

黄河水利职业技术学院

1-8 号楼实训楼外墙维修与楼顶防水维修项目

# 竞争性磋商文件

项目编号：豫财磋商采购-2020-390

采 购 人：黄河水利职业技术学院

采购代理机构：河南招标采购服务有限公司

日 期：二〇二〇年九月

# 目 录

第一章	竞争性磋商公告.....	4
第二章	竞争性磋商须知.....	8
第三章	磋商项目资料表.....	19
第四章	合同条款及合同格式.....	19
第五章	合同条款资料表.....	19
第六章	工程量清单.....	25
第七章	评标办法及标准.....	28
第八章	响应文件格式及内容.....	36

## 特 别 提 示

### 1、磋商供应商 注册

磋商供应商（市场主体）首先通过“河南省公共资源交易中心(www.hnngzy.com)”网站进行注册，然后按网站公共服务（办事指南及下载专区）公共资源项目 CA 办理流程准备齐注册资料，最后到河南省信息化发展有限公司（河南省信息安全电子认证中心）（郑州市龙子湖平安大道与明理路交叉口西南角博雅广场 4 号楼 15 楼，咨询电话：0371-96596-0 转人工）办理 CA 密钥，完成注册。

根据河南省公共资源交易中心《关于市场主体信息登记采取网上办理的通知》首页-信息公开-通知公告，市场主体信息登记的具体事宜请查阅河南省公共资源交易中心“办事指南”专区的《河南省公共资源交易平台市场主体信息库登记指南（工程建设、政府采购）》。

### 2、竞争性磋商响应文件制作

2.1、磋商供应商 凭 CA 密钥登陆市场主体专区并按“河南省公共资源交易中心 (www.hnngzy.com)”网上提示自行下载所需项目包含的格式的竞争性磋商文件。

2.2、供应商 须在响应性文件递交截止时间前制作并提交：加密的电子响应性文件 (\*.hntf 格式)，应在响应性文件截止时间前通过“河南省公共资源交易中心 (www.hnngzy.com)”电子交易平台内上传；

2.3、加密的电子响应性文件为“河南省公共资源交易中心 (www.hnngzy.com)”网站提供的“响应性文件制作工具”软件制作生成的加密版响应性文件。

2.4、严格按照本项目竞争性磋商文件所有格式如实填写（不涉及的内容除外），不应存在漏项或缺项，否则将存在竞争性磋商响应文件被拒绝的风险。

2.5、采购文件格式所要求包含的全部资料应全部制作在电子磋商响应文件的“其它内容”内，严格按照本项目磋商文件所有格式如实填写（不涉及的内容除外），不应存在漏项或缺项，否则将存在磋商响应文件被拒绝的风险。磋商函及开标一览表，须严格按照格式编辑，并作为电子开评标系统上传的依据。

2.6、供应商 编辑电子响应性文件时，根据竞争性磋商文件要求用法定代表人 CA 密钥和企业 CA 密钥进行签章制作；最后一步生成电子响应性文件 (\*.hntf 格式和 \*.nhntf 格式) 时，只能用本单位的企业 CA 密钥。

### 3、澄清与变更

采购人、采购代理机构可对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或修改，澄清或修改的内容将作为竞争性磋商文件的组成部分。采购代理机构将通过网站“变更

公告”和系统内部“答疑文件”告知磋商供应商，对于项目各包/标段中已经成功下载竞争性磋商文件的项目磋商供应商，同时以短信推送的形式群发消息通知。各磋商供应商须重新下载最新的竞争性磋商文件及答疑文件，以此编制竞争性磋商响应文件。磋商供应商注册时所留手机联系方式要保持畅通，因联系方式变更而未及时更新系统内联系方式的，责任自负。

4、因河南省公共资源交易中心平台在开标前具有保密性，磋商供应商在竞争性磋商响应文件递交截止时间前须自行查看项目进展、变更通知、澄清及回复，因磋商供应商未及时查看而造成的后果自负。

5、根据《河南省公共资源交易中心关于推行全程不见面服务的通知》要求，除必须提交样品或现场演示情况外，所有项目均采用不见面开标。供应商无需到省交易中心现场参加开标会议，供应商（供应商）应当在招标（采购）文件确定的投标截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清、二次报价等。详见《河南省公共资源交易中心》[首页-公共服务-办事指南](#) 《[河南省公共资源交易平台不见面服务系统使用指南](#)》

按照省交易中心的要求，为了不影响投标，交易主体（供应商）务必尽快根据自己的实际情况和磋商文件/采购文件，在网上添加市场主体类型，完善各供应商主体库中的相应信息包括企业资质、业绩、人员、获奖、证书、纳税、社会保障、财务状况等采购文件中要求的相应资料，并对新增主体类型进行CA证书激活，否则可能影响响应文件/响应文件的制作，添加主体类型并激活证书后，新增主体类型的基本信息需要提交交易中心工作人员验证，验证时间为一个工作日，建议供应商（供应商）提前办理，以免影响报名及投标。市场主体登记的信息在交易中心网站“市场主体库公示”专栏对外公开，接受社会监督，登记的信息必须真实准确、合法有效，如信息填写错误或者未及时更新信息或者弄虚作假的，自行承担相应的后果及责任。

河南省公共资源交易平台不见面服务系统使用指南  
<http://www.hnsggzy.com/hnsggzy/infodetail/?infoId=e70f7862-200e-4b0d-973f-bd872e9ab283&categoryNum=003003> 包括不见面服务操作手册-主体库信息（企业资质业绩人员等）补充、不见面服务操作手册-投标响应文件制作（供应商）、不见面服务操作手册-远程开标（供应商）、不见面服务操作手册-质疑异议（供应商）等，各供应商一定要仔细研究。

## 第一章 竞争性磋商公告

### 项目概况

黄河水利职业技术学院 1-8 号楼实训楼外墙维修与楼顶防水维修项目的潜在供应商应在河南省公共资源交易中心（[www.hneggzy.com](http://www.hneggzy.com)）获取采购文件，并于 2020 年 9 月 16 日 9 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

1. 项目编号：豫财磋商采购-2020-390
2. 项目名称：黄河水利职业技术学院 1-8 号楼实训楼外墙维修与楼顶防水维修项目
3. 采购方式：竞争性磋商
4. 预算金额：1289000.00 元
5. 采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）
  - 5.1 项目概况：黄河水利职业技术学院 1-8 号楼实训楼外墙维修与楼顶防水维修，包括实训楼屋面清运砼基座及垃圾、屋面卷材防水、抹灰面油漆、铺设网格布、吊篮脚手架、拆除地砖及找平层、铺设地板砖、施工场地搬运物品及打扫卫生等，详见工程量清单及磋商文件。
  - 5.2 项目地点：黄河水利职业技术学院院内
  - 5.3 采购范围：磋商文件及工程量清单包含的全部内容
  - 5.4 工期：自达到施工条件之日起 30 天
  - 5.5 质量标准：合格
  - 5.6 标段划分：本项目分为 1 个标段
6. 合同履行期限：自达到施工条件之日起 30 天
7. 本项目（是/否）接受联合体：否
8. 是否接受进口产品：否

