网片与抹灰基层搭接不得小于 100mm, 钢丝网片之间搭接亦不得小于 100mm。射钉及镀锌垫片在钢丝网片上每隔 300mm 固定一处, 保证钢丝网片与壳体紧贴不起鼓, 搭接部位注意加固固定, 保证铺贴的顺序和观感。(工艺部分见示意图)



3. 增设钢丝网将变形差均匀地分散于整个墙面, 共同变形的能力增加, 从而避免或减少裂缝的发生。

4 将网片按照上述要求固定好后, 外墙抹灰应分层进行, 表面用木抹一遍、铁抹一遍, 但不压光, 水泥砂浆配比应符合施工规范要求, 一般抹水泥砂浆为 10~15mm 厚。

5. 基底要求平整、光滑、坚固、无孔洞、无酥粉、无脱皮、起壳、粉化等现象, 阴阳角顺直。由于基底平整度对涂料观感影响较大, 外墙抹灰达到高级抹灰要求。

6. 表面无泥土、灰尘、油污、油漆、广告色等杂物脏迹。

7. 当基底表面 PH 值小于 10, 含水率小于 8% (基底含水率达到 15%以内可以处理基底, 底漆施工基底含水率小于 8%), 抹灰干燥期不少于 14 天。

(五)、抗开裂复合体系腻子施工 (粗粉、防潮腻子)

1. 作用

外墙氟碳喷涂施工工艺中主要利用其刚性和柔性相结合的原理, 通过极高的断裂强度和适当的柔性, 抵抗砂浆中极微细裂缝, 防止龟裂, 同时保证原有防水效果。

2. 施工工具

辊筒, 搅拌机, 批刀。

3. 材料

抗开裂粗粉腻子采用进口高聚合物柔性可分散乳胶粉, 木质纤维及抗裂材料等调配而成, 加入拌和剂前, 体系是一个稳定的混合体, 加入拌和剂后, 在搅拌均匀的情况下, 将发生适中的化学反应, 生成分子结构很小的凝结体, 大大增加了分子间的聚合力, 具有极佳的强度, 并且具有极小的透水率。

4. 施工方式、遍数及用量

施工方式、遍数: 批涂, 刮涂。根据基面而定 (一般 2~4 遍)。

5. 施工方法

(1) 将耐水外墙腻子粉加入适量水, 至适宜施工稠度为止, 搅拌均匀, 静置 10 分钟后可以使用。注意: 专用腻子的调配必须现用现配, 变稠的浆料不能继续使用。

(2) 将配好的料静置 10 分钟, 使反应充分, 再投入使用。

(3) 用批刀将腻子浆料满批与分格内。注意: 一次不能太厚, 如墙面不平, 可先批凹陷处, 分次批涂。

(4) 用靠尺上下左右批刮，注意靠尺的角度，用力要均匀，注意不宜太厚同时，刮尺应尽量少拖泥，尽量平滑，具体遍数以墙面状况而定；阴阳角用铝合金方管靠直。

(5) 打磨，养护：应保持施工一遍，打磨一遍。第一遍表干后用砂纸打磨，打磨后，用靠尺测量表面平整度，对凸起部位重点打磨，对凹下部位进行点补。打磨后及时保养。打磨要在养护前进行，否则，硬度、强度太高，难以打磨；养护要养护至最佳状态，具体养护次数及程度须依气候状况具体而定。

(6) 再批细粉腻子，填补靠尺操作时留下的毛糙面：批涂要用力、紧贴墙面，手松易造成不平。第二遍批刮前，用水润湿表面，批刮后，一到表干，便可用砂纸打磨，如第二遍批刮已满足平整度，便可进入养护工序，否则，应进行第三遍批刮。

(7) 打磨、养护：初干后开始打磨，并于打磨后及时养护。打磨要在养护前进行，否则，硬度、强度太高，难以打磨；养护要养护至最佳状态，具体养护次数及程度须依气候状况具体而定。

(8) 注意事项

1. 所有面层均需完全干透、整洁、没有受到损毁，以及不含污染物，如油渍、脱模剂、滑坡的砂浆等，不得含腐蚀作用如金属、火烧丝等物质。如基底面遇暴晒或强风天气干燥，可根据所处环境，采取适当措施。受盐类沾污表面最好用清水冲洗并保持基面湿润无滴水情况。