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无
3. 本项目的特定资格要求：
  - 3.1. 供应商须注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力的法人、

其他组织或者自然人；

3.2. 财务状况报告（提供 2019 年度财务审计报告或 2019 年度财务报表或银行出具的资信证明或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函）；

3.3 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（应提供 2020 年 1 月 1 日以来任意三个月的依法缴纳税收凭证及社会保障资金的缴纳凭证，新成立企业从成立之日起计算）；

3.4 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（提供承诺函）；

3.5 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

3.6 供应商须具有国家建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

3.7 供应商拟派项目经理须具有国家建设行政主管部门核发的建筑工程专业二级及以上注册建造师资格（不含临时），具有有效的安全生产考核合格证，且未担任其他在建工程项目的项目经理（提供承诺书），磋商响应文件中须提供项目经理劳动合同和社保部门出具的 2020 年 1 月 1 日以来的养老保险缴纳证明。

3.8 本次招标不接受联合体响应；

3.9 根据财库[2016]125 号文的规定,凡列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的潜在供应商禁止投标（信用记录查询渠道：“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))和中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)))（由采购人或采购代理机构在响应文件递交截止时间当天内进行查询，并将查询结果和采购文件一并保存）。

3.10 单位负责人为同一人或者存在控股关系、参股关系、管理关系的不同单位，不同供应商相互投资参股的，不得参加同一包段投标或未划分包段的同一采购项目投标。

### 三、获取采购文件

1. 时间：2020 年 9 月 2 日至 2020 年 9 月 9 日，每天上午 00: 00 至 12: 00，下午 12: 00 至 23: 59（北京时间，法定节假日除外）

2. 地点：河南省公共资源交易中心网上系统

3. 方式：供应商应首先办理 CA 数字证书，登录河南省公共资源交易中心网站-

市场主体系统注册用户名及密码（具体办理事宜请查询河南省公共资源交易中心网站-办事指南-《CA 数字证书办理指南》）；办理 CA 数字证书后，办理市场主体信息库登记（具体办理事宜请查询河南省公共资源交易中心网站-办事指南-《河南省公共资源交易平台市场主体信息库登记指南（工程建设、政府采购）》）；凡有意参加投标者，请完成市场主体信息库登记后，于公告期限内登录“河南省公共资源交易中心（<http://www.hnggzy.com>）”网，凭领取的 CA 数字证书下载磋商文件。

4. 售价：0 元

#### 四、响应文件提交

1. 时间：2020 年 9 月 16 日上午 09 时 00 分（北京时间）

2. 地点：河南省公共资源交易中心第 6 开标室（郑州市农业路东 41 号投资大厦 A 座）。

#### 五、响应文件开启

1. 时间：2020 年 9 月 16 日上午 09 时 00 分（北京时间）

2. 地点：河南省公共资源交易中心第 6 开标室（郑州市农业路东 41 号投资大厦 A 座）。

#### 六、发布公告的的媒介及公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《河南省公共资源交易中心门户网》、《河南招标采购网》上发布。公告期限为三个工作日。2020 年 9 月 2 日至 2020 年 9 月 4 日。

#### 七、其他补充事宜

本项目执行促进中小企业发展、支持监狱企业发展、促进残疾人就业等政府采购政策。

#### 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

采购人：黄河水利职业技术学院

联系人：于老师

联系电话：0371-23658039

采购人地址：河南省开封市东京大道 1 号

2. 采购代理机构信息（如有）

代理机构：河南招标采购服务有限公司

联系人：刘女士

联系电话：0371-22331167

联系地址：郑州市金水区纬四路 13 号

### 3. 项目联系方式

项目联系人：刘女士

联系方式：0371-22331167

## 第二章 竞争性磋商须知

### 一、总则

#### 1. 适用范围

1.1 本磋商文件仅适用于黄河水利职业技术学院 1-8 号楼实训楼外墙维修与楼顶防水维修项目进行竞争性磋商。

#### 2. 采购方式及磋商供应商要求

2.1 本次采购采取竞争性磋商的方式确定成交人。

2.2 磋商供应商要求：符合“磋商项目资料表”中要求的供应商。

#### 3. 磋商费用

3.1 供应商必须自行承担所有与参加磋商有关的费用。不论磋商的结果如何，采购人和代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

### 二、磋商文件和响应文件

#### 4. 磋商文件构成

磋商公告

竞争性磋商须知

磋商项目资料表

合同条款及合同格式

合同条款资料表

工程量清单

评标方法及标准

响应文件格式及内容

#### 5. 响应文件构成

供应商应认真阅读和充分理解磋商文件中所有的内容。如果响应文件没有满足磋商文件的有关要求，其风险由供应商自行承担。

## 6. 磋商文件的澄清

6.1 供应商有权要求采购代理机构对磋商文件中的有关问题进行答疑、澄清。

6.2 供应商对磋商文件如有疑问，应在磋商开始日前 4 天在平台系统及按磋商公告或磋商项目资料表中的联系方式，书面通知采购代理机构。

## 7. 磋商文件的修改

7.1 必要情况下，采购人可能对磋商文件进行修改。

7.2 采购人对磋商文件的修改，将以书面形式通知供应商，该修改的内容为磋商文件的组成部分，对所有供应商具有约束力。

7.3 采购人对磋商文件的修改，离响应文件提交截止时间不足 5 日的，顺延响应文件提交截止时间。

# 三、响应文件的编制

## 8. 磋商的语言及度量衡单位

8.1 供应商的响应文件以及供应商与采购人就有关磋商问题的所有来往函电均须使用中文。

8.2 除技术要求中另有规定外，响应文件所使用的度量衡均须采用法定计量单位。

## 9. 响应文件的真实性与准确性

9.1 供应商必须对其响应文件的真实性与准确性负责。一旦成交，其响应文件将作为合同的重要组成部分。

9.2 供应商不得在未征得采购人许可的情况下，擅自对磋商文件的固定格式、条款和技术要求进行修改。否则，其响应文件在磋商时有可能被认为是未对磋商文件做出实质性的响应而终止对其作进一步的评审。

## 10. 磋商报价

10.1 响应文件的磋商报价表上应清楚地标明大写和小写，并包含本项目所涉及到的人员工资、保险、福利等，及为本项目服务所使用的相关工具的所有报价。只允

许有一个方案报价，多方案报价的响应文件将不被接受。

10.2 磋商报价表上的价格为磋商时的参考价格，磋商小组以最终磋商报价确定成交供应商的成交价格。

10.3 由于本次采购项目为不见面招标并提交二次报价形式，请各供应商仔细认真研究河南省交易中心上的操作手册。

## **11. 磋商货币**

11.1 磋商须以人民币报价。

## **12. 证明供应商合格的资格文件**

12.1 供应商在其响应文件中，应提供证明其有资格参加磋商和成交后有能力履行合同的资质证明文件。

12.2 供应商必须具有履行合同所必需的技术、服务和财务管理等方面的能力。

## **13. 证明供应商符合磋商文件规定的服务内容及要求的相关文字**

13.1 供应商应按照磋商文件要求，提供相关证明文字且符合磋商文件的规定，并作为其响应文件的一部分。

## **14. 磋商保证金（本项目不适用）**

## **15. 磋商有效期**

15.1 本次磋商的有效期为：见“磋商项目资料表”中的磋商有效期要求。供应商承诺的磋商有效期短于此规定时间的，将被视为非实质性响应而予以拒绝。

15.2 在特殊情况下，采购人可于原磋商有效期满之前，向供应商提出延长磋商有效期的要求。这种要求与答复均采用书面形式。供应商可以拒绝采购人的这种要求而不失去其磋商保证金。同意延长的供应商既不能要求也不允许修改其响应文件。“磋商项目资料表”中的有关磋商保证金的规定，在延长的磋商有效期内继续有效。

## **16. 响应文件的签署**

16.1 供应商须在响应性文件递交截止时间前制作并提交响应性文件。加密的电子响应性文件（\*.hntf 格式），应在响应性文件截止时间前通过“河南省公共资源交易中心（www.hnnggzy.com）”电子交易平台内上传。

16.2 响应文件的按要求进行电子签章。供应商编辑电子磋商响应文件时，根据

磋商文件要求用法人 CA 密钥和企业 CA 密钥进行签章制作；最后一步生成电子磋商响应文件时，只能用企业 CA 密钥。

## 四、响应文件的递交

### 17. 响应文件的提交（上传）

17.1 供应商应在响应文件提交截止时间前上传加密的响应文件 (\*.hntf) 到系统的指定位置。上传时必须得到电脑“上传成功”的确认。请供应商在上传时认真检查上传文件是否完整、正确。

### 18. 迟交的响应文件

18.1 在规定的响应文件提交截止期后（上传）的任何文件系统将拒绝接收。

### 19. 响应文件的修改和撤回

19.1 供应商如需要修改已上传成功的响应文件，应在截止时间前撤回并修改，并于截止时间前重新上传。

## 五、磋商过程

### 20. 开始

20.1 采购代理机构将在“磋商公告”规定的时间和地点组织竞争性磋商。

### 21. 磋商程序

21.1 磋商组织：磋商工作由依法组建的磋商小组独立进行，磋商小组由采购人代表和评审专家共 3 人组成，评审专家从河南省财政厅采购处专家库中随机抽取。

#### 21.2 磋商初审与复审：

21.2.1 磋商小组按先初审、后复审的程序对响应文件进行评审。

21.2.2 在初审阶段，属于下列情况的响应文件将不得进入复审阶段：

- (1) 响应文件未按磋商文件要求签章的；
- (2) 响应文件擅自修改磋商文件固定格式文件的；
- (3) 响应文件中有采购人不能接受的其它条件。

21.2 在复审阶段,磋商小组还需对供应商的磋商报价进行审核,看其是否有计算或打印上的错误。修正错误的原则如下:

(1) 如果数字表示的金额和用文字表示的金额不一致时,以文字表示的金额为准;

(2) 如果总价与单价不一致时,以单价为准,并修正总价。

21.3 磋商小组将允许供应商修改其磋商中不构成重大偏离的微小的、非正规的、不一致的或不规则的地方。重大偏离是指对采购文件规定的范围、质量和性能产生重大或不可接受的偏差,或限制了采购代理机构、采购人的权力和供应商的义务的规定,而纠正这些偏离将影响到其它提交实质性响应的供应商的公平竞争地位。

21.4 磋商文件有实质性变动的,磋商小组将在系统通知所有参加磋商的供应商。

21.5 磋商小组将要求所有符合采购需求的合格供应商在规定的时间内进行最后报价。未在规定的时间内进行二次报价(最终报价)的视为放弃。

21.6 评定标准:采用综合评分法评审打分,依据磋商文件明确的评标办法,磋商小组按照评审得分由高到低的顺序推荐 3 名成交候选供应商。评审得分相同的,优先推荐最后报价低者;评审得分和最后报价均相同的,优先推荐被认定的小微企业;仍未能分出先后的,由采购人决定。成交价格为最后报价。

21.7 磋商结束后,由磋商小组编写评审报告并签字。

## **22. 响应文件的澄清**

22.1 为有助于对响应文件的审查、评价和比较,磋商小组可要求供应商对响应文件中含义不清的内容进行澄清。有关澄清的要求和答复均须以书面形式。

## **23. 磋商过程的保密性**

23.1 磋商期间,凡是与响应文件审查、澄清、评价、比较以及推荐成交供应商等方面的情况,均不得向供应商或其他无关的人员透露。

23.2 在磋商过程中,供应商如向磋商小组成员施加任何影响,都将会导致其磋商被拒绝。

## 六、授予合同

### 24. 合同的授予

24.1 磋商结束后 2 个工作日内，采购代理机构评审报告报送采购人确认，采购人在接到评审报告 5 个工作日内按评审报告推荐的顺序确定成交供应商。由河南招标采购服务有限公司向成交供应商发出《成交通知书》，并在采购人确定供应商后 2 个工作日将磋商结果在“河南省政府采购网”、“河南省公共资源交易中心网”、“河南招标采购网”上进行公告。

### 25. 否决所有磋商和重新磋商

25.1 如磋商小组认为所有响应文件均未能对磋商文件做出实质性响应，可否决所有的磋商，依据磋商小组评审结论，采购人将宣布本次磋商无效，并重新组织磋商。

### 26. 招标代理服务费

26.1 成交供应商在领取成交通知书时，须向采购代理机构交纳“磋商项目资料表”中规定的招标代理服务费。

### 27. 签订合同

27.1 成交供应商应按成交通知书指定的时间、地点与采购人签订合同。

27.2 如果成交供应商没有履行成交的各项承诺，采购人将取消该成交决定。在此情况下，采购人可将合同授予第二成交供应商或重新磋商。

### 第三章 磋商项目资料表

本表关于要采购的内容的具体资料是对磋商供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本资料表为准。本资料表标注“\*”为磋商供应商必须满足的条件，如不满足，将被视为无效响应。