2. 施工温度 5~40℃，温度过低，作为反应必须的水分无法起到活化作用，腻子强度、硬度无法达到；过高，表面水分容易挥发，使体系缺乏反应所必须的水分，易粉化。

* 材料储存要注意防潮，防水，防太阳直射。

* 平整度要求小于 1.0 毫米。

* 两道工序之间间隔应大于 4 小时。

* 安全措施及预防方法：本遇水会有轻微碱性反应，注意保护眼睛和皮肤。如不慎入眼，请立即用清水冲洗并及时就医。

(六)、氟碳漆专用找平腻子施工

1. 作用

基面找平，为平整度奠定基础。

2. 工具

批刀、铲刀、搅拌机、台秤、200 目砂纸，打磨器。

3. 材料与配比

加量为 20~30%的清水稀释（具体以适于批挂为宜），不宜长时间敞口，注意防潮，避免阳光直射。防潮、防水腻子采用进口高聚合物，无机粘结料及精选强度增强剂调配而成，加入拌和剂前，体系是一个稳定的混合体，加入拌和剂后，在搅拌均匀的情况下，将发生适中的化学反应，生成分子结构很小的凝结体，大大增加了分子间的聚合力，具有极佳的强度，并且具有极小的透水率。

4. 施工方式、遍数及用量

施工方式：批涂、批刮

施工遍数：2~3 遍

具体用量：根据基底状况而定

5. 性质及优点

防水性能好 调整时间长，施工性能好，容易找平，抗收缩，不开裂 颗粒适宜，既有填充力，表面又不粗糙，耐候性好 良好之双向亲和性，对各类基材有良好附着力，强度提升快，功效高。

6. 施工方法

(1) 将耐水外墙腻子粉按比例加水，搅拌均匀，无可见杂质。具体加量以适宜施工为宜，太稠，批刮困难，太稀，则填充力不好；搅拌一定要充分、均匀；浆料要现用现配，调好的浆料应在夏天 3 小时、冬天 4 小时内用完。

(2) 将配好的料静置 10 分钟，使反应充分，再投入使用。

(3) 用批刀将腻子浆料满批与分格内。注意：一次不能太厚，如墙面不平，可先批凹陷处，分次批涂。

(4) 用靠尺上下左右批刮，注意靠尺的角度，用力要均匀，注意不宜太厚同时，刮尺应尽量少拖泥，尽量平滑，具体遍数以墙面状况而定；阴阳角用铝合金方管靠直。

(5) 打磨，养护：应保持施工一遍，打磨一遍。第一遍表干后用砂纸打磨，打磨后，用靠尺测量表面平整度，对凸起部位重点打磨，对凹下部位进行点补。打磨后及时保养。打磨要在养护前进行，否则，硬度、强度太高，难以打磨；养护要养护至最佳状态，具体养护次数及程度须依气候状况具体而定。

(6) 再批耐水外墙腻子粉，填补靠尺操作时留下的毛糙面：批涂要用力、紧贴墙面，手松易造成不平。第二遍批刮前，用水润湿表面，批刮后，一到表干，便可用砂纸打磨，如第二遍批刮已满足平整度，便可进入养护工序，否则，应进行第三遍批刮。

(7) 打磨、养护：初干后开始打磨，并于打磨后及时养护。打磨要在养护前进行，否则，硬度、强度太高，难以打磨；养护要养护至最佳状态，具体养护次数及程度须依气候状况具体而定。

(8) 注意事项

* 所有面层均需完全干透、整洁、没有受到损毁，以及不含污染物，如油渍、脱模剂、滑坡的砂浆等，不得含腐蚀作用如金属、火烧丝等物质。如基底面遇暴晒或强风天气干燥，可根据所处环境，采取适当措施。受盐类沾污表面最好用清水冲洗并保持基面湿润无滴水情况。