条款号	内容
1	采购项目：黄河水利职业技术学院 1-8 号楼实训楼外墙维修与楼顶防水维修项目 项目编号：豫财磋商采购-2020-390
2	采购人：黄河水利职业技术学院 联系人：于老师 联系电话：0371-23658039 采购人地址：河南省开封市东京大道 1 号 代理机构：河南招标采购服务有限公司 联系人：刘女士 联系电话：0371-22331167 联系地址：郑州市金水区纬四路 13 号
3	项目地点：黄河水利职业技术学院院内
4	资金来源：财政资金
5	工 期：自达到施工条件之日起 30 天
6	质量标准：合格
7	质量保修期：自工程验收合格之日起三年，如因质量问题导致的维修，保修期顺延
8	磋商范围：工程量清单、磋商文件包含的全部内容
9	*磋商供应商资格条件：

<p>1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；</p> <p>2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无</p> <p>3. 本项目的特定资格要求：</p> <p>3.1. 供应商须注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力的法人、其他组织或者自然人；</p> <p>3.2. 财务状况报告（提供 2019 年度财务审计报告或 2019 年度财务报表或银行出具的资信证明或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函）；</p> <p>3.3 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（应提供 2020 年 1 月 1 日以来任意三个月的依法缴纳税收凭证及社会保障资金的缴纳凭证，新成立企业从成立之日起计算）；</p> <p>3.4 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（提供承诺函）；</p> <p>3.5 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。</p> <p>3.6 供应商须具有国家建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力；</p> <p>3.7 供应商拟派项目经理须具有国家建设行政主管部门核发的建筑工程专业二级及以上注册建造师资格（不含临时），具有有效的安全生产考核合格证，且未担任其他在建工程项目的项目经理（提供承诺书），磋商响应文件中须提供项目经理劳动合同和社保部门出具的 2020 年 1 月 1 日以来的养老保险缴纳证明。</p> <p>3.8 本次招标不接受联合体响应；</p> <p>3.9 根据财库[2016]125 号文的规定, 凡列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的潜在供应商禁止投标（信用记录查询渠道：“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)）（由采购人或采购代理机构在响应文件递交截止</p>
--

	<p>时间当天内进行查询，并将查询结果和采购文件一并保存）。</p> <p>3.10 单位负责人为同一人或者存在控股关系、参股关系、管理关系的不同单位，不同供应商相互投资参股的，不得参加同一包段投标或未划分包段的同一采购项目投标。</p>
10	如其他地方与本磋商项目资料表对同一事项的描述有冲突或矛盾的，除非采购人或采购代理机构另有解释，均以本磋商项目资料表描述为准。
11	语言：中文，磋商供应商提供的外文资料应附有相应的中文译本。
12	<p>磋商报价为：项目实施费用及相关费用。</p> <p>相关费用（由成交供应商承担的费用）：包括人员工资、保险、福利及工具费和招标代理服务等。</p>
13	*供应商报价必须唯一，采购人和采购代理机构不接受有任何选择性报价。
14	磋商货币：人民币
15	*磋商控制价：1289000.00 元人民币，各磋商报价不得超过控制价，否则按废标处理。
16	*响应文件有效期：自磋商截止之日起 60 天
17	响应文件的签署：按要求签字盖章
18	<p>响应文件提交（上传）截止时间：2020 年 9 月 16 日上午 09 时 00 分（北京时间）</p> <p>开启时间：2020 年 9 月 16 日上午 09 时 00 分（北京时间）</p> <p>开启地点：河南省公共资源交易中心第 6 开标室（郑州市农业路东 41 号投资大厦 A 座）。</p> <p>供应商无需到现场，到开启时间，供应商凭 CA 密钥进入河南省公共资源交易中心系统平台，按提示进行响应文件的解密（详细流程见河南省公共资源交易中心网站-公共服务-办事指南-河南省公共资源交易平台不见面服务系统使用指南）。供应商的最后报价同样在系统平台按要求进行报价，供应商应在电脑前随时关注系统平台的动态。</p>
19	程序：

	<p>一、资格和符合性审查</p> <p>磋商小组对磋商供应商的资格条件，响应文件的商务符合情况进行评审。通过审查的供应商为合格供应商，合格供应商进入下一步的技术服务评审（磋商）、最后报价、评委打分程序。</p> <p>二、磋商评审</p> <p>在磋商评审中，磋商小组就磋商项目所涉及的技术、服务等进行评审。</p> <p>三、最后报价</p> <p>所有供应商磋商结束后，磋商小组将要求所有符合采购需求的合格供应商在规定的时间内提交最后报价。</p> <p>四、打分推荐</p> <p>磋商小组按照磋商文件既定的打分办法对供应商进行评审打分。</p> <p>磋商小组按照评审得分由高到低推荐 3 名成交候选供应商。成交价格为最后报价。评审得分相同的，优先推荐最后报价低者；评审得分和最后报价均相同的，优先推荐被认定的小微企业；仍未能分出先后的，由采购人决定。</p>
20	<b>评审方法：综合评分法。见附件：</b>
21	<p><b>招标代理服务费：</b></p> <p>参考国家发改委[2002]1980 号文的标准计取，发改办价格[2003]857 号文，本项目招标代理服务费按照预算金额的 1.5%收取（不含税），由中标人支付。（在领取中标通知书前到达代理机构指定银行账户）</p>
22	<b>履约保证金：</b> 无
23	<b>*付款方法和条件：</b> 与中标人在合同中约定
24	若第一成交候选人因不可抗力或者自身原因（提供虚假材料谋取成交、不能签订合同）不能履行合同的，采购人可确定第二成交候选人为成交人，并签订合同，以此类推。采购人也可决定重新组织采购。
25	<p><b>政府采购政策功能：</b></p> <p>促进中小企业发展、支持监狱企业发展 促进残疾人就业政府采购政策。供应商依据自身实际情况如实递交。</p> <p>如供应商满足财库〔2011〕181 号及工信部联企业〔2011〕300 号文件的规定</p>

	且按磋商文件要求提供相关内容的小微企业，由磋商小组认可的，则磋商报价给予 6%的扣除（四舍五入保留 2 位小数），进行报价得分的计算。（以最后报价算）。
26	*河南省公共资源交易中心评标系统判定磋商响应文件制作机器码一致的，相关供应商按无效投标处理。

## 第四章 合同条款及合同格式

### 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、工程概况

1. 工程名称：\_\_\_\_\_。

2. 工程地点：\_\_\_\_\_。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。

4. 资金来源：\_\_\_\_\_。

5. 工程内容：\_\_\_\_\_。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工 程 承 包 范 围：

\_\_\_\_\_。

#### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：\_\_\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

#### 三、质量标准

工程质量符合\_\_\_\_\_标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：\_\_\_\_\_。

## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）磋商函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）已标价工程量清单或报价单；
- （7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自\_\_\_\_\_生效。

## 十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_份，均具有同等法律效力，发包人执\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字） 法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

## 第二部分 通用合同条款

直接引用《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）通用合同条款

### 第三部分 专用合同条款

直接引用《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）专用合同条款

## 第五章 合同条款资料表

本表关于要采购的货物的具体资料是对合同条款的具体补充和修改，如有矛盾，应以本资料表为准。

序号	内容
1	采购人名称：黄河水利职业技术学院 项目地点：黄河水利职业技术学院院内
2	履约保证金：无
3	工期：自达到施工条件之日起 30 天
4	采购范围：磋商文件及工程量清单包含的全部内容
5	付款和验收： 1、合同由中标人凭采购代理机构签发的《中标通知书》，按规定时间和地点与需方签订，合同一式六份，需方（2 份）、中标人（2 份）、财政部门、采购代理机构各一份。 2、验收：乙方需要完成本次磋商文件所要求的工程内容，严格按照国家和地方现行的有关施工及验收规范进行施工，确保工程质量。 3、付款方法和条件：与中标人在合同中约定

## 第六章 工程量清单

序号	项目名称	项目描述	单位	工程量	单价 (元)	合价 (元)
1	实训楼屋面清运砼基座及垃圾	1. 部位：4#实训楼屋面局部。 2. 内容：楼顶原有太阳能砼基座拆除与清理，楼顶原有防水卷材铲除与清理，楼顶垃圾清理。 3. 要求：砼基座、垃圾下运采用机械下运，砼基座与垃圾运出校外。 4. 说明：实训楼高 22m 以内，砼基座平均每平方米 1 块，每块规格 200*200*150mm。	m <sup>2</sup>	4297.36		
2	屋面卷材防水	1. 部位：4#实训楼屋面局部。 2. 内容：防水卷材购买、运输、吊运上楼，清理基层。 3. 要求：清理基层干净，保持基层干燥，基层不平处水泥砂浆修补，刷冷底子油一道。 4. SBS 改性沥青防水卷材（聚酯胎）热熔铺设，厚度 4mm，国内知名品牌。	m <sup>2</sup>	4297.36		
3	屋面卷材防水	1. 部位：4#实训楼屋面局部。 2. 内容：防水卷材购买、运输、吊运上楼，清理基层。 3. 要求：清理基层干净，保持基层干燥，基层不平处水泥砂浆修补，刷冷底子油一道。 4. SBS 改性沥青防水卷材（聚酯胎）热熔铺设，厚度 4mm，国内知名品牌。	m <sup>2</sup>	282.35		
4	抹灰面油漆	1. 部位：3#实训楼。 2. 内容：清扫，墙面空鼓、开裂、翘起的位置铲除，水泥砂浆修补。批刮抗开裂腻子 2 遍、干后适当打磨、刷墙面固化剂、喷涂水性透气透明抗碱底漆 1 遍、喷涂水性有色封闭底漆 1 遍，分割线，喷涂天然真石漆 2 遍，分格线描弹性黑漆，水性罩光面漆 1 遍。 3. 要求：真石漆、腻子等材料采用国内一流品牌，喷刷完成的真石漆颜色均匀，与实训楼原有真石漆颜色一致。施工完毕后打扫卫生、垃圾清运。	m <sup>2</sup>	3546.88		

5	抹灰面油漆	<p>1. 部位：4#实训楼。</p> <p>2. 内容：清扫，墙面空鼓、开裂、翘起的位置铲除，水泥砂浆修补。批刮抗开裂腻子 2 遍、干后适当打磨、刷墙面固化剂、喷涂水性透气透明抗碱底漆 1 遍、喷涂水性有色封闭底漆 1 遍，分割线，喷涂天然真石漆 2 遍，分格线描弹性黑漆，水性罩光面漆 1 遍。</p> <p>3. 要求：真石漆、腻子等材料采用国内一流品牌，喷刷完成的真石漆颜色均匀，与实训楼原有真石漆颜色一致。施工完毕后打扫卫生、垃圾清运。</p>	m <sup>2</sup>	2985.9		
6	抹灰面油漆	<p>1. 部位：8#实训楼。</p> <p>2. 内容：清扫，墙面空鼓、开裂、翘起的位置铲除，水泥砂浆修补。批刮抗开裂腻子 2 遍、干后适当打磨、刷墙面固化剂、喷涂水性透气透明抗碱底漆 1 遍、喷涂水性有色封闭底漆 1 遍，分割线，喷涂天然真石漆 2 遍，分格线描弹性黑漆，水性罩光面漆 1 遍。</p> <p>3. 要求：真石漆、腻子等材料采用国内一流品牌，喷刷完成的真石漆颜色均匀，与实训楼原有真石漆颜色一致。施工完毕后打扫卫生、垃圾清运。</p>	m <sup>2</sup>	3725.26		
7	铺设网格布	<p>1. 部位：2-8#实训楼。</p> <p>2. 内容：裁剪、铺设网格布、砂浆调制、抹平。</p> <p>3. 要求：抗裂保护层、耐碱网格布抗裂砂浆（厚度 4mm）。</p>	m <sup>2</sup>	560		
8	吊篮脚手架	<p>1. 部位：2-8#实训楼。</p> <p>2. 内容：单项脚手架（外装饰吊篮）、场内、场外材料搬运，脚手架搭拆。</p> <p>3. 要求：脚手架搭设牢固结实。</p>	m <sup>2</sup>	10682.41		
9	抹灰面油漆	<p>1. 部位：2-8#实训楼部分实训室、走廊、连廊、楼梯间等。</p> <p>2. 内容：基层清理、修补、满刮腻子、打磨、内墙乳胶漆二遍。</p> <p>3. 含技术措施费，方案自定。</p> <p>4. 要求：乳胶漆、腻子等材料采用国内一流品牌，施工完毕后打扫卫生、垃圾清运。</p>	m <sup>2</sup>	150		

10	抹灰面油漆	1. 部位：2-8#实训楼部分实训室、走廊、连廊、楼梯间等。 2. 内容：基层清理、修补、满刮外腻子、打磨、外墙底漆一遍、面漆二遍。 3. 含技术措施费，方案自定。 4. 要求：乳胶漆、腻子等材料采用国内一流品牌，施工完毕后打扫卫生、垃圾清运。	m2	200		
11	拆除地砖及找平层	1. 部位：4#实训楼 2. 内容：原有地砖及地面水泥砂浆层剔除，垃圾清运至校外； 3. 要求：地面清理干净。	m2	500		
12	铺设地板砖	1. 部位：4#实训楼 2. 内容：1:3 水泥砂浆找平层，素水泥浆结合层，铺设地砖。 3. 要求：铺设好的地砖表面整体平整，缝隙均匀。 4. 运输至甲方指定地点；材料需认质认价；地砖规格：600*600mm；购买地板砖需与原有室内地砖材质及颜色相近。	m2	500		
13	施工场地搬运物品及打扫卫生	1. 部位：4#实训楼 2. 内容：房间内搬运物品及设备； 3. 要求：施工完毕按照使用单位要求将课桌、课椅、电脑、设备等归位，施工场地打扫干净。	m3	500		
	项目合计					