* 施工温度 5~40℃，温度过低，作为反应必须的水分无法起到活化作用，腻子强度、硬度无法达到；过高，表面水分容易挥发，使体系缺乏反应所必须的水分，易粉化。

*材料储存要注意防潮，防水，防太阳直射。

* 平整度要求小于 1.0 毫米。

* 两道工序之间间隔应大于 4 小时。

1.5.3、脚手架施工

1. 材料的选择及要求：主架料采用 $\Phi 48 \times 3.0$ 钢管，无严重锈蚀、弯曲、压扁或裂纹的钢管，脚手杆件不得钢木混搭；其力学性能符合现行国标《碳素结构钢》GB700-2006 中 Q235A 钢的规定，表面光滑、顺直，无裂纹，两端面应平整，严禁打孔。

2. 钢管脚手架的杆件连接必须使用合格的玛钢扣件，不得使用和其他材料绑扎；连接扣件必须符合《钢管脚手架扣件》GB15831-2006 规定，各活动部位灵活，无裂纹、气孔、毛刺等。

3. 脚手架立杆底座及垫块必须具有一定的强度。

4. 四周外脚手架以地下室顶板作为基础，所有的基础必须平整。基础上、钢管底坐下设置垫板，其厚度不小于 50mm，布设必须平稳，不得悬空。并在四周距地下室结构外侧处设排水沟。

5. 立杆：

全楼脚手架架采用双排双立杆，立杆顶端高出转换层楼面 1.5m，双立杆采用双管底座。立杆接头采用对接扣件连接，立杆与大横杆采用直角扣件连接。接头交错布置，两个相邻立杆接头避免出现在同步同跨内，并在高度方向错开的距离不小于 50cm，各接头中心距主节点的距离不大于 60cm。

6. 大横杆:

大横杆置于小横杆之下，在立柱的内侧，用直角扣件与立柱扣紧，其长度大于 3 跨，不小于 6m，同一步大横杆四周要交圈。大横杆采用对接扣件连接，其接头交错布置，不在同步、同跨内。相邻的接头水平距离不小于 50cm，各接头距立柱的距离不大于 50cm。

7. 小横杆:

每一立杆与大横杆相交处（即主节点），都必须设置一根小横杆，并采用直角扣件紧在大横杆上，该杆轴线偏离主节点的距离不大于 15cm。小横杆间距应与立杆柱距相同，且根据作业层脚手板搭设的需要，可在在两立柱之间在等间距设置增设 1-2 根小横杆，其最大间距不大于 75cm。

小横杆伸出外排大横杆边缘距离不小于 10cm；伸出里排大横杆距结构外边缘 15cm，上、下层小横杆应在立杆处错开布置，同层的相临小横杆在立杆处相应布置。

8. 纵、横向扫地杆:

纵向扫地杆采用直角扣件固定在距底座下皮 20cm 处的立柱上，横向扫地杆则用直角扣件固定在紧靠纵向扫地杆下方的立柱上。

9. 剪刀撑:

本脚手架采用剪刀撑与横向斜撑相结合的方式，随立柱、纵横向水平杆同步搭设，通长剪刀撑沿架高连续布置。双立杆部位采用双杆通长剪刀撑，单立杆部位则采用单杆通长剪刀撑。

剪刀撑每 6 步 4 跨设置一道，斜杆与地面的夹角在 45° — 60° 之间。斜杆相交点处于同一条直线上，并沿架高布置。剪刀撑的一根斜杆扣在立柱上，另一根斜杆扣在小横杆伸出的端头上，两端分别用旋转扣件固定，在中间增加 2—4 个扣结点。所有固定点距主节点距离不大于 15cm 最小部的斜杆与立杆的连接点距地面的高度控制在 30cm 内。

剪刀撑的杆件连接采用搭接，其搭接长度大于 100cm，并用不少于 3 个旋转扣件固定，端部扣件盖板的边缘至杆端的距离 ≥ 10 cm。

横向斜撑搭设在主楼脚手架部位，在同节内，由底至转换层呈“之”字型、在里、外排立柱之间上下连续布置，斜杆应采用旋转扣件固定在与之相交的立柱或横向水干杆的伸出端上。除拐角处设横向斜撑外，中间应每隔 6 跨设置一道。

10. 脚手板:

脚手板采用竹板，在作业层下部架设一道水平兜网，随作业层上升，同时作业不超过两层。首层满铺一层脚手板，以上每隔一层也要满铺一层脚手板，并设置安全网及防护栏杆。

脚手板设置在 3 根横向水平杆上，并在两端 8cm 处用直径 1.2mm 的镀锌铁丝箍绕 2—3 圈固定。当脚手板长度小于 2m 时，可采用两根小横杆，并将板两端与其可靠固定，以防倾翻。

脚手板应平铺、满铺、铺稳，接缝中设两根小横杆，各杆距离接缝的距离均不大于 15cm。靠墙一侧的脚手板离墙的距不应大于 15cm。拐角处两个方向的脚手板应重叠放置，避免出现探头及空档现象。

11. 连墙件：

连墙件采用刚性连接，竖向间距为 3.0m，水平间距为 3.5m—4m。连墙杆用 $\phi 48 \times 3.0$ 的钢管，它与脚手架、建筑物的连接采用直角扣件。

在结构每一框架柱设一组双杆箍柱式拉杆与框架柱拉结。3 层以上进行穿墙预埋钢套管链接，在顶板上两框架柱间中点处，距结构处 1.5m 处 $\phi 48 \times 3.0$ 的钢管脚手架可靠拉结，在建筑物的首层设置两道连墙件。

连墙件横竖向顺排列、均匀布置，与架体和结构立面垂直，并尽量靠近主节点（距主节点的距离不大于 30cm）。连墙杆伸扣件的距离应大于 10cm。底部第一根大横杆就开始布置连墙杆，靠近框架的小横杆可直接作连墙杆用。

12. 防护设放

脚手架要满挂全封闭式的密目安全网，密目网标采用 $1.8 \times 6.0\text{m}$ 的规格，用网绳绑扎在大横杆处立杆里侧。

13. 卸料平台

卸料平台的搭设，必须各层相互错开，不允许在同一垂直架宽范围内。必须满足荷载要求。实行外排架立杆、挑出杆、斜撑杆、拉杆相结合的设施。必须具有随塔机每一吊运货物的能力。外三面必须成立网防护，安全防护。平台面满铺木架板，用铁抓钉连接。

14. 脚手架出入口的构造：

搭设施工通道。必须具有足够的强度、刚度、稳定性、搞冲击力、顶密封严实，下面保证各车辆、行人安全通过。高度以一楼为准 3 米，宽度 3m，顶面分两层防护，底层满铺木板，二层用安全平网，上铺竹挡席或竹夹板，二层与一层间距 2.5m—3m，

定期由主办工长，安全员检查防止高空坠物，伤害行人及车辆，清理、排除建筑垃圾。

15. 落地式钢管脚手架搭设施工工艺

落地式脚手架搭设的工艺流程为：场地平整、夯实→基础承载实验、材料配备→定位设置通长脚手架、钢底座→纵向扫地杆→立杆→横向扫地杆→小横杆→大横杆(搁棚)→剪刀撑→连墙杆→脚手板→扎防护栏杆→扎实全网。

定距定位：根据构造要求在建筑物四角用尺量出网、外立杆离墙距离，并做好标记。用钢卷尺拉直，分出立杆位置，并用小竹片点出立杆标记。垫板、底座应准确地放在定位线上，垫板必须铺放平稳，不得悬空；双管立柱采用双管底座，底座下垫枕木，并垂直于墙面设置。

在搭设置首层脚手架的过程中，沿四周每框架格内设一道斜支撑，拐角处双向增设，待该部位脚手架与结构的连墙体可靠拉结后方可拆除。当脚手架操作层高出连墙件两步时，应采取临时稳定措施，直到连墙件搭设完毕方可拆除。

双排架宜先里排立杆，后立外排立杆。每排立杆宜先立两头的，再立中间一的根，互相看齐后，立中间部分立杆。双排架内、外排两立杆的连线要与墙面垂直。立杆接长时，宜先立外排，后立内排。

16. 脚手架的拆除施工工艺

拆架程序应遵守由上而下，先搭后拆的原则，即先拆拉杆、脚手板、剪刀撑、斜撑，而后拆小横杆、大横杆、立杆等（一般的拆除顺序为：安全网→栏杆→脚手板→剪刀撑→小横杆→大横杆→立杆）。

不准分立面拆架或在上下两步同时进行拆架，做到一步一清、一杆一清。拆立杆时，要先抱住立杆再拆开最后两个扣。拆除大横杆、斜撑、剪刀撑时，应先拆中间扣件，然后托住中间，再解端头扣。所有连墙等必须随脚手架拆除同步下降，严禁先将连墙件整层或数层拆除后再拆脚手架，分段拆除高差不应大于2步，如高差大于2步，应增设连墙件加固。

拆除手架体的稳定性不被破坏，如附墙杆被拆除前，应加设临时支撑防止变形，拆除各标准节时，应防止失稳。

当脚手架拆至下部最后一根长钢管的高度（约6.5m）时，应先在适当位置搭临时抛撑加固，后拆连墙件。

1.5.4、成品保护

施工前在电子屏一侧要用胶合板做夹套固定在前沿上方，防止落物触及到屏幕上面，

对屏幕形成破坏。

看台临近屏幕部位区域用钢管及竹筴搭设一个平台，防止落物砸坏座位。

3. 保护涂料体系半成品、成品免受污染、破坏；同时防止其他施工项目免受污染、破坏。

4. 氟碳涂料施工工序多，尤其是颜色交叉部位等半成品均需要保护，做好的成品也需要保护。

5. 拆除架子时注意不要碰撞墙面。

1.5.5、质量控制

所用腻子的塑性易涂性应满足施工要求，干燥后应紧固。

金属氟碳漆工程所用的材料，均应有品名、种类、颜色、制作时间、贮存有效期、使用说明和产品合格证。

外墙涂料基体或基层（抹灰面）的含水率，不得大于 8%。

外墙涂料墙面干燥前防止污染。

使用的腻子应坚实牢固，不得粉化，起皮和裂纹，干燥后，应打磨平整光滑，并清理干净。

外墙涂料的工作粘度或稠度，必须加以控制，使其在涂料施涂时不流坠，不显刷纹。在施涂前，应按产品说明规定的配合比，根据情况分批混合，并在规定的时间内用完，在有的面漆在施涂前和施涂过程中均应充分搅拌。