注：

(1) 该项目采用综合单价的方式报价，项目招标控制价：1289000.00 元。

(2) 该项目施工工期：自达到施工条件之日起 30 天。

(3) 该表中的综合单价为全费用综合单价，包括人工费、材料费、机械费、运输装卸费、二次搬运费、保管费、脚手架费、模板费、垂直运输费、水电费、材料检测费、现场试验费、安全文明施工费、措施费、利润、税金、成品保护等所有费用。

(4) 承包人负责处理外部及周边关系，保证工程正常进行，所产生的费用由承包人承担；

(5) 施工期间及时清理材料、机具、建筑垃圾等，工完料清、场清，费用自理。

(6) 以上项目严格按照国家和地方现行的有关施工及验收规范进行施工，确保工程质量。

(7) 施工用材料必须达到国标；真石漆、防水等主要材料必须经甲方认可后方可施工。

## 第七章 评标方法及标准

### 评审办法前附表：

序号	评审因素		评审标准
2.1.1	形式评审标准	供应商名称	与营业执照一致
		签字盖章	符合磋商文件的要求
		响应文件格式	符合第八章“响应文件格式”的要求
		报价唯一	只能有一个有效报价
2.1.2	资格性审查	营业执照	提供合法有效的营业执照
		资质等级	符合第三章“磋商项目资料表”的规定
		安全生产许可证	符合第三章“磋商项目资料表”的规定
		项目经理相关要求	符合第三章“磋商项目资料表”的规定
		财务状况要求	符合第三章“磋商项目资料表”的规定
		完税和社保要求	符合第三章“磋商项目资料表”的规定
		所必需的社备和专业技术能力证明材料	符合第三章“磋商项目资料表”的规定
		无重大违法记录	提供承诺书
		信用查询	符合第三章“磋商项目资料表”的规定
		其他	满足磋商文件的其他实质性要求
2.1.3	响应性评审标准	磋商范围	符合第三章“磋商项目资料表”的规定
		工期	符合第三章“磋商项目资料表”的规定
		质量标准	符合第三章“磋商项目资料表”的规定
		已标价工程量清单	符合第六章“工程量清单”的规定
		磋商有效期	自磋商截止之日起 60 天
		磋商报价	磋商报价未超过本项目磋商控制价
		其他要求	符合磋商文件的规定

## 本项目采用综合评标法。

2.2.1	分值构成（总分100分）	商务标：40分 技术标：40分 综合标：20分
条款号	评分因素	评分标准
2.2.4(1)	商务标评分标准 磋商报价 (40分)	<p>价格分采用低价优先法,即满足磋商文件要求且最后磋商价格最低的磋商报价为评标基准价,其价格分为满分,其他供应商的价格分统一按照下列公式计算:</p> <p>最后磋商报价得分=(评标基准价 / 最终评标价)×40 分。</p> <p>有效供应商最终评标价=供应商最后磋商报价×(100%-中小企业价格优惠系数。)</p> <p>注: a. 计算按四舍五入法则。保留小数点后两位。</p> <p>b. 参与计算的磋商报价要考虑小微型企业产品的价格扣除因素。根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库[2011]181号)的规定,对于非专门面向中小企业的项目,对小型和微型企业产品的价格给予6%的扣除,用扣除后的价格参与评审,小微型企业必须提供由县级以上(工业和信息化部\国家统计局\国家发展和改革委员会\财政部门)出具的小\微型企业证明或认定证书,并将证明附到本次磋商响应文件中,否则评审时不予认可。</p>
2.2.4(2)	施工组织设计 内容完整性和编制水平(2分)	按标书编制水平进行综合评价。①供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度非常全面的,得2分。②供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度一般的,得1分。没有不得分。

<p>项目管理机构设置(5分)</p>	<p>有现场管理机构设置；管理人员或专业技术人员有类似工程专业，根据人员及专业搭配进行打分。①供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度非常全面的，得5分。②供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度比较全面的，得3分。③供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度一般的，得1分。没有不得分。</p>
<p>施工方案与技术措施(5分)</p>	<p>有施工方案；技术措施；有雨季施工方案与措施。①供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度非常全面的，得5分。②供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度比较全面的，得3分。③供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度一般的，得1分。没有不得分。</p>
<p>质量管理体系与措施(5分)</p>	<p>质量管理制度、保证措施针对性及可操作性。①供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度非常全面的，得5分。②供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度比较全面的，得3分。③供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度一般的，得1分。没有不得分。</p>
<p>质量保证与技术措施(5分)</p>	<p>施工质量保证及技术措施。①供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度非常全面的，得5分。②供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度比较全面的，得3分。③供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度一般的，得1分。没有不得分。</p>
<p>安全管理体系与措施(5分)</p>	<p>有安全管理体系；安全施工措施、文明施工措施；应急事故处理措施。①供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度非常全面的，得5分。②供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度比较全面的，得3分。③供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度一般的，得1分。没有不得分。</p>

		<p>环境保护管理体系与措施、扬尘污染防治措施及垃圾处理措施(3分)</p>	<p>有环境保护管理体系和措施；有扬尘污染防治措施及垃圾处理措施。①供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度非常全面的，得3分。②供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度比较全面的，得2分。③供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度一般的，得1分。没有不得分。</p>
		<p>工程进度计划与措施（2分）</p>	<p>确保工期的技术组织措施合理、切实可行。①供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度非常全面的，得2分。②供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度一般的，得1分。没有不得分。</p>
		<p>资源配备计划（5分）</p>	<p>有设施设备配备计划和措施；劳动力配备计划。 ①供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度非常全面的，得5分。②供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度比较全面的，得3分。③供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度一般的，得1分。没有不得分。</p>
		<p>合理化建议（3分）</p>	<p>有合理化建议的、有利于保证本工程顺利实施、节约投资、保证工程质量并切实可行。①供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度非常全面的，得3分。②供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度比较全面的，得2分。③供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度一般的，得1分。没有不得分。</p>
<p>2.2 .4 (3)</p>	<p>综合 标 评 分 20 分</p>	<p>企业业绩（6分）</p>	<p>自2017年1月以来承担过类似项目的，每提供一项业绩得2分，最多得6分。（以施工合同签订日期为准，须提供中标通知书、施工合同、竣工验收报告）</p>

	<p>项目经理业绩 (6分)</p>	<p>拟派项目经理2017年以来承担过类似项目的，每提供一项业绩得2分，最多得6分。（以施工合同签订日期为准，须提供中标通知书、施工合同、竣工验收报告） 注：企业业绩和项目经理可以为同一业绩。</p>
	<p>服务承诺 (8分)</p>	<p>1、中标后如何组织工程业务、如何保证质量按期完工等①供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度非常全面的，得3分。②供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度比较全面的，得2分。③供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度一般的，得1分。没有不得分。</p> <p>2、施工完成后的承诺①供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度非常全面的，得3分。②供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度比较全面的，得2分。③供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度一般的，得1分。没有不得分。</p> <p>3、其他优惠承诺①供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度非常全面的，得2分。②供应商提供的上述内容在科学性、合理性、本项目针对性、完善程度一般的，得1分。没有不得分。</p>
<p>计分办法：（1）评委根据磋商文件评分标准，统一认定供应商的硬指标分值，再加上评委个人的评判分值，得出每个评委对供应商的评标分数。供应商的最终得分为所有评委对其打分值后的算术平均值，计分过程和打分结果保留小数点后两位，小数点后第三位按“四舍五入”计算。</p>		