施涂溶剂型涂料时，后一遍涂料必须在前一遍涂料干燥后进行。每一遍面漆施涂均匀，各层必须结合牢固。

外墙涂料施涂时的环境温度，应按产品说明书的温度控制，室温应保持均衡，不得突变。

坚持“三检”制度，即班组自检；下道工序互检；施工工长、质安员、技术负责人复检。“三检”合格后由监理工程师及甲方代表验收检查，并作好记录。

坚持主要分部、分项工程的验收制度，严格按施工图及施工验收规范检查和验收。

1.5.6、安全文明施工

1. 坚持安全技术交底制度，向施工班组进行施工技术交底的同时进行安全技术交底。

2. 加强安全教育，坚持每月两次安全检查制度，对存在安全隐患的部位进行整改，经责任施工工长复查后方可继续施工。

3. 坚持安全责任制，谁施工谁负责，一级管一级，安全责任落实到具体操作人员。

4. 坚持班前安全交底制度，对重点部位的交代、有检查，对特殊危险的工序和部位必须有书面的安全技术交底。
5. 与总包单位、其它施工单位共同做好现场的安全保卫工作。
6. 针对施工季节、作业部位、施工特点制定切实可行的施工措施及防暑降温措施。
7. 施工现场的临时用电必须符合《施工现场临时用电安全技术规范》，每天由现场工长检查并记入施工日志。
8. 登高工具必须加固有防滑措施，人字梯严禁分开作单梯使用，严禁使用不合格的登高工具。
9. 垂直交叉作业时，上下应有隔离措施，防止坠物伤人。
10. 手持电动工具的导线必须采用橡皮护套铜芯软电缆线。
11. 进行施工现场必须戴好合格的安全帽，不得穿拖鞋和赤脚进入现场，严禁酒后作业。
12. 禁止违章指挥，施工人员对违章指挥有权拒绝服从。
13. 进入施工现场的人员要爱护场内的各种绿化设施和标示牌，不得践踏草坪、损坏花草树木、随意拆除和移动标示牌。
14. 严禁酗酒人员上架作业，施工操作时要求精力集中、禁止开玩笑和打闹。
15. 脚手架搭设人员必须是经考试合格的专业架子工，上岗人员定期检查，体检合格者发上岗证，凡患有高血压、贫血病者不得上岗。
16. 上架子作业人员上下均匀应走人行梯道，不准攀爬架子。
17. 护身栏、脚手板、挡脚板、密目安全网等影响作业班组支模时，如需拆改时，应由架子工来完成，任何人不得任意拆改。
18. 脚手架验收合格后任何人不得擅自拆改，如需做局部拆改时，须经技术部同意后由架子工操作。
19. 不准利用脚手架吊运重物；作业人员不准攀登架子上下作业面；
20. 在架子上的作业人员不得随意拆动脚手架的所的拉接点和脚手板，以及扣件绑扎等所有架子部件。
21. 拆除架子而使用电焊气割时，派专职员做好防火工作，配备料斗，防止火星和切割物溅落。
22. 脚手架使用时间较长，因此在使用过程中需要进行检查，发现基础下沉、杆件变形严重、防护不全、拉接接松动等问题要及时解决。

23. 要保证脚架体的整体性，不得载截断架体。
24. 施工人员严禁凌空投掷杆件、物料、扣件及其他物品，材料、工具滑轮和绳索运输，不得乱扔。
25. 使用的工具要放在工具箱内，防止掉落伤人；登高要穿防滑鞋，袖口及裤口要扎紧。
26. 脚手架堆放场做到整洁、摆放合理、专人保管，并建立严格领退料手续。
27. 施工人员做到活完料净场地清，确保脚手架施工材料不浪费。
28. 运至地面的材料应按指定地点随拆随运，分类堆放，当天拆当天清，拆下的扣件和铁丝要集中回收处理。应随时整理、检查，按品种、分规格堆放整齐，妥善保管。
29. 六级以上大风、大雨天气停止脚手架作业。在冬季、雨季要经常检查脚手板、斜道板、跳板上有无积雪、积水等物。若有则应随时清扫，并要采取防滑措施。

(9) 所用主要材料要满足项目要求，要求为大型正规企业出厂产品，市场著名品牌，需有产品合格证书或出厂质量检验报告，投标文件需列出主要材料产地、品牌、规格及技术参数等，要求耐久、抗老化，使用年限长。

(10) 安装施工要按国家相关规范和标准进行，保证施工质量，满足大型公益性体育场所的使用要求。达到美观、统一、整洁、功能完善的目的。

(11) 做好项目施工安全防护设计与管理，施工临时用电安全防护，施工噪音及环境保护措施方案，场馆设施保护方案，确保安全文明施工的技术组织措施，做好安全文明施工。施工完毕后及时清理现场，保持现场的环境卫生。

第七部分 磋商响应文件格式及内容

填写须知

1. 所附格式中要求填写的全部问题和/或信息都必须填写。
2. 投标人应保证资料和填写的内容是真实和正确的。
3. 投标人提交的资料将被保密，但不退还。

河南省体育中心
大屏幕壳体维修改造工程项目

竞争性磋商响应文件

(项目编号：豫财磋商采购-2019-780)

供应商（企业电子签章）：

法定代表人（个人电子签章）：

2019 年 月

一、目录

二、综合标部分

(一) 法定代表人身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人单位名称）_____的法定代表人。

特此证明。

供应商（企业电子签章）：_____

日 期：_____年_____月_____日

（附法定代表人有效身份证件）

（二）法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我____（法定代表人姓名）____，系____（投标人名称）____的法定代表人，现授权委托____（授权代理人姓名）____为我公司委托代理人，以本公司的名义参加____（项目名称）____的投标活动，委托代理人在开标、评标、合同谈判、签约及办理相关公证等过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予承认。

该授权代理人无转委托权。

特此授权。

供应商（企业电子签章）：

法定代表人（个人电子签章）：

授权委托日期： 年 月 日

（附授权代理人有效身份证件）

（四）磋商一览表

4.1 竞争性磋商报价一览表

项目名称：_____

标段：_____

金额单位：元人民币

供应商					
项目经理		级别		资质证书号	
竞争性磋商报价	大写：_____ 小写：¥_____				
质量	达到国家和行业规定的“合格”标准				
工期	合同签订后_____日历天				
工程保修期	自工程验收合格之日起____年，如因质量问题导致的维修，保修期顺延				
服务承诺	可另行附页				