**注：执行的政府采购政策：**

1、本次招标对于小、**微型企业、监狱企业**实行评审优惠，对于**中型企业**供应商的磋商价格不予扣除，**小型、微型、监狱企业**供应商的磋商价格给予 6%的扣除，以扣除后的价格作为最终评标价参与报价得分的评审，此价格仅用于报价计算分值使用，不作为签订合同的依据。

**2、小型和微型企业认定：**磋商响应文件附有中小企业声明函（供应商为代理商且为小型、微型企业同时提供小型、微型企业制造的货物时，视为提供小型和微型企业产品，此时产品制造商须同时提供中小企业声明函），方可以认定为小型和微型企业并享受价格优惠。供应商出具的中小企业声明函如有虚假，其中标资格将被取消，并列入财政部“政府采购严重违法失信行为信息记录”。

### **3、监狱企业认定：**

根据财库〔2014〕68号《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，**监狱企业视同小微企业**。监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地(设区的市)监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参与投标时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小微企业声明函》，供应商出具有监狱企业证明文件如有虚假，其中标资格将被取消，并列入财政部“政府采购严重违法失信行为信息记录”。

### **4、残疾人福利性单位发展扶持政策：**

根据财库〔2017〕141号《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》**残疾人福利性单位视同小型、微型企业**，属于残疾人福利性单位的提供《残疾人福利性单位声明函》，不再提供《中小微企业声明函》，供应商在《残疾人福利性单位声明函》中的承诺如有虚假，其中标资格将被取消，并列入财政部“政府采购严重违法失信行为信息记录”。

## **评分办法：综合评分法**

### **1、 评审方法**

本次评审采用综合评分法。磋商小组对满足磋商文件实质性要求的响应文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐成交候选人，综合评分相等时，以报价得分高的优先；报价得分也相等的，以技术部分得分高的优先。

### **2、 评审标准**

#### **2.1 初步评审标准**

2.1.1 形式检查评审标准：见评审办法前附表。

2.1.2 资格性检查评审标准：见评审办法前附表。

2.1.3 响应性检查评审标准：见评审办法前附表。

## 2.2 分值构成与评分标准

- (1) 最终磋商报价评分标准：见评审办法前附表
- (2) 技术部分评分标准：见评审办法前附表；
- (3) 其他评审因素评分标准：见评审办法前附表；

## 3. 评审程序

### 3.1 初步评审

3.1.1 磋商小组依据本章第 2.1 款规定的标准对响应文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，响应文件作无效处理。

3.1.2 供应商有以下情形之一的，其响应文件作无效处理：

- (1) 串通或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (2) 不按磋商小组要求澄清、说明或补正的；
- (3) 内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；
- (4) 响应文件附有采购人不能接受的条件；
- (5) 不符合磋商文件规定的其他实质性要求；
- (6) 与其他供应商响应文件制作机器码一致的。

### 3.2 详细评审

3.2.1 磋商小组按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评分得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 供应商的最终得分以全部磋商小组成员打分的算术平均值为准，作为该供应商的最终得分。

3.2.4 在磋商过程中，凡遇到磋商文件中无界定或界定不清、前后不一致使磋商小组意见有分歧且又难以协商一致的问题，均由磋商小组予以表决，获半数以上同意的即为通过，未获半数同意的即为否决。

### 3.3 响应文件的澄清和补正

3.3.1 在磋商过程中，磋商小组可以书面形式要求供应商对所提交的响应文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏离进行补正。磋商小组不接受供应商主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。供应商的书面澄清、说明和补正属于响应文件的组成部分。

3.3.3 磋商小组对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补正，直至满足磋商小组的要求。

#### 3.4 评审结果

3.4.1 除第二章“供应商须知”前附表授权直接确定成交人外，磋商小组按照得分由高到低的顺序推荐成交候选人。

3.4.2 磋商小组完成评审后，应当向采购人提交书面评审报告。

## 第八章 响应文件格式及内容

黄河水利职业技术学院

1-8 号楼实训楼外墙维修与楼顶防水维修项目

# 磋商响应文件

项目编号：

供应商（企业电子签章）：

法定代表人（个人电子签章）：

日 期： 年 月 日

## 目 录

1. 磋商函
2. 法定代表人身份证明书
3. 法定代表人授权委托书
4. 磋商报价表格
5. 资格审查文件
6. 项目管理机构及人员配置表
7. 磋商保证承诺书
8. 招标代理服务费交纳承诺函
9. 施工方案
10. 已标价工程量清单
11. 其它材料

## 1. 磋商函

致：\_\_\_\_\_（采购人）

我们收到了项目编号为豫财磋商采购-2020-\_\_\_\_\_的【项目名称】采购文件，经详细研究，我们决定参加该项目的磋商活动并按要求提交磋商响应文件。我们郑重声明以下诸点并负法律责任：

(1) 愿按照磋商文件中规定的条款和要求，提供完成磋商文件规定的全部工作，磋商总报价为（大写）\_\_\_\_\_元人民币（RMB¥：\_\_\_\_\_元）。

(2) 如果我们的磋商响应文件被接受，我们将履行磋商文件中规定的各项要求。

(3) 我们同意本磋商文件中有关磋商有效期的规定。如果中标，有效期延长至合同终止日止。

(4) 我们愿提供磋商文件中要求的所有文件资料。

(5) 我们已经详细审核了全部磋商文件，如有需要澄清的问题，我们同意按磋商文件规定的时间向采购人提出。逾期不提，我公司同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

(6) 我们承诺，与采购人、采购人就本次采购的项目委托的咨询机构、集中采购机构、以及上述机构的附属机构没有行政或经济关联。

(7) 我们承诺符合政府采购法律法规对合格供应商资格及其他事项的所有要求。承诺在政府采购活动中杜绝商业贿赂等所有违法违规行为。

(8) 我公司同意提供按照采购人可能要求的与本项目磋商采购活动有关的一切数据或资料，完全理解采购人不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。

(9) 如果我们的磋商响应文件被接受，我们将按磋商文件的规定签订并严格履行合同中的责任和义务。

与本次磋商有关的正式通讯地址：

地 址：

邮 编：

电 话：

传 真：

供应商（企业电子签章）：

法定代表人（个人电子签章）：

## 2. 法定代表人身份证明书

致（采购人）\_\_\_\_\_：

\_\_\_\_\_（姓名、性别、年龄、身份证号码）在我单位任\_\_\_\_\_（董事长、总经理等）职务，是我单位的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证复印件（正面）	法定代表人身份证复印件（反面）
-----------------	-----------------

供应商（企业电子签章）：

法定代表人（个人电子签章）：

电 话：\_\_\_\_\_

### 3. 法定代表人授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人，  
现委托 \_\_\_\_\_（姓名）为我单位的合法代理人。代理人根据授权，就（项目名称）  
的磋商采购活动，以我单位名义处理一切与之有关的事务，其法律后果由我单位承担。

委托期限： 20 \*\*年\*\*月\*\*日至 20\*\*年\*\*月\*\*日（填写具体日期）。

供应商： \_\_\_\_\_（企业电子签章）

法定代表人（个人电子签章）： \_\_\_\_\_

代理人： \_\_\_\_\_（签字或签章）

详细通讯地址： \_\_\_\_\_

邮 政 编 码： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

电 子 邮 箱： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：法定代表人投标的无需提供

（下面应附代理人身份证扫描件正反面）

## 4. 磋商报价表格

金额单位：元人民币

项目名称					
供应商名称					
磋商范围					
磋商报价（元）	(大写)			(小写)	
工期					
质量保修期	自工程验收合格之日起____年，如因质量问题导致的维修，保修期顺延				
保证金	0 元				
有效期					
项目经理	姓名		证书名称		注册编号
其他声明					

供应商（企业电子签章）：

法定代表人（个人电子签章）：

日 期：

## 5. 资格审查文件

### 5.1 应商基本情况表

(加盖企业电子签章)

供应商 名称						
注册地址				邮政编 码		
联系方式	联系 人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数:			
营业执照号			其中	高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
备注	后附企业营业执照等相关证件。					

## 5.2 供应商资格证明材料

(详见磋商文件资格要求)

## 附件 1: 无重大违法记录的声明函

为进一步规范政府采购行为,提供更加优质的服务,我公司郑重做出如下声明(包括但不限于以下):

参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录。

供应商 (企业电子签章):

法定代表人 (个人电子签章):

日期: 年 月 日

## 附件 2: 反商业贿赂承诺书

我公司承诺:

在参加          (项目名称)磋商采购活动中, 我公司保证做到:

- 一、公平竞争参加本次磋商采购活动。
- 二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请; 不为其报销各种消费凭证, 不支付其旅游、娱乐等费用。
- 三、若出现上述行为, 我公司及参与投标的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商 (企业电子签章):

法定代表人 (个人电子签章):

日 期:           年    月    日

## 6. 项目管理机构及人员配置表

### 项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

供应商（企业电子签章）：

法定代表人（个人电子签章）：

日 期：        年    月    日

说明：附项目负责人身份证复印件及相关证件，管理过的类似项目业绩须附合同协议书复印件（如有）。





5、与采购人、其他供应商 或者采购代理机构恶意串通的；

6、磋商有效期内，供应商 在政府采购活动中有违法、违规、违纪行为。

我单位知晓上述行为的法律后果，承认本承诺书作为采购人及采购代理机构要求我单位履行违约赔偿义务的依据作用。

由此产生的一切法律后果和责任由我公司承担。我公司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

供应商：\_\_\_\_\_（企业电子签章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（个人电子签章）

地址：\_\_\_\_\_

固定电话：\_\_\_\_\_ 移动电话：\_\_\_\_\_

日期：    年    月    日

## 8. 招标代理服务费交纳承诺函

致（采购代理机构）：

我们在贵公司组织的（项目名称：\_\_\_\_\_，项目编号：\_\_\_\_\_）招标中**若被确定为中标人**，我单位保证在收到中标通知书时，按磋商文件的规定，以支票、银行转账、汇票或现金的形式，向贵公司一次性支付招标代理服务费用。否则，由此产生的一切法律后果和责任由我公司承担。我公司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

特此承诺。

供应商：\_\_\_\_\_（企业电子签章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（个人电子签章）

电话：

日期：\_\_\_\_\_年 月 日

## 9. 施工方案

### 一、编制说明：

编制时应简明扼要地说明施工方法，工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、雨季施工、工程进度、技术组织、扬尘治理、建筑垃圾清运等主要措施。用图表形式阐明本项目的进度计划以及拟投入主要施工设备、劳动力、项目管理机构等。

### 二、施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求：

附表一：拟投入本项目的的主要施工设备表

附表二：劳动力计划表

附表三：工程进度计划

供应商：\_\_\_\_\_（企业电子签章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（个人电子签章）

日期：      年    月    日

供应商 依据实际情况制定，包括但不限于以上内容（格式自拟）

附表一：拟投入本项目的主要施工设备表

序号	设备名称	规格 型号	数 量	国别 产地	制造 年份	额 定 功 率 (KW)	生产能 力	用于施 工部位	备注

附表二：劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

附表三：进度计划

1、供应商 应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。

2、施工进度表可采用网络图或横道图表示。

## 10. 已标价工程量清单

## 11. 其它材料

- 1、磋商文件及评标办法要求的相关资料；（已放过的可以不重复放）
- 2、供应商认为其它重要的材料。

注：磋商文件中没有给出固定格式的，格式自拟。

## 附件 1：中小企业声明函（供应商 据实填写，选用）

### 中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181 号）的规定，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。

即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）规定的划分标准，本公司为\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目包采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（单位电子签章）：

日期：

说明：1. 制造商划型填写：大型企业或中型企业或小型企业或微型企业；  
2. 供应商 应如实填写，否则自行承担一切不利后果；  
3. 认定权在磋商小组；  
4. 供应商 可依据自身情况提供，供应商 非小型、微型企业的，无需填写此表。

**附件 2：供应商 为监狱企业声明函（供应商 据实填写，选用）**

本企业（单位）郑重声明下列事项（按照实际情况填空）：

本企业（单位）为直接供应商 提供本企业（单位）制造的货物。

（1）本企业（单位）\_\_\_\_\_（请填写：是、不是）监狱企业。后附省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

（2）本企业（单位）\_\_\_\_\_（请填写：是、不是）为联合体一方，提供本企业（单位）制造的货物，由本企业（单位）承担工程、提供服务。本企业（单位）提供协议合同金额占到共同投标协议合同总金额的比例为\_\_\_\_\_。（非联合体投标，将本条删除。）

本企业（单位）对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（企业电子签章）：

法定代表人（个人电子签章）：

日期： 年 月 日

说明：符合要求的单位，按照上述格式进行填写；不属于监狱企业的无需填写此表。

**附件 3：供应商 为残疾人福利性单位声明函（供应商 据实填写，选用）**

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加（填写采购人名称）的（填写本次磋商的项目名称）采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（企业电子签章）：

法定代表人（个人电子签章）：

日期： 年 月 日

**说明：符合要求的单位，按照上述格式进行填写并提供相关证明材料；不属于残疾人福利性单位的无需填写此表。**