供应商（企业电子签章）：

法定代表人或其授权代理人（个人电子签章）：

日期： 年 月 日

4.2 工程预算分项报价表（格式自拟）

(六) 资格证明材料

- *1. 法定代表人授权书原件及法定代表人、被授权人身份证复印件；
- *2 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级和建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并且在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；
- *3 报名项目经理必须具有（建设行政主管部门颁发的）注册建造师资格（二级及以上）及有效期安全生产考核合格证；报名企业具有专职安全员岗位证书；
- *4. 政府采购反商业贿赂承诺书原件；
- *5. 通过“信用中国”网站中查询“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”（<http://www.creditchina.gov.cn/>），以及在“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）中查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”共3项的查询结果；（查询时间为公告之后）
- *6、单位负责人为同一个人或者存在控股、管理关系的不同单位不得同时参与该项目的书面声明函（格式自拟）；
- *7、有效的营业执照；
- *8、2017、2018年度经会计师事务所审计的财务报告；
- *9、2019年任意月份依法缴纳税收和社会保障资金证明材料，新成立企业从成立之日起计算；
- *10、具有良好的商业信誉，没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态；参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，无骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的书面声明（格式自拟）。

注明：磋商响应文件机器码一致废标。

反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在（采购项目名称）招标活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本次竞争性谈判采购活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与竞争性谈判采购的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

法定代表人或其授权代理人（个人电子签章）：

供应商（企业电子签章）：

年 月 日

注：如无此承诺，将按无效投标处理。

(六) 项目管理机构配备情况

1、施工项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	项目数	主要项目名称
一旦我单位中标，将实行项目经理负责制，并配备上述项目管理机构。我方保证上述填了内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理。项目管理班子机构设置、职责分工等情况另附资料说明。								

注：提供项目班子成员的资格证书复印件

3、项目经理无在建工程承诺书

（招标人名称）：

我方在此声明，我方拟派往（以下简称“本工程”）的项目经理现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商：（企业电子签章）

法定代表人或其授权代理人：（个人电子签章）

年 月 日

(七) 供应商认为需要补充的其他文件或资料

（八）中小企业声明函件

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（企业电子签章）：
法定代表人（个人电子签章）：

日期：

注：

- 1、该声明函是针对小微型企业的，非小型、微型企业投标时不用提供该声明。
- 2、根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，对于非专门面向中小企业的项目，对小型和微型企业的价格给予6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。
- 3、根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。

三、技术标部分

施工组织设计

1、投标人应根据磋商文件和对现场的勘察情况编制施工组织设计。编制具体要求是：编制时应采用文字并结合图表形式说明各分部分项工程的施工方法；拟投入的主要施工机械设备情况、劳动力计划等；结合招标工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如雨季施工技术措施、减少扰民噪音、降低环境污染技术措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2、施工组织设计除采用文字表述外应附下列图表，图表及格式要求附后。

2.1 拟投入的主要施工机械设备表

2.2 劳动力计划表

2.3 计划开、竣工日期和施工进度网络图

2.4 施工总平面图

2.5 临时用地表

(1) 拟投入的主要施工机械设备表

（工程项目名称）_____工程

表 9.1

序号	机械或设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	用于施工部位	备注

(2) 劳动力计划表

（工程项目名称）_____工程

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况							

(3) 计划开、竣工日期和施工进度网络图

a. 投标人应提交的施工进度网络图或施工进度表，说明按采购文件要求的工期进行施工的各个关键日期。中标的投标人还应按合同条件有关条款的要求提交详细的施工进度计划。

b. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示，说明计划开工日期和各分项工程各阶段的完工日期和分包合同签订日期。

c. 施工进度计划应与施工组织设计相适应。

(4) 施工总平面图

投标人应提交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活等设施的情况和布置。

(5) 临时用地表

（工程项目名称）_____ 工程

用途	面积（平方米）	位置	需用时间
合计			